

Uchwała Nr XXII / 223 / 2009
Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim
z dnia 26 czerwca 2009 roku

**w sprawie zmiany uchwały zatwierdzającej Plan Odnowy Miejscowości Pruska Łąka,
Pluskowęsy i Lipienica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „ Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 z dnia 14 lutego 2008 roku (Dz. U. Z 2008 r. Nr 38, poz. 220, Nr 156, poz. 974 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. § 1 uchwały Nr XIII/135/08 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 25 czerwca 2008 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Pruska Łąka, Pluskowęsy i Lipienica otrzymuje brzmienie:

„§ 1 Plan Odnowy Miejscowości Pruska Łąka na lata 2008 – 2017 przyjęty przez zebranie wiejskie mieszkańców Pruskiej Łąki w dniu 24.05.2008 roku, zmieniony przez zebranie wiejskie mieszkańców Pruskiej Łąki w dniu 01.06.2009 roku, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowalewo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Szczepański

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/223/09
Rady Miejskiej w Kowalewie Pom.
z dnia 26 czerwca 2009r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
PRUSKA ŁĄKA
na lata
2008-2017**

Przygotowali:

Rada Sołecka Sołectwa Pruska Łąka
Tadeusz Górny

Spis treści

Wstęp	3
1.Charakterystyka ogólna miejscowości	4
1.1. Położenie	4
1.2. Historia.....	5
1.3. Określenie struktury przestrzennej.....	7
2. Inwentaryzacja zasobów wsi służących odnowie miejscowości	8
2.1 Zasoby przyrodnicze.....	8
2.2 Dziedzictwo kulturowe.....	8
2.3 Infrastruktura społeczne.....	9
2.4 Infrastruktura techniczna.....	10
2.4.1 Elektroenergetyka.....	10
2.4.2 Sieć wodociągowa oraz oczyszczanie i odprowadzanie ścieków.....	10
2.4.3 Usuwanie odpadów	11
2.5 Gospodarka i rolnictwo.....	11
2.6 Kapitał społeczny i ludzki.....	12
3. Ocena mocnych i słabych stron	14
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	16

Wstęp

Impulsem dla powstania planu odnowy wsi były liczne wnioski i uwagi na organizowanych zebraniach wiejskich oraz Rady Sołeckiej. Konieczność powstania świetlicy była wielokrotnie dyskutowana.

Pruska Łąka jest niewielką miejscowością, nie ma tu szkoły podstawowej, nie ma miejsca gdzie mogłaby się spotykać społeczność lokalna. Jednocześnie niewielkie środki finansowe powodują, że nie ma możliwości wybudowania budynku świetlicy wiejskiej z własnych środków.

Jedną z możliwości wykorzystania potencjału aktywności społeczeństwa jest pomoc zewnętrzna z funduszy strukturalnych.

Niniejszy plan ustali kolejność działań w celu poprawy jakości życia mieszkańców. Realizacja planu odnowy umożliwi dalsze angażowanie się mieszkańców w działalność kulturowo – społeczną. Pozwoli powrócić do nie tak dawno organizowanych imprez rozrywkowych krzewiących tożsamość społeczności wiejskiej, a także podniesie wartość turystyczno – osadniczej Pruskiej Łąki.

1. Charakterystyka ogólna miejscowości

1.1. Położenie

Miejscowość Pruska Łąka położona jest na południowym krańcu Gminy Kowalewo Pomorskie w odległości około 20 km od Torunia. Jest zlokalizowana w środkowo - wschodniej części województwa kujawsko – pomorskiego. Wieś leży na terenach morenowych pojezierza Chełmińsko –



Dobrzyńskiego. Od strony południowej i zachodniej znajdują się duże obszary leśne. Wraz z wsią Szewa tworzą obszar Sołectwa Pruska Łąka. Przez tereny Pruskiej Łąki przepływa Struga Rychnowska, która zasila w bieżącą wodę wiele gospodarstw zajmujących się hodowlą ryb. W dolinie rzeczki znajduje się wiele miejsc o pięknych walorach turystyczno – przyrodniczych.



