

GKiM.272.5.2011

Gmina Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie
www.kowalewopomorskie.ornet.pl

Ogłasza

przetarg nieograniczony o wartości nie przekraczającej kwoty 14.000 euro
na docieplenie budynku Wielkie Rychnowo 15

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest: docieplenie budynku Wielkie Rychnowo 15.

1.2. Wykonanie docieplenia obejmuje następujący zakres robót:

- 1) Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr 10 cm, metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki oraz pomalowaniem farbami elewacyjnymi w uzgodnionym kolorze – powierzchnia 412 m²,
- 2) Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku – dł. ok 26,8 mb,
- 3) Uzupelnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1m– dł. ok 26,8 mb,
- 4) Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku – dł. ok 30 mb,
- 5) Uzupelnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm- dł. 30 mb,
- 6) Wykonanie betonowych odpływów od rur spustowych – 3 sztuki,
- 7) Uzupelnienie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej- powierzchnia ok. 18,76 m²,
- 8) Wymiana podokienników z blachy powlekanej – 29 szt – powierzchnia ok 40,44 m²,
- 9) Wykonanie opaski betonowej na podłożu gruntowym przy budynku – dł. 21,4 m,
- 10) Przełożenie chodnika z płytek betonowych – powierzchnia 34,00 m²,
- 11) Wykonanie tynków zwykłych cementowo- wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim- powierzchnia ok. 18 m²,
- 12) Izolacja cieplna poddasza z wełny mineralnej pozioma z płyt układanych na sucho- jedna warstwa gr. 15 cm – powierzchnia – 109 m²,

1.3. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej.

2. Termin wykonania zamówienia: 31.08.2011 r.

3. Kryterium oceny ofert i ich znaczenie:

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

- a) cena - 95%
- b) okres gwarancji - 5%

4. Informacja na temat wadium.

Wadium nie przewiduje się.

5. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych i częściowych.

6. Termin związania ofertą: okres 30 dni.

7. Uprawnionym do kontaktu z oferentami jest Pan Wiesław Chmielewicz -podinspektor Ref. GKiM (tel. 684-15-79 wew. 57).

8. Miejsce i termin składania ofert.

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie, sekretariat (pokój nr 2), do dnia 06.06.2011 r, do godz.: 09:00

Koperta winna być oznaczona: *„Przetarg na docieplenie budynku Wielkie Rychnowo 15”*

9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.06.2011r o godz. 09:30 w Urzędzie Miejskim Kowalewie Pom. „ pawilon sportowy” ul. Św. Mikołaja 5, pok. Nr 1.

10. Oferta powinna zawierać:

1. Dane o ofercie
2. Cenę oferty (wraz z załączonymi kosztorysami i informacją o podatku VAT)
3. Termin wykonania
4. Okres gwarancji
5. Oświadczenie, że oferent:
 - do wykonania określonych prac i czynności posiada niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny techniczny oraz znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - zapoznał się z warunkami umowy, przyjmuje je bez zastrzeżeń i na takich warunkach ją podpisze (projekt umowy można odebrać w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom. w pokoju nr 7, ul. Św. Mikołaja 5, 87-410 Kowalewo Pom.).

Z uwagi na to, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14.000 EURO w niniejszym przetargu nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

W.Ch.

/-/ Z up. Burmistrza
Sekretarz Gminy
mgr Ewa Bąk

(projekt)
Umowa Nr GKIM.272. 5.2011

zawarta w dniu
pomiędzy Gminą Kowalewo Pom. reprezentowaną przez Burmistrza Miasta -Andrzeja Grabowskiego działającego przy pomocy Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim zwanym dalej „Zamawiającym”,
a
reprezentowanym przez..... zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Wykonawca wybrany w drodze przetargu nieograniczonego przyjmuje do wykonania zadania zgodnie z zakresem robót określonym w ogłoszeniu o przetargu:

1) zakres prac:

