



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



**GKiM.271.6.2013**

Gmina Kowalewo Pomorskie  
Plac Wolności 1  
87-410 Kowalewo Pomorskie  
tel. (56) 684 10 24, fax (56) 684 10 71

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**1. Przedmiot zamówienia: pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Montaż systemu oświetlenia zewnętrznego typu solarno-hybrydowego na terenie gminy Kowalewo Pomorskie”.**

**2. Termin wykonania zamówienia:**

- realizacja przedmiotu umowy nastąpi z dniem zawarcia umowy,
- zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do dnia 31 lipca 2013 r. (nadzór nad robotami budowlanymi),
- zakończenie realizacji przedmiotu umowy – sześć lat od odbioru końcowego inwestycji (obsługa gwarancyjna).

**3. Informacja na temat wadium:** nie przewiduje się.

**4. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

4.1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli została złożona w określonym przez zamawiającego terminie.

4.2. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100

4.3. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym oferentom, wypełniającym wymagania kryterialne, zostanie przypisana proporcjonalnie mniejsza liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:  $a / b * 100$

a - cena oferty najtańszej

b - cena oferty badanej

4.4. Wynik - realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza, tj. uzyska najwyższą ilość punktów.

## **5. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

### **5.1. Składanie ofert:**

1) oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miejski

Plac Wolności 1

87-410 Kowalewo Pomorskie

(sekretariat)

do dnia – 08.03.2013 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

2) oferty złożone po terminie zostaną zwrócone niezwłocznie wykonawcom.

### **11.2. Otwarcie ofert:**

1) otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 08.03.2013 r. o godz. 10<sup>15</sup> w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim, ul. Św. Mikołaja 5 (pawilon sportowy), sala posiedzeń.

2) otwarcie ofert jest jawne.

**Z uwagi na to, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14.000 euro w niniejszym zapytaniu ofertowym nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) - zgodnie z Zarządzeniem Nr 9/2010 Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.02.2010 r. z późn. zm.**

### **Załączniki:**

- SIWZ wraz z załącznikami

J.Jesionkowska

**Z up. Burmistrza**

/-/

**mgr inż. Ilona Rybicka**

**Doradca – Pełnomocnik Burmistrza**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



**GKiM.271.6.2013**

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- tryb zamówienia: zapytanie ofertowe

***Realizacja zadania w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013***

### ***1. Nazwa i adres zamawiającego:***

**Gmina Kowalewo Pomorskie**

**Plac Wolności 1**

**87-410 Kowalewo Pomorskie**

NIP: 5030022196

um.kowalewo@wp.pl

tel. (56) 684 10 24, fax (56) 684 10 71

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia – ([www.kowalewopomorskie.onet.pl](http://www.kowalewopomorskie.onet.pl))

***2. Tryb udzielenia zamówienia:*** z uwagi na to, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14.000 euro w niniejszym zapytaniu ofertowym nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) - zgodnie z Zarządzeniem Nr 9/2010 Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.02.2010 r. z późn. zm.

### ***3. Opis przedmiotu zamówienia:***

**3.1. Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Montaż systemu oświetlenia zewnętrznego typu solarno-hybrydowego na terenie gminy Kowalewo Pomorskie”.**

**3.2. Zakres obowiązków Inspektora nadzoru określa art. 25 i 26 Prawa Budowlanego (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.). Do obowiązków inspektora należy również w szczególności:**

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej z kosztorysem ofertowym, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, bhp, przeciwpożarowymi i normami,
- 2) protokolarne przekazanie z udziałem zamawiającego i realizatora robót budowlanych placu budowy oraz przygotowanie i przekazanie dziennika budowy,
- 3) sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów budowlanych, w tym w szczególności zapobieganie zastosowania wadliwych i niedopuszczalnych wyrobów w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy,
- 5) prowadzenie regularnych inspekcji na budowie,
- 6) niezwłoczne zgłaszanie zamawiającemu o powstałych problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót lub opóźnienie terminu ich zakończenia,
- 7) przygotowanie i uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego.