Ilustracja 1: Mapa topologiczna okolic Pruskiej Łąki

Teren sołectwa o powierzchni 1137,09 ha (w tym grunty orne stanowią 612,58 ha) zamieszkuje 425 osób.

1.2. Historia

Pierwsza wzmianka o wsi Pruska Łąka pojawia się w źródłach z XV w. Nazwa wsi ewoluje na przełomie wieków: w 1403 roku wieś funkcjonuje pod nazwą Lanke, pod koniec XV w. jako Preusche Lance, a od roku 1670 jako Pruskołąka. Obecnie nazwą urzędową jest Pruska Łąka.



Ilustracja 2: Budynek inwentarski i kuźnia

Wielkość majątku za czasów Krzyżackich to 35 włók, które należały do Komturstwa w Kowalewie. W roku 1900 – 625ha 22ar 79m². Dokonane pomiary z marca 1937 roku podają: „pola uprawne 450ha, las 80ha, łąki 40ha, nieużytki 25ha”. Gdy 3 lutego 1437 roku na rynku Torunia składano wierność i przysięgę naszemu królowi, pośród szlachty ziemi chełmińskiej znajdował się ówczesny dziedzic tej włości. Pruska Łąka od 1554r. należała do

Mieszkowskich, Elzanowskich, burmistrza toruńskiego Jana Strobanta. Droga spadku przechodzi w posiadanie Jana Kretkowskiego, Adama Dąbskiego, Tomasza z Lubrańca Dąbskiego. Dąbscy wydzierżawiają Pruską Łąkę dominikanom toruńskim, a władze Pruskie uznają majątek za dobra klasztorne. Dopiero w 1790 roku przyznano na powrót własność prywatną Stanisławowi Dąbskiemu. Od 1861 roku do początku XX wieku majątek należał do rodziny Steinbartów, Emila i syna Oskara. Pochowani oni są na cmentarzu ewangelickim w Pruskiej Łące. Nad strugą Rychnowską (dawniej zwaną Łąką) znajdowała się czynna od XV wieku do roku 1657 papiernia, która produkowała papier dla Rady Miejskiej w Toruniu. Na produkowanym tu papierze znajdował się znak wodny z herbem Prus Królewskich. Znajdujący się tam młyn - papiernia został ostatecznie zniszczony w czasie potopu szwedzkiego w 1657 roku. W latach 1778 – 1783 osiedlili się tu Prusacy – 18 rodzin. W 1868r. było 15 domów mieszkalnych, które były zamieszkiwane przez 179 osób. Od chwili odrodzenia państwowości na domenie gospodaruje p. Roman Kenzer.



Ilustracja 3: Dworek zbudowany przez p Steinbartów zdj. z 1915r.

Gospodarstwo liczyło 600ha. „Wybitny agronom i organizator – może być przykładem pracy z silnym nastawieniem na produkcję roślinną przy równoczesnym intensywnym dziale hodowlanym. Dział hodowlany posiada oborę zarodową zapisaną do Związku Hodowców Bydła Nizinnego w Toruniu. Posiada 35 krów i jałowiznę. Mleko dawniej odstawiane do Kowalewa, obecnie dostarczane do spółdzielczej mleczarni w Papowie Toruńskim. Prowadzi

również hodowlę konia szlachetnego importowanego Francji. Wzorowe podwórze majątku, bieżącą wodę doprowadzaną przez wiatrak do budynków gospodarczych i dworku. „W parku obok dworku prowadzi słynną hodowlę jeleni i danieli.” – cytat z Gazety Pomorskiej (czwartek, dnia 16 września 1937 roku. Ilustracja 4)



Ilustracja 4: Artykuł z gazety z 1937r. opisujący hodowlę danieli w Pruskiej Łące

1.3. Określenie struktury przestrzennej

Zabudowa wsi ma charakter rzędowy ale częściowo rozproszony. Położenie sołectwa jest dość atrakcyjne głównie z powodu bliskiej odległości Torunia oraz sąsiedztwa dużych obszarów leśnych. Przez teren wsi przechodzą drogi powiatowe oraz gminne. Stan dróg jest generalnie średni i wymaga corocznych napraw nawierzchni.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowalewo - Pomorskie teren sołectwa Pruska Łąka, sklasyfikowany został jako układ przestrzenny rozproszony – kilkuzagrodowy.