- 1.1. Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr 10 cm, metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki oraz pomalowaniem farbami elewacyjnymi w uzgodnionym kolorze – powierzchnia 412 m²,
- 1.2. Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku – dł. ok 26,8 mb,
- 1.3. Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1m– dł. ok 26,8 mb,
- 1.4. Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku – dł. ok 30 mb,
- 1.5. Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm- dł. 30 mb,
- 1.6. Wykonanie betonowych odpływów od rur spustowych – 3 sztuki,
- 1.7. Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej- powierzchnia ok. 18,76 m²,
- 1.8. Wymiana podokienników z blachy powlekanej – 29 szt – powierzchnia ok 40,44 m²,
- 1.9. Wykonanie opaski betonowej na podłożu gruntowym przy budynku – dł. 21,4 m,
- 1.10. Przełożenie chodnika z płytek betonowych – powierzchnia 34,00 m²,
- 1.11. Wykonanie tynków zwykłych cementowo- wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim- powierzchnia ok. 18 m²,
- 1.12. Izolacja cieplna poddasza z wełny mineralnej pozioma z płyt układanych na sucho- jedna warstwa gr. 15 cm – powierzchnia – 109 m²,

§ 2

Materiały do wykonania zadań zabezpiecza Wykonawca. Materiały muszą posiadać atesty jakościowe. Wszystkie prace będą wykonane wraz z pracami wykończeniowymi.

§ 3

I. Ustalono koszt wykonania zadania zgodnie z ofertą przetargową w wysokości:

Netto:

VAT:

Brutto:

§ 4

Ustala się termin zakończenia prac do 31.08.2011r.

§ 5

Zapłata za wykonanie zadań nastąpi po bezusterkowym odbiorze robót, przelewem na konto

Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

1. Strony ustalają, że w przypadku niedotrzymania terminu umownego wykonania wszystkich zadań Wykonawca będzie płacił Zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % od wartości brutto określonych w § 3 za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego należności w terminie podanym w § 5 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

3. W przypadku odstąpienia od umowy strona winna zapłaci karę drugiej stronie w wysokości 20% wartości brutto określonej w § 3.

4. W razie poniesienia strat Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania ponad ustalone kary umowne.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar, o których mowa w pkt. 1 z należności za wykonane prace.

§ 7

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane zadania na okres licząc od dnia odbioru wykonanych prac.

§ 8

Jeśli Wykonawca nie wykona zadania lub wykona je nieprawidłowo, zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości na własny koszt. W przypadku nie usunięcia wad w określonym terminie, Zamawiający usunie je na koszt wykonawcy.

§ 9

W przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, dopuszcza się zmianę lub uzupełnienie warunków umowy, które wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Strony oświadczają, że są płatnikami podatku od towarów i usług VAT i posiadają numery identyfikacji podatkowej:

1. Zamawiający –

Urząd Miejski Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie NIP: 878-10-00-328

2. Wykonawca –

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Przedmiar robót:

Wykonanie docieplenia obejmuje następujący zakres robót:

Lp.	Opis	wyliczenie
1	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr 10 cm, metodą lekką-mokłą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki oraz pomalowaniem farbami elewacyjnymi w uzgodnionym kolorze	412 m ²
2	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	dł. ok 26,8 mb
3	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1m	dł. ok 26,8 mb
4	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	dł. ok 30 mb
5	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm	dł. 30 mb
6	Wykonanie betonowych odpływów od rur spustowych	3 sztuki
7	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej	powierzchnia ok. 18,76 m ²
8	Wymiana podokienników z blachy powlekanej – 29 szt	powierzchnia ok 40,44 m ²
9	Wykonanie opaski betonowej na podłożu gruntowym przy budynku	dł. 21,4 m
10	Przełożenie chodnika z płytek betonowych	powierzchnia 34,00 m ²
11	Wykonanie tynków zwykłych cementowo- wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	powierzchnia ok. 18 m ²
12	Izolacja cieplna poddasza z wełny mineralnej pozioma z płyt układanych na sucho- jedna warstwa gr. 15 cm	powierzchnia – 109 m ²

W.Ch.