

**Uchwała nr X/99/07**  
**Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim**  
**z dnia 19 grudnia 2007 roku**

w sprawie informacji Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego dotyczącej decyzji ustalających opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 139, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) i art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218) uchwała się, co następuje:

§1. Rada Miejska przyjmuje informację Burmistrza Miasta w Kowalewie Pomorskim dotyczącą decyzji ustalających opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w następującym brzmieniu:

- 1) W okresie od 1 stycznia do 30 listopada 2007 roku nie zostały zgłoszone żądania, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. nie wniesiono żądania o odszkodowanie od gminy za poniesioną rzeczywistą szkodę albo wykupienia nieruchomości lub jej części, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, gdy korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone oraz nie wniesiono żądania o odszkodowanie z tytułu stwierdzenia nieważności uchwały rady w sprawie planu miejscowego;
- 2) W okresie objętym informacją wydanych zostało 14 decyzji administracyjnych ustalających tzw. „opłatę planistyczną” na łączną kwotę 75.194,10 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt cztery złote 10/100 gr.);
- 3) Nie wpłynęły żądania odnośnie ustalenia w drodze decyzji, wysokości opłaty planistycznej od właścicieli przed zbyciem nieruchomości.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Szczepański