

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
w Kowalewie Pomorskim
z dnia 06.03.2012 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **07 - 03 - 2012 roku** do dnia **27 - 03 - 2012 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

BURMISTRZ MIASTA
KOWALEWO POMORSKIE

z up. Burmistrza
mgr inż. Iona Rybicka
Doradca - Pełnomocnik Burmistrza

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 06.03.2012 roku

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w mpzp | Przeznaczenie do: | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------------|--------------|-------------------------|---|----------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| | | | | | | | sprzedaży/oddania | wieczystego użytkowania | oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | część działki nr 215 / 8 | TO1G / 00008252 / 5 | 0,4900 ha | Frydrychowo | nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele inwestycyjne związane z obsługą ruchu turystycznego | teren usług i handlu | - | - | dzierżawa na czas określony |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych | | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Cena sprzedaży lokalu | Wysokość czynszu | |
|-------------------------|----------------|-------------------------------|--------|------------------------|---|-----------------------------------|--|------------------|---|
| | | pierwsza | roczna | | | | | | |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | |
| - | - | - | - | - | do 15 - go każdego miesiąca trwania umowy | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza | do jednego roku z możliwością przedłużenia na następny okres | - | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 99 / 2010 z dnia 20 sierpnia 2010 roku. Dotychczasowi dzierżawcy na tych samych warunkach. |
| | | | | | | | | 20 | |