

## Ogłoszenie o zamówieniu

### Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

ul. Brodnicka 1 87-410 Kowalewo Pom.

Tel/fax 056 684-15-17

e-mail:zaklad@poczta.onet.pl

### Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Przedmiotem zamówienia jest:** przeglądy budowlane budynków – roczne i pięcioletnie

Wspólny Słownik Zamówień 71356100-9 usługi kontroli technicznej

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia znajduje się do odbioru w siedzibie zakładu przy ul. Brodnickiej 1 w Kowalewie Pom. w dziale organizacyjnym oraz na stronie internetowej

:[www.kowalewopomorskie.onet.pl](http://www.kowalewopomorskie.onet.pl)

Osobą upoważnioną ze strony zamawiającego do kontaktu z oferentami jest P. Agnieszka Chmielewska -Płachta tel. 056 684-15-17

**Termin wykonania zamówienia :** umowa zostanie zawarta na okres dwóch lat.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.

Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) posiadania uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie objętym przetargiem

b) posiadania wiedzy i doświadczenia

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Warunki udziału w postępowaniu spełnią wykonawcy, którzy złożą :

– oświadczenie, że spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp .

– oświadczenie, że dysponują pracownikiem posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniające do kontrolowania stanu technicznego budynków

3. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Cena - 100%

7. Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć w sekretariacie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kowalewie Pom. ul. Brodnicka 1 do dnia 15-02-2012 r. do godz. 10 . Koperta winna być oznaczona „Przetarg na przeglądy budowlane”

8. Otwarcie ofert nastąpi 15-02-2012 r. o godz. 10.15 w siedzibie zakładu.

9. Termin związania ofertą – 30 dni.

10. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.

11. Nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupu.

12. Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zachowaniem aukcji elektronicznej.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w BZP pod numerem

D.L.

# **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na wykonanie przeglądów budowlanych budynków – rocznych i pięcioletnich.**

## **1. Zamawiający**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.  
w Kowalewie Pom. ul. Brodnicka 1  
tel./ fax 0-56 684 15 17  
e-mail: zaklad@poczta.onet.pl  
NIP 878-000-68-14

## **2. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **3. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów budowlanych budynków mieszkalnych i gospodarczych zarządzanych przez zamawiającego oraz budynków związanych z działalnością zamawiającego ( biurowy, magazynowy, warsztatowy ).

Przeglądy nie obejmują instalacji elektrycznej i gazowej . Budynki znajdują się na terenie miasta i gminy Kowalewo Pom.

Szczegółowy wykaz budynków zawiera załącznik nr 2 do specyfikacji.

Wspólny Słownik Zamówień 71356100-9 usługi kontroli technicznej

## **4. Termin realizacji zamówienia**

Zamówienie będą realizowane sukcesywnie, wg potrzeb zamawiającego, przez okres dwóch lat.

Wybrany wykonawca bezpośrednio po podpisaniu umowy będzie miał do wykonania ok. 60 przeglądów rocznych.

## **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie objętym przetargiem
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Warunki udziału w postępowaniu spełnią wykonawcy, którzy złożą :

- oświadczenie, że spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp .- załącznik nr 3
- oświadczenie, że dysponują pracownikiem posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniające do kontrolowania stanu technicznego budynków

3. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 4

### **Wymagane dokumenty:**

- oświadczenie o spełnianiu warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy – załącznik nr 3
- oświadczenie zawierające wykaz osób, którymi dysponuje wykonawca, i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia ,wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych
- kserokopie uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej tych osób, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 4

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli :

- jest niezgodna z ustawą ;
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3;
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ;
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia ;
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia ;
- zawiera błędy w obliczeniu ceny ;
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki , o której mowa w art. 87 ust. 2pkt. 3 ;
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### **6. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

- wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia . Zamawiający udziela wyjaśnień na zasadach zawartych w art. 38 ust. 1-2 ustawy.
- pytania można przesłać faksem lub na adres mailowy
- zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami przekazuje niezwłocznie wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania ;
- oświadczenia i dokumenty, które wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty, należy składać w formie pisemnej:
- osobą upoważnioną ze strony zamawiającego do kontaktów z wykonawcami jest p. Agnieszka Chmielewska-Płachta tel/fax 056 684-15-17.