3.3. Szczegółowy zakres prac do wykonania przez wykonawcę robót budowlanych obejmuje budowę 97 punktów świetlnych:

1. *wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego z Frydrychowa do Napola* (na odcinku dł. ok. 2,300 km) położonego na dz. geod. nr 73/2, 74/8, 75/2, 76/7, 80, 81/1 (obręb ewidencyjny Frydrychowo) oraz na dz. geod. nr 134/1, 17/5, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 18/2, 20 (obręb ewidencyjny Napole) – 48 pkt,
2. *wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego z Kowalewa Pom. do Bielska* (dł. 0,700 km) położonego na dz. geod. nr 259 (obręb ewidencyjny nr IV Kowalewo Pomorskie) oraz na dz. geod. nr 297/7, 20/2, 21 (obręb ewidencyjny Bielsk) – 15 pkt,
3. *wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego w Szychowie* (na odcinku o dł. 350 mb) położonego na dz. geod. nr 78, 91/6 (obręb ewidencyjny Szychowo) – 7 pkt,
4. *w miejscach newralgicznych na terenie gminy* – 27 pkt:
  - w Bielsku przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 52 (obręb ewidencyjny Bielsk) – 1 pkt,
  - w Borównie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 95 (obręb ewidencyjny Borówno) – 1 pkt,
  - w Chełmoniu przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 34 (obręb ewidencyjny Chełmonie) – 1 pkt,
  - w Dylewie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 37 oraz przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze krajowej na dz. geod. nr 36 (obręb ewidencyjny Piątkowo) – 2 pkt,
  - w Elzanowie przy zjeździe z drogi krajowej na drogę gminną w kierunku Marian, położonego na dz. geod. nr 98/3 i 50 oraz przy zjeździe z drogi krajowej w kierunku Borówna, położonego na dz. geod. nr 101 (obręb ewidencyjny Elzanowo) – 4 pkt,
  - w Józefacie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 156/1 (obręb ewidencyjny Wielka Łąka) – 1 pkt,
  - w Kiełpinach przy dwóch przystankach autobusowych, położonych przy drodze krajowej na dz. geod. nr 36 (obręb ewidencyjny Piątkowo) – 2 pkt,
  - w Lipienicy przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 100/1 (obręb ewidencyjny Lipienica) – 1 pkt,
  - w Mlewcu przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze wojewódzkiej na dz. geod. nr 29 (obręb ewidencyjny Mlewiec) – 1 pkt,
  - w Mlewie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze wojewódzkiej, na dz. geod. nr 318 (obręb ewidencyjny Mlewo) – 1 pkt,
  - w Pruskiej Łące przy świetlicy, położonej na dz. geod. nr 112/14 (obręb ewidencyjny Pruska Łąka) – 5 pkt,
  - w Szewie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze gminnej na dz. geod. nr 31/2 oraz przy skrzyżowaniu drogi powiatowej z drogami gminnymi, na dz. geod. nr 1 (obręb ewidencyjny Szewa) – 2 pkt,
  - w Srebrnikach przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze gminnej na dz. geod. nr 19/2 (obręb ewidencyjny Srebrniki) – 1 pkt,
  - w Szychowie przy dwóch przystankach autobusowych, położonych przy drodze krajowej na dz. geod. nr 53 oraz przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 25 (obręb ewidencyjny Szychowo) – 3 pkt,
  - w Zapluskowęsach przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 240 (obręb ewidencyjny Zapluskowęsy) – 1 pkt.

Zamawiający przewiduje wybudowanie oświetlenia ulicznego na nieutwardzonym pasie gruntu przylegającym bezpośrednio do ciągów pieszo-jezdnymi (pomiędzy pasem drogowym, a ciągiem pieszo-jezdnym), bądź na nieutwardzonym poboczu dróg asfaltowych.

