

Uchwała nr XX / 194 / 2009
Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim
z dnia 25 lutego 2009 roku

w sprawie informacji Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego dotyczącej decyzji ustalających opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 139, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) uchwała się, co następuje:

§1. Rada Miejska przyjmuje informację Burmistrza Miasta w Kowalewie Pomorskim dotyczącą decyzji ustalających opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w następującym brzmieniu:

- 1) w okresie od 1 grudnia 2007 roku do 30 listopada 2008 roku nie zostały zgłoszone żądania, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. nie wniesiono żądania o odszkodowanie od gminy za poniesioną rzeczywistą szkodę albo wykupienia nieruchomości lub jej części, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, gdy korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone oraz nie wniesiono żądania o odszkodowanie z tytułu stwierdzenia nieważności uchwały rady w sprawie planu miejscowego;
- 2) w okresie objętym informacją wydanych zostało 7 decyzji administracyjnych ustalających tzw. „opłatę planistyczną” na łączną kwotę 63.478,50 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące czterysta siedemdziesiąt osiem złotych pięćdziesiąt groszy);
- 3) nie wpłynęły żądania odnośnie ustalenia w drodze decyzji, wysokości opłaty planistycznej od właścicieli przed zbyciem nieruchomości.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Szczepański