#### **7. Termin związania ofertą:**

30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

#### **8. Opis sposobu przygotowania ofert:**

Przygotowanie oferty:

1. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
2. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa
3. Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez oferenta lub osoby upoważnione,
4. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
5. Oferta powinna zawierać :
  - a) formularz oferty- stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji
  - b) formularz cenowy - stanowiący załącznik nr 2
  - c) wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu ( pkt 5 SIWZ )
6. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane,
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty:

Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć w siedzibie zamawiającego

Koperta winna być zaadresowana :

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

ul. Brodnicka 1 87-410 Kowalewo Pom.  
oraz oznaczona „Przetarg na przeglądy budowlane”

#### **9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

##### **Składanie ofert:**

- a) oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:  
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.  
ul. Brodnicka 1 87-410 Kowalewo Pom. w sekretariacie, do dnia 15-02-2012 r. do godz. 10.  
b) oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone wykonawcom bez otwierania.

##### **Otwarcie ofert:**

- a) otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 15-02-2012 r. o godz. 10.15 w siedzibie zakładu.  
b) otwarcie ofert jest jawne

#### **10. Opis sposobu obliczenia ceny:**

- a) cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania i musi być podana w PLN, cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT,  
b) cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia,  
c) ceny jednostkowe określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy.

#### **11. Kryteria i sposób oceny ofert:**

**Cena - 100%**

#### **12. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

- 1) Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie określonym w art. 94 ust 2 ustawy Pzp
- 2) W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWA, zamawiający wybierze tę spośród pozostałych, która przedstawiała najniższą cenę / drugą w kolejności/, chyba, że w postępowaniu przetargowym złożona była tylko jedna oferta lub upłynie termin związania ofertą.
- 3) Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta.

#### **13. Warunki umowy:**

1. Umowa zostanie zawarta na okres dwóch lat.
2. Cena podana w ofercie obowiązuje przez okres ważności umowy i nie ulega zmianie.
3. Cena podana w ofercie obejmuje dokonanie przeglądów budowlanych wraz z wystawieniem właściwych protokołów
4. Wybrany wykonawca będzie zobowiązany do wystawienia odrębnych faktur na każdą Wspólnotę Mieszkaniową, na Zamawiającego oraz na Urząd Miejski w Kowalewie Pom.

#### **14. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Środki ochrony prawnej przysługują wszystkim wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przepisów ustawy.

Informacje na temat środków ochrony prawnej mających zastosowanie do przetargu zawiera dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **15. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych oraz nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**

**Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**

**FORMULARZ OFERTOWY**

<b>PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA</b>	<b>Przeglądy budowlane budynków – roczne i pięcioletnie</b>
<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Brodnicka 1 87-410 Kowalewo Pom.</b>
<b>WYKONAWCA</b> Nazwa Adres NIP Tel/fax e-mail	..... ..... ..... ..... ..... .....
<b>CENA OFERTOWA NETTO</b> cyfrowo i słownie	..... ..... .....
<b>Podatek VAT</b> % i kwota	
<b>CENA OFERTOWA BRUTTO</b> cyfrowo i słownie	..... ..... .....
<b>Termin realizacji zamówienia</b>	Przez okres dwóch lat
<b>Warunki płatności</b>	

Oświadczam, że w cenie oferty zostały zawarte wszystkie koszty wykonania zamówienia.

.....  
data

.....  
podpis

.....  
pieczęć firmowa dostawcy

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu „ przetarg na przeglądy budowlane”

zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych składając ofertę w postępowaniu oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania działalności w zakresie objętym przetargiem ,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis

.....  
pieczęć firmowa dostawcy

Oświadczenie  
o braku podstaw do wykluczenia z postępowania .

Nazwa Oferenta .....

.....

Adres.....

Oświadczam, że w stosunku do mnie/mojej firmy nie zachodzą podstawy do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

miejsowość, data

.....