Budowane systemy oświetlenia zewnętrznego powinny zawierać:

- słup stalowy ocynkowany - wysokość 8 m (wysokość zawieszenia oprawy – 6m);
- wysięgnik do montażu oprawy oświetleniowej – stalowy, obustronnie cynkowany;
- skrzynia na akumulatory - w gruncie, wykonana ze stali nierdzewnej, zabezpieczona przed dostępem osób trzecich;
- źródło światła - LED 1 \* 56W (dwa moduły niezależnie sterowane po 28W), barwa światła biała (5000~7000K);
- oprawa oświetleniowa – montowana na wys. 6m, nad modulem fotowoltaicznym;
- turbina wiatrowa o mocy 400W - montowana na szycie masztu, podłączona bezpośrednio do akumulatora;
- moduł fotowoltaiczny o mocy 2 \* 180 W, zabezpieczony przed uszkodzeniami, twardym szkłem antyrefleksyjnym;
- akumulator żelowy 2 \* 200 Ah;
- czas pracy lampy - min. 8-16 h/dobę;
- autonomia (praca ciągła w skrajnie niekorzystnych warunkach) - min. 5 dni;
- układ zasilania - 24V;
- płynna regulacja położenia elementu modułu fotowoltaicznego oraz lampy względem osi pionowej słupa;
- regulacja oprawy LED - możliwość regulacji czasu świecenia (np. jedna część lampy (28W) załączona jest przez całą noc, z możliwością skrócenia czasu świecenia, natomiast druga część załącza się o zmierzchu na czas określony, po czym zostaje wyłączona i ponownie załączona przed świtem, przy czym czas załączania i wyłączania zależy od Zamawiającego);
- warunki klimatyczne dla całej lampy - min. od -30° do +50°;
- wodoszczelność oprawy: IP65;
- kontroler sterujący - wyświetlacz cyfrowy wskazujący napięcie ładowania panela (V), prąd ładowania (A), stopień naładowania akumulatora w % z dokładnością do 1%, napięcie na akumulatorze (V), pobór prądu przez oprawę LED (A);
- zabezpieczenie antykorozyjne pozostałych elementów;
- gwarancja – 6 lat;
- certyfikaty CE;
- badania laboratoryjne lamp świetlnych typu LED oraz bryły światłości na podstawie norm PN-EN 13032-1 i 2 honorowane przez Laboratorium Badawcze i Wzorujące Instytutu Elektrotechniki.

Po zakończeniu budowy, wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do dokonania pomiarów natężenia oświetlenia, sprawdzenia oraz pomiarów obwodów elektrycznych.

#### **4. Termin wykonania zamówienia:**

##### **4.1. Termin wykonania zamówienia:**

- realizacja przedmiotu umowy nastąpi z dniem zawarcia umowy,
- zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do dnia 31 lipca 2013 r. (nadzór nad robotami budowlanymi),
- zakończenie realizacji przedmiotu umowy – sześć lat od odbioru końcowego inwestycji (obsługa gwarancyjna).

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków:**

##### **5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2) posiadania wiedzy i doświadczenia - wykonawcy powinni potwierdzić należyte wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, usług polegających na nadzorze inwestorskim budowy systemu oświetlenia zewnętrznego typu solarno-hybrydowego obejmującego min. 15 punktów oświetleniowych. Wykonawca powinien przedstawić wykaz wykonanych usług, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających należyte wykonanie (np. referencje). Zamawiający uznaje, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie, jeżeli wykonał należycie nadzór inwestorski nad budową co najmniej 15 punktów oświetleniowych typu solarno-hybrydowego.

***Zamawiający nie dysponuje projektem budowlanym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w związku z czym, zamawiający oczekuje od wykonawcy wiedzy i doświadczenia w zakresie nadzoru nad wykonaniem połączeń poszczególnych elementów oświetlenia, a w szczególności sterowania tymi elementami oraz weryfikacji rozwiązań proponowanych przez wykonawcę oświetlenia. Zamawiający traktuje powyższe zamówienie jako odrębny rodzaj prac, a doświadczenie w zakresie nadzoru na budowę tradycyjnego oświetlenia ulicznego uznaje jako niewystarczające.***

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym,

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

#### **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

6.1. W celu potwierdzenia, że wykonawca spełnia w/w warunki, składa następujące dokumenty:

1) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie,

2) oświadczenie wykonawcy o posiadanych uprawnieniach,

3) formularz ofertowy (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1).