2. Inwentaryzacja zasobów wsi służących odnowie miejscowości

2.1 Zasoby przyrodnicze

Od strony południowej i zachodniej znajdują się duże obszary leśne. W lasach tych żyją różne gatunki zwierząt, sarny, jelenie, dziki, danielce oraz rosną różne gatunki drzew, krzewów i grzybów.

Południową część gruntów wsi Szewa – wchodzącej w skład sołectwa Chełmonie obejmuje Obszar Chronionego Krajobrazu „Doliny Drwęcy”. Ogólna powierzchnia obszaru chronionego krajobrazu wynosi 66201 ha, z tego w gminie Kowalewo 1681 ha. Ustalenia dotyczące ochrony krajobrazu polegają na zachowaniu różnorodności biologicznej siedlisk, ochronę doliny rzeki Drwęcy wraz z pasmem roślinności okalającej.

2.2 Dziedzictwo kulturowe

W centrum wsi znajduje się dworek z końca XIX wieku obecnie zamieszkały przez 7 rodzin od 1998 roku z aktami notarialnymi mieszkań na



Ilustracja 5: Pomieszczenie lodowni obok dworku przy wjeździe od strony drogi

własność. W latach poprzednich znajdowała się tu szkoła podstawowa siedmioklasowa, później ośmioklasowa, od której uczęszczało około 120 uczniów. Przy dworku zlokalizowany jest również park.

Pozostały po dawnym majątku budynek inwentarski samorząd mieszkańców wyremontował na świetlicę wiejską. Odbywały się w niej różne imprezy kulturalne, festyny, zabawy, wesela. Obecnie sala jest nieczynna z powodu bardzo złego stanu technicznego budynku. Obok świetlicy powstało 4 lata temu boisko dzięki inicjatywie Rady Sołeckiej oraz sołtysa. Ponadto do Gminnej Ewidencji Zabytków wpisane są: dom nr 3 (dawny czworak) - murowany IV ćw. XIX w., dom nr 4 (dawny dwojak) - murowany, 1907r., cmentarz komunalny katolicki i ewangelicki z końca XIX w. O pow. 0,22 ha, nieczynny od 1945r., a także dawna kuźnia (obecnie OSP) - murowana, IV ćw. XIX w.

2.3 Infrastruktura społeczne

Świetlica w Pruskiej Łące jest bardzo potrzebna dla wsi. Pokazała to choćby impreza plenerowa zorganizowana przez Radę Sołecką oraz Miejsko - Gminny Ośrodek Kultury w Kowalewie Pomorskim, która odbyła się w Pruskiej Łące we wrześniu 2006 roku. Festyn cieszył się dużym zainteresowaniem o czym świadczy liczba uczestników i zadowolone buzie. Do wspólnej zabawy włączali się rodzice i dziadkowie.



Ilustracja 6: Społeczność Pruskiej Łąki na tle świetlicy podczas festynu organizowanego przez radę sołecką, (10.09.2006r.)

Sołectwo pokazuje, jak wielką wartość stanowi dla tej gminy. Wieś uczestniczy we wszystkich gminnych, a nawet powiatowych uroczystościach: dożynkach, turniejach, konkursach.

2.4 Infrastruktura techniczna

2.4.1 Elektroenergetyka

Zasilanie wsi Pruska Łąka w energię elektryczną odbywa się z sieci źródłowej 110 kV za pośrednictwem GPZ zlokalizowanym w Martyńcu. Dalej za pośrednictwem sieci średniego napięcia 15 kV poprzez stacje trafo i sieci niskiego napięcia nN 0,4 kV do odbiorców indywidualnych. Aktualnie istniejące urządzenia elektroenergetyczne zabezpieczają potrzeby mieszkańców.

2.4.2 Sieć wodociągowa oraz oczyszczanie i odprowadzanie ścieków

Na początku lat 90-tych doprowadzono do wsi wodociąg. Teren sołectwa jest zwodociągowany w 100%. Sieć wodociągowa jest stopniowo modernizowana.