podpis

## Formularz cenowy

## Wykaz budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

## Sp. z o.o. w Kowalewie Pomorskim

LP	BUDYNEK	PARAMETRY	cena netto za przeгляд roczny	cena netto za przeгляд 5-letni
1	Wspólnota Mieszkaniowa Batalionów Chłopskich 12	budynek mieszkalny – 7 mieszkań kubatura 2140,47 m <sup>3</sup> , pow.zab. 178,3 m <sup>2</sup>		
2	Wspólnota Mieszkaniowa Batalionów Chłopskich 16	budynek mieszkalny – 7 mieszkań kubatura 1932,50 m <sup>3</sup> , pow.zab. 244,35 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 239,57 m <sup>3</sup> , pow.zab. 104,16 m <sup>2</sup>	..... .....	.....  nie dotyczy
3	Wspólnota Mieszkaniowa Chopina 3	budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 1921,20 m <sup>3</sup> , pow.zab. 145,60 m <sup>2</sup>		nie dotyczy
4	Wspólnota Mieszkaniowa Fosa Jagiellońska 10	budynek mieszkalny – 25 mieszkań kubatura 5049,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 280,50 m <sup>2</sup>		
5	Wspólnota Mieszkaniowa Plac 700 lecia 1	budynek mieszkalny – 10 mieszkań kubatura 1894,50m <sup>3</sup> , /9,57x15,89m/		nie dotyczy
6	Wspólnota Mieszkaniowa Plac 700 lecia 11	budynek mieszkalny – 16 mieszkań kubatura 304,39 m <sup>3</sup> ,/7,13x9,26m+10,63x29,06m/		
7	Wspólnota Mieszkaniowa 23 Stycznia 12	budynek mieszkalny – 5 mieszkań kubatura 1739,60 m <sup>3</sup> , pow.zab. 202,40 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 125,30 m <sup>3</sup> , pow.zab. 55,08 m <sup>2</sup>	..... .....	.....  nie dotyczy
8	Wspólnota Mieszkaniowa 23 Stycznia 19	budynek mieszkalny – 7 mieszkań /10,50 x 17,43 m/ budynek gospodarczy kubatura 133,16 m <sup>3</sup> , pow.zab. 59,71 m <sup>2</sup>	..... .....	.....  nie dotyczy
9	Wspólnota Mieszkaniowa Szkolna 3	budynek mieszkalny – 9 mieszkań		



		pow.zab. 271,12 m <sup>2</sup> ,/12,20x16,15x5,4x13,72m/ budynek gospodarczy pow.zab. 19,69 m <sup>2</sup> ,/2,33x8,45m/	..... .....	..... nie dotyczy
10	Wspólnota Mieszkaniowa Szkolna 4	budynek mieszkalny – 9 mieszkań kubatura 2287,55 m <sup>3</sup> , pow.zab. 185,98 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 8,85 m <sup>3</sup> , pow.zab. 17,08 m <sup>2</sup>	..... .....	nie dotyczy nie dotyczy
11	Wspólnota Mieszkaniowa 1 Maja 4	budynek mieszkalny – 5 mieszkań kubatura 642,06 m <sup>3</sup> , pow.zab. 120,24 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 160,93 m <sup>3</sup> , pow.zab. 63,36 m <sup>2</sup>	..... .....	..... nie dotyczy
12	Wspólnota Mieszkaniowa Brodnicka 6	budynek mieszkalny – 6 mieszkań kubatura 1251,21m <sup>3</sup> , pow.zab. 149,00 m <sup>2</sup> 2 budynki gospodarcze kubatura 126,01 m <sup>3</sup> ,/4,05 x 14,80m/ kubatura 221,40m <sup>3</sup> , /7,11x8,08+1,36x3,59m/	..... ..... .....	..... nie dotyczy
13	Wspólnota Mieszkaniowa Plac 700 lecia 21	budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 1577,94 m <sup>3</sup> , pow.zab. 132,60 m <sup>2</sup>		
14	Wspólnota Mieszkaniowa Główny Dworzec 9	budynek mieszkalny – 16 mieszkań kubatura 3560,51 m <sup>3</sup> , pow.zab. 372,44 m <sup>2</sup> 2 budynki gospodarcze kubatura 259,73m <sup>3</sup> , pow.zab. 108,23 m <sup>2</sup> kubatura 54 m <sup>3</sup> , pow.zab. 18 m <sup>2</sup>	..... ..... .....	..... nie dotyczy
15	Wspólnota Mieszkaniowa Batalionów Chłopskich 18	budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 1670,10 m <sup>3</sup> , pow.zab. 142,01 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 131,98 m <sup>3</sup> , pow.zab. 48,88 m <sup>2</sup>	..... .....	..... nie dotyczy
16	Wspólnota Mieszkaniowa Chopina 14	budynek mieszkalny – 9 mieszkań kubatura 1043,97 m <sup>3</sup> , pow.zab. 441,7 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 96,30 m <sup>3</sup> , pow.zab. 38,50 m <sup>2</sup>	..... .....	..... nie dotyczy
17	Wspólnota Mieszkaniowa Żeromskiego 2	budynek mieszkalny – 6 mieszkań kubatura 1413,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 168,56 m <sup>2</sup> 3 budynki gospodarcze	.....	.....