#### **7. Do porozumiewania się z wykonawcami uprawnieni są:**

Henryk Skowroński – Główny Specjalista ds. gospodarczych Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, tel. 56 684 15 79 wew. 55.

Joanna Jesionkowska – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, tel. 56 684 15 79 wew. 52.

#### **8. Wymagania dotyczące wadium:** nie przewiduje się.

#### **9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

9.1. Składanie ofert:

1) oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miejski

Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie

(sekretariat)

do dnia – 08.03.2013 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

9.2. Otwarcie ofert:

1) otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 08.03.2013 r. o godz. 10<sup>15</sup> w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim, ul. Św. Mikołaja 5 (pawilon sportowy), sala posiedzeń.

2) otwarcie ofert jest jawne.

## 10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

10.1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli została złożona w określonym przez zamawiającego terminie.

10.2. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100

10.3. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym oferentom, wypełniającym wymagania kryterialne, zostanie przypisana proporcjonalnie mniejsza liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:  $a / b * 100$

a - cena oferty najtańszej

b - cena oferty badanej

10.4. Wynik - realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza, tj. uzyska najwyższą ilość punktów.

## 11. Warunki umowy:

11.1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.

11.2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

11.3. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

**12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

**13. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.**

**14. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

**15. Ogłoszenia wyników przetargu:**

15.1. Wynik postępowania zostanie ogłoszony w siedzibie zamawiającego i na stronie internetowej: [www.kowalewopomorskie.ornet.pl](http://www.kowalewopomorskie.ornet.pl)

Niezależnie od publikacji ww. informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz o zawarciu umowy uczestniczący w postępowaniu wykonawcy zostaną zawiadomieni pisemnie.

## 12. Załączniki

28.1. Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.

specyfikację zatwierdził:

**Z up. Burmistrza**

/-/

**mgr inż. Ilona Rybicka**

**Doradca – Pełnomocnik Burmistrza**

GKiM.271.6.2013

**O F E R T A**

1) Ja/My niżej podpisani:

.....  
 .....

z siedzibą w .....

składamy niniejszą ofertę *na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Montaż systemu oświetlenia zewnętrznego typu solarno-hybrydowego na terenie gminy Kowalewo Pomorskie”*

<b>WARTOŚĆ NETTO ZAMÓWIENIA</b> (bez podatku VAT) - cyfrowo - słownie	<p style="text-align: right;">..... zł netto</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<b>% PODATKU VAT</b> - kwota podatku	<p style="text-align: right;">..... %</p> <p style="text-align: right;">..... zł</p>
<b>WARTOŚĆ BRUTTO ZAMÓWIENIA</b> (z podatkiem VAT) - cyfrowo - słownie	<p style="text-align: right;">..... zł brutto</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

2) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, akceptujemy go w całości i w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy ją na warunkach określonych w projekcie.

**Załączniki:**

1. Wykaz wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia.
2. Oświadczenie wykonawcy o posiadanych uprawnieniach.

.....  
 miejscowość i data

.....  
 pieczęć i podpis Wykonawcy



- projekt -

**Umowa nr GKIM.271.6.2013**

zawarta w dniu .....

pomiędzy **Gminą Kowalewo Pom.** reprezentowaną przez **Burmistrza Miasta Kowalewo Pom. - Andrzeja Grabowskiego, działającego przy pomocy Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.,** zwaną dalej „Zamawiającym”,

a .....,  
 ....., reprezentowaną  
 przez ....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Montaż systemu oświetlenia zewnętrznego typu solarno-hybrydowego na terenie gminy Kowalewo Pomorskie”.**