Gospodarka ściekowa odbywa się poprzez przydomowe oczyszczalnie ścieków lub gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych. Statystyka przydomowych oczyszczalni ścieków we wsi Pruska Łąka:

PRUSKA ŁĄKA (w tym Szewa)			
Ilość nieruchomości zabudowanych (gosp. rolne + nieruchomości)	Ilość wybudowanych oczyszczalni	Nieruchomości pozostające bez oczyszczalni	Ilość zawartych umów na wybudowanie oczyszczalni w 2008 r.
105	18	80	7

2.4.3 Usuwanie odpadów

W zakresie gospodarki odpadami na terenie wsi funkcjonuje indywidualny system gromadzenia nieczystości stałych.

Odpady komunalne z terenu gminy Kowalewo Pomorskie, w tym także z wsi Pruska Łąka składowane są na wysypisku w miejscowości Niedźwiedź w gminie Dębowa Łąka. Wywóz i utylizacja odpadów komunalnych odbywa się na podstawie umowy pomiędzy gminą Kowalewo Pomorskie a „EKOSYSTEM” Sp. z o.o. w Wąbrzeźnie, która jest administratorem składowiska.

Mieszkańcy posiadają indywidualne umowy na wywóz i utylizację odpadów komunalnych. Większość tych umów zawartych jest z ZGKiM Sp. z o.o., gdzie wywóz dokonywany jest zgodnie z opracowanym harmonogramem. W zakresie wywiązania się z obowiązku usuwania nieczystości komunalnych prowadzone są kontrole odnośnie posiadanych umów i rachunków za wywóz i utylizację odpadów stałych.

Prowadzona jest również edukacja mieszkańców podczas bezpośrednich spotkań i zebrań, a także organizowane są cyklicznie konkursy gminne, których zadaniem jest wspieranie postaw ekologicznych.

2.5 Gospodarka i rolnictwo

Wieś utrzymuje się z działalności rolniczej (gospodarka oparta jest głównie na produkcji żywca, pszenicy, buraka cukrowego i rzepaku). Przeważają grunty o wysokiej przydatności dla rolnictwa. W ogólnej powierzchni użytków rolnych wyodrębnić można ok. 90% gruntów ornych. Na przełomie ostatnich lat można zaobserwować tendencje do wzrostu ilości gospodarstw rolnych obszarowo większych tzn. w przedziale 15-50 ha.

Ponadto na terenie sołectwa znajduje się gospodarstwo wielkoobszarowe o pow. powyżej 60 ha.

2.6 Kapitał społeczny i ludzki

Sołectwo Pruska Łąka w obecnej chwili ma olbrzymie szanse rozwoju społeczno - kulturalnego oraz gospodarczego. W roku 2006 wybudowano z funduszy unijnych drogę asfaltową o długości 2 545 metrów z Wielkiej Łąki



Ilustracja 7: Mieszkańcy sołectwa zgromadzeni na uroczystości otwarcie drogi asfaltowej

do Pruskiej Łąki.

Dzięki dobremu porozumieniu mieszkańców z sołtysem i radą sołecką udało się odnowić dwa przystanki autobusowe, zagospodarować teren w pobliżu parku na boisko do gry dla dzieci i młodzieży.

Na terenie sołectwa działa Koło Łowieckie „Daniel”, dzięki któremu w pobliskich lasach spotkać możemy wiele dzikich zwierząt. Populacja daniela dziko żyjącego liczy kilkaset sztuk i jest jedną z największych w Polsce.



Ilustracja 8: Fotografije z uroczystości 50-lecia OSP Pruska Łąka (w tle widoczny budynek świetlicy)



Dyplomy i puchary zgromadzone w świetlicy

Niewątpliwie wielką rolę w integracji społeczeństwa Pruskiej Łąki odegrała jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, która powstała w 1924 roku. Z czasów jej świetności zachowało się wiele pamiątek.