		kubatura 79,20 m3, pow.zab. .... m2 kubatura 85,09 m3, pow.zab. 40,52 m2 kubatura 26,80 m3, pow.zab. 12,76 m2	..... ..... .....	nie dotyczy
18	Wspólnota Mieszkaniowa 23 Stycznia 15	budynek mieszkalny – 5 mieszkań kubatura 824,90m3, pow.zab. 153,71 m2 budynek gospodarczy kubatura 144,50 m3, pow.zab. 57,80 m2	..... .....	..... nie dotyczy
19	Wspólnota Mieszkaniowa Mariany 15	budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 1201,53m3, /19,68x18,92m/ 4 budynki gospodarcze kubatura 252,00 m3, pow.zab. 90,00 m2 kubatura 59,87 m3, pow.zab. 24,37 m2 kubatura 41,51 m3, pow.zab. 19,77 m2 kubatura 13,66 m3, pow.zab. 6,50 m2	..... ..... ..... ..... .....	nie dotyczy  nie dotyczy
20	Wspólnota Mieszkaniowa Pluskowęsy 22	budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 1200,00 m3, pow.zab. 229,44 m2 budynek garażowy kubatura 96,35 m3, pow.zab. 45,88 m2	..... .....	nie dotyczy nie dotyczy
21	Wspólnota Mieszkaniowa Pruska Łąka 28	budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 1263,36 m3, pow.zab. 197,40 m2 3 budynki gospodarcze kubatura 101,59 m3, pow.zab. 48,37 m2 kubatura 54,03 m3, pow.zab. 25,73 m2 kubatura 68,35 m3, pow.zab. 32,55 m2	..... ..... ..... .....	nie dotyczy  nie dotyczy
22	Wspólnota Mieszkaniowa Wielkie Rychnowo 49	budynek mieszkalny – 6 mieszkań kubatura 954,34 m3, pow.zab. 221,94 m2 2 budynki gospodarcze kubatura 89,76 m3, pow.zab. 42,74 m2 kubatura 37,80 m3, pow.zab. 18,00 m2	..... ..... .....	nie dotyczy  nie dotyczy
23	Wspólnota Mieszkaniowa Frydrychowo 13 – 16 1. Frydrychowo 13	<b>budynek mieszkalny 13</b> – 17 mieszkań kubatura 3630 m3, pow.zab. 498,3 m2 budynek gospodarczy	.....	nie dotyczy

	2. Frydrychowo 14	kubatura 391,02 m <sup>3</sup> ,/4,90x26,60m/ <b>budynek mieszkalny 14</b> – 8 mieszkań kubatura 2771 m <sup>3</sup> , pow.zab. 226,3 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy	.....	nie dotyczy
	3. Frydrychowo 15	kubatura 285 m <sup>3</sup> , /5,00x19,00m/ <b>budynek mieszkalny 15</b> – 2 mieszkania kubatura 321,35 m <sup>3</sup> , pow.zab. 103,30 m <sup>2</sup> <b>budynek mieszkalny 16</b> – 9 mieszkań	.....	nie dotyczy
	4. Frydrychowo 16	kubatura 756,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 252,00 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 405,00 m <sup>3</sup> ,/5,00x27,00m/	.....	nie dotyczy
24	Wspólnota Mieszkaniowa Bielsk 31	budynek mieszkalny – 5 mieszkań kubatura 510,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 141,26 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 150,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 76,26 m <sup>2</sup>	.....	..... nie dotyczy
25	Wspólnota Mieszkaniowa Chełmonie 6	budynek mieszkalny – 10 mieszkań kubatura 4989,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 576,00 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 75,60 m <sup>3</sup> , pow.zab. 36,00 m <sup>2</sup>	.....	nie dotyczy nie dotyczy
26	Wspólnota Mieszkaniowa Pluskowęsy 77	budynek mieszkalny + remiza OSP – 4 mieszkania kubatura 3059,45 m <sup>3</sup> , pow.zab. 416,42 m <sup>2</sup>	.....	nie dotyczy
27	Wspólnota Mieszkaniowa Toruńska 11	budynek mieszkalny – 11 mieszkań kubatura /15,6 x13,04 m/, pow.zab. 197,68 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 126,06 m <sup>3</sup> , pow.zab. 42,02 m <sup>2</sup>	.....	..... nie dotyczy
28	Wspólnota Mieszkaniowa Szkolna 7	budynek mieszkalny – 16 mieszkań kubatura 4224,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 346,70 m <sup>2</sup>		
29	Wspólnota Mieszkaniowa 23 Stycznia 17	budynek mieszkalny – 7 mieszkań budynek trzykondygnacyjny		
30	Wspólnota Mieszkaniowa Pluskowęsy 24	budynek mieszkalny – 2 mieszkania kubatura 420,00 m <sup>3</sup> , pow.zab. 115,00 m <sup>2</sup> budynek gospodarczy kubatura 66,10 m <sup>3</sup> , pow.zab. 32,75 m <sup>2</sup>	.....	nie dotyczy .....