**2.1. Szczegółowy zakres prac do wykonania przez wykonawcę robót budowlanych obejmuje budowę 97 punktów świetlnych:**

1. *wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego z Frydrychowa do Napola* (na odcinku dł. ok. 2,300 km) położonego na dz. geod. nr 73/2, 74/8, 75/2, 76/7, 80, 81/1 (obręb ewidencyjny Frydrychowo) oraz na dz. geod. nr 134/1, 17/5, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 18/2, 20 (obręb ewidencyjny Napole) – 48 pkt,
2. *wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego z Kowalewa Pom. do Bielska* (dł. 0,700 km) położonego na dz. geod. nr 259 (obręb ewidencyjny nr IV Kowalewo Pomorskie) oraz na dz. geod. nr 297/7, 20/2, 21 (obręb ewidencyjny Bielsk) – 15 pkt,
3. *wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego w Szychowie* (na odcinku o dł. 350 mb) położonego na dz. geod. nr 78, 91/6 (obręb ewidencyjny Szychowo) – 7 pkt,
4. *w miejscach newralgicznych na terenie gminy* – 27 pkt:
  - w Bielsku przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 52 (obręb ewidencyjny Bielsk) – 1 pkt,
  - w Borównie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 95 (obręb ewidencyjny Borówno) – 1 pkt,
  - w Chełmoniu przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 34 (obręb ewidencyjny Chełmonie) – 1 pkt,
  - w Dylewie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 37 oraz przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze krajowej na dz. geod. nr 36 (obręb ewidencyjny Piątkowo) – 2 pkt,
  - w Elzanowie przy zjeździe z drogi krajowej na drogę gminną w kierunku Marian, położonego na dz. geod. nr 98/3 i 50 oraz przy zjeździe z drogi krajowej w kierunku Borówna, położonego na dz. geod. nr 101 (obręb ewidencyjny Elzanowo) – 4 pkt,
  - w Józefacie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 156/1 (obręb ewidencyjny Wielka Łąka) – 1 pkt,
  - w Kiełpinach przy dwóch przystankach autobusowych, położonych przy drodze krajowej na dz. geod. nr 36 (obręb ewidencyjny Piątkowo) – 2 pkt,
  - w Lipienicy przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 100/1 (obręb ewidencyjny Lipienica) – 1 pkt,
  - w Mlewcu przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze wojewódzkiej na dz. geod. nr 29 (obręb ewidencyjny Mlewiec) – 1 pkt,
  - w Mlewie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze wojewódzkiej, na dz. geod. nr 318 (obręb ewidencyjny Mlewo) – 1 pkt,

- w Pruskiej Łące przy świetlicy, położonej na dz. geod. nr 112/14 (obręb ewidencyjny Pruska Łąka) – 5 pkt,
- w Szewie przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze gminnej na dz. geod. nr 31/2 oraz przy skrzyżowaniu drogi powiatowej z drogami gminnymi, na dz. geod. nr 1 (obręb ewidencyjny Szewa) – 2 pkt,
- w Srebrnikach przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze gminnej na dz. geod. nr 19/2 (obręb ewidencyjny Srebrniki) – 1 pkt,
- w Szychowie przy dwóch przystankach autobusowych, położonych przy drodze krajowej na dz. geod. nr 53 oraz przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 25 (obręb ewidencyjny Szychowo) – 3 pkt,
- w Zapluskowęsach przy przystanku autobusowym, położonym przy drodze powiatowej na dz. geod. nr 240 (obręb ewidencyjny Zapluskowęsy) – 1 pkt.

2.2. Zamawiający przewiduje wybudowanie oświetlenia ulicznego na nieutwardzonym pasie gruntu przylegającym bezpośrednio do ciągów pieszo-jezdnym (pomiędzy pasem drogowym, a ciągiem pieszo-jezdnym), bądź na nieutwardzonym poboczu dróg asfaltowych.