3. Ocena mocnych i słabych stron

ANALIZA SWOT

Silne strony:

- czyste środowisko (brak zakładów przemysłowych, szamba ekologiczne, otoczone obszarami leśnymi),
- położenie geograficzne (blisko las, rzeka Drwęca, bliskość Torunia/Bydgoszczy),
- rolnictwo (dobre ziemie, rozwój agroturystyki, hodowla ryb, jazda konna),
- dobra infrastruktura transportowa (asfaltowe drogi z Wielkiej Łąki do Pruskiej Łąki i dalej do Szewy),
- walory krajobrazowe (plenery malarskie, wyjątkowe ukształtowanie terenu),
- dobre zaopatrzenie w dwu pobliskich sklepach spożywczych.

Słabe strony:

- brak świetlicy,
- zbyt mało lamp oświetleniowych,
- słabo rozwinięta sieć tele – informatyczna,
- słabo rozwinięta agroturystyka,
- zły stan dróg gminnych, których mamy najwięcej w gminie,

Szanse:

- piękne okolice powodują wielkie zainteresowanie możliwością zamieszkania w Pruskiej Łące,
- aktywna i otwarta społeczność lokalna,
- możliwość zorganizowania agroturystyki,
- powiększenie ilości stawów rybnych,

- zainteresowanie inwestycjami w naszej miejscowości (rozpoczęta procedura rozbudowa sieci tele – informatycznej),
- zainteresowanie mieszkańców miast osiedleniem się w Pruskiej Łące.

Zagrożenia:

- migracja młodzieży w poszukiwaniu pracy do dużych miast,
- małe środki finansowe,
- wysokie bezrobocie,
- mała aktywność nowo zamieszkałej społeczności.

Plan odnowy wsi zakłada realizację działań ze strefy życia społeczno – kulturowego i gospodarczego. W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędne jest wybudowanie świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu, uzupełnienie oświetlenia, poprawienie jakości dróg gminnych. Planuje się prowadzenie takich działań kulturalnych jak festyny, wyścigi rowerowe, zwiększenie aktywności KGW.

Kolejnymi etapami prac będzie położenie chodnika dla pieszych w centrum wsi.

Wszystkie te działania mają na celu poprawienie jakości i warunków życia na wsi.

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

1) Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu.

Obecny stan budynku inwentarskiego adaptowanego do świetlicy wiejskiej jest krytyczny. Budynek jest bardzo zawilgocony, przecieka dach sypią się tynki. Przeznaczeniem obecnego budynku była hodowla zwierząt nie organizacja spotkań ludzi, dlatego ciągle remonty i usuwanie postępujących zniszczeń powodują jedynie niepotrzebne wydatki środków finansowych i pracy społecznej mieszkańców wsi.

Konieczna jest rozbiórka budynku i budowa świetlicy.



Ilustracja 9: Obecny stan świetlicy, obraz zniszczeń

Realizacja projektu wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców poprawi zaspokojenie potrzeb społeczno kulturalnych. Świetlica wiejska to ważne i jedyne miejsce dla wsi, gdzie odbywać się mogą różne imprezy czy zebrania.

2) Zakup wyposażenia świetlicy.

3) Budowa chodnika w centrum wsi w kierunku świetlicy.

4) Utworzenie placu zabaw dla dzieci.

5) Modernizacja boiska sportowego.

6) Modernizacja drogi w kierunku gminy Lubicz.

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji w latach 2008-2017

<i>L.p.</i>	<i>Zadanie</i>	<i>Okres realizacji</i>	<i>Szacunkowe koszty</i>	<i>Odpowiedzialny za realizację</i>
1)	Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu	2008-2010r.	1.000,000zł	Gmina przy współpracy z Radą Sołecką
2)	Zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej	2010-2011r.	5.000zł	Rada Sołecka
3)	Budowa chodnika dla pieszych od świetlicy w kierunku centrum wsi	2011-2012r.	500.000zł	Rada Sołecka
4)	Utworzenie placu zabaw dla dzieci	2012-2014r.	20.000zł	Pozyskanie środków - Gmina opieka i nadzór nad użytkowaniem Rada Sołecka
5)	Modernizacja boiska sportowego	2012-2014r.	20.000zł	Rada Sołecka
6)	Modernizacja drogi w kierunku gminy Lubicz	2012-2017r.	100.000zł	Rada Sołecka

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Szczepański