

**Uchwała Nr XII/108/08**  
**Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim**  
**z dnia 16 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie majątkowej gminy przekraczającej zakres zwykłego zarządu.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, Nr 69, poz. 468 ), uchwała się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geod. 43, położoną w Kowalewie Pom. przy ul. Żeromskiego. Dopuszcza się sprzedaż w częściach, w tym jako samodzielne lokale mieszkalne wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

§2. Dokonać zmiany działki oznaczonej numerem geod. 118/5, położonej w Pluskowęsach na działkę oznaczoną numerem geod. 118/4, położoną w Pluskowęsach – z obowiązkiem dokonania dopłaty z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§3. Przeznaczyć do sprzedaży działkę gruntu oznaczoną numerem geod. 374, położoną w Wielkim Rychnowie na rzecz użytkownika wieczystego.

§4.1. Przeznaczyć do sprzedaży część działki gruntu oznaczonej numerem geod. 171/6, położonej w Kowalewie Pom. przy ul. Bat. Chłopskich na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – budowa stacji transformatorowej.

2. Zwalnia się z obowiązku zbycia działki gruntu o której mowa w ust. 1 w drodze przetargu.

§5. Wydzierżawić na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej (lokal użytkowy) oznaczonej numerem geod. 405, położonej w Wielkim Rychnowie.

§6. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta w Kowalewie Pomorskim.

§7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Szczepański