2.3. Budowane systemy oświetlenia zewnętrznego powinny zawierać:

- słup stalowy ocynkowany - wysokość 8 m (wysokość zawieszenia oprawy – 6m);
- wysięgnik do montażu oprawy oświetleniowej – stalowy, obustronnie cynkowany;
- skrzynia na akumulatory - w gruncie, wykonana ze stali nierdzewnej, zabezpieczona przed dostępem osób trzecich;
- źródło światła - LED 1 \* 56W (dwa moduły niezależnie sterowane po 28W), barwa światła biała (5000~7000K);
- oprawa oświetleniowa – montowana na wys. 6m, nad modułem fotowoltaicznym;
- turbina wiatrowa o mocy 400W - montowana na szycie masztu, podłączona bezpośrednio do akumulatora;
- moduł fotowoltaiczny o mocy 2 \* 180 W, zabezpieczony przed uszkodzeniami, twardym szkłem antyrefleksyjnym;
- akumulator żelowy 2 \* 200 Ah;
- czas pracy lampy - min. 8-16 h/dobę;
- autonomia (praca ciągła w skrajnie niekorzystnych warunkach) - min. 5 dni;
- układ zasilania - 24V;
- płynna regulacja położenia elementu modułu fotowoltaicznego oraz lampy względem osi pionowej słupa;
- regulacja oprawy LED - możliwość regulacji czasu świecenia (np. jedna część lampy (28W) załączona jest przez całą noc, z możliwością skrócenia czasu świecenia, natomiast druga część załącza się o zmierzchu na czas określony, po czym zostaje wyłączona i ponownie załączona przed świtem, przy czym czas załączania i wyłączania zależy od Zamawiającego;
- warunki klimatyczne dla całej lampy - min. od -30° do +50°;
- wodoszczelność oprawy: IP65;
- kontroler sterujący - wyświetlacz cyfrowy wskazujący napięcie ładowania panela (V), prąd ładowania (A), stopień naładowania akumulatora w % z dokładnością do 1%, napięcie na akumulatorze (V), pobór prądu przez oprawę LED (A);
- zabezpieczenie antykorozyjne pozostałych elementów;
- gwarancja – 6 lat;
- certyfikaty CE;
- badania laboratoryjne lamp świetlnych typu LED oraz bryły światłości na podstawie norm PN-EN 13032-1 i 2 honorowane przez Laboratorium Badawcze i Wzorujące Instytutu Elektrotechniki.

2.4. Po zakończeniu budowy, wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do dokonania pomiarów natężenia oświetlenia, sprawdzenia oraz pomiarów obwodów elektrycznych.

### § 2

1. Zakres obowiązków Inspektora nadzoru określa art. 25 i 26 Prawa Budowlanego (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.). Do obowiązków inspektora należy również w szczególności:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej z kosztorysem ofertowym, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, bhp, przeciwpożarowymi i normami,
- 2) protokolarne przekazanie z udziałem zamawiającego i realizatora robót budowlanych placu budowy oraz przygotowanie i przekazanie dziennika budowy,
- 3) sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów budowlanych, w tym w szczególności zapobieganie zastosowania wadliwych i niedopuszczalnych wyrobów w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy,
- 5) prowadzenie regularnych inspekcji inspekcji na budowie,
- 6) niezwłoczne zgłaszanie zamawiającemu o powstałych problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót lub opóźnienie terminu ich zakończenia,
- 7) przygotowanie i uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego.

2. Inspektor nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z wykonawcą robót budowlanych. Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego.

### § 3

1. Termin wykonania zamówienia:

- realizacja przedmiotu umowy nastąpi z dniem zawarcia umowy,
- zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do dnia 31 lipca 2013 r. (nadzór nad robotami budowlanymi),
- zakończenie realizacji przedmiotu umowy – sześć lat od odbioru końcowego inwestycji (obsługa gwarancyjna).

### § 4

1. Za wykonanie całości prac będących przedmiotem umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł 00/100), wraz z podatkiem VAT w wysokości ustawowej.

2. Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po zakończeniu i bezusterkowym odbiorze robót budowlanych.

5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na podstawie faktury w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury VAT do Zleceniodawcy

6. Fakturę należy wystawić na:

Gmina Kowalewo Pomorskie  
Plac Wolności 1  
87 – 410 Kowalewo Pomorskie  
NIP: 5030022196

7. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i posiadają numery identyfikacji podatkowej:

- Zamawiający                    - NIP 5030022196
- Wykonawca                    - NIP .... - .... - .... - ....

§ 8

1. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania swoich obowiązków w wyznaczonym terminie, Zamawiający odstąpi od umowy, naliczając Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości niniejszej umowy.
2. W razie nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy, Zleceniodawca odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**