31	Wspólnota Mieszkaniowa Chopina 27	budynek mieszkalny – 3 mieszkania kubatura 736,00 m3, pow.zab. 134,23 m2 budynek gospodarczy kubatura 130,70 m3, pow.zab. 52,79 m2 budynek garażowy kubatura 276,89 m3, pow.zab. 102,55 m2	..... ..... .....	..... ..... .....
32	Wspólnota Mieszkaniowa 1 Maja 3	budynek mieszkalny – 7 mieszkań kubatura 1443,00 m3, pow.zab. 139,85 m2 2 budynki gospodarcze kubatura 76,00 m3, pow.zab. 30,00 m2 kubatura 136,00 m3, pow.zab. 54,70 m2	..... ..... .....	nie dotyczy  nie dotyczy
33	Wspólnota Mieszkaniowa 23 Stycznia 9	budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 1350m3, budynek gospodarczy	..... .....	nie dotyczy  nie dotyczy
34	Wspólnota Mieszkaniowa 1 Maja 11	budynek mieszkalny – 6 mieszkań kubatura 1233,00 m3, pow.całkow. 331,03 m2 budynek gospodarczy kubatura 240,00 m3, pow.całkow. 92,31 m2	..... .....	.....  nie dotyczy
35	Wspólnota Mieszkaniowa Chopina 5	budynek mieszkalny – 6 mieszkań pow.zab. 530,45 m2		nie dotyczy
36	Wspólnota Mieszkaniowa Plac 700 lecia 18/19	budynek mieszkalny – 8 mieszkań , 3 lokaleużytkowe,budynek trzykondygn. pow. użytkowa 546,6 m2		

**ZGKiM Sp. z o.o. + budynki komunalne**

1	Brodnicka 1	<p><b>budynek mieszkalno – usługowo -biurowy</b> kubatura 3210,00 m3, pow.zab. 354,00 m2</p> <p><b>portiernia</b> kubatura 35,50 m3, /3,60x3,10/</p> <p><b>budynek biurowo – gospodarczy /bezdomni/</b> kubatura 871,50 m3, pow.zab. 266,70 m2</p> <p><b>budynek magazynowy</b> kubatura 1198,60m3, /18,17x24,50+6,00x7,95m/</p> <p><b>budynek warsztatowy</b> /9,73 x 18,65m/</p> <p><b>pawilon handlowy /sklep/</b> kubatura 97,92 m3, /4,80x6,80m/</p> <p><b>budynek gospodarczy /betoniarnia/</b> kubatura 1167,40 m3, /9,23x36,86m/</p> <p><b>budynek gospodarczy /przy wiacie drewnianej/</b> kubatura 860,00 m3, /6,23x6,95m/</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>nie dotyczy</p> <p>nie dotyczy</p> <p>.....</p> <p>nie dotyczy</p> <p>nie dotyczy</p> <p>nie dotyczy</p> <p>nie dotyczy</p> <p>nie dotyczy</p>
3	1 Maja 13	<p>budynek mieszkalny – 12 mieszkań kubatura 941,85 m3, pow.zab. 362,25 m2</p> <p>budynek gospodarczy kubatura 329,55 m3, pow.zab. 84,50 m2</p>	<p>.....</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>.....</p>
4	Plac Wolności 12	<p>budynek mieszkalny – 5 mieszkań kubatura 429,46 m3, pow.zab. 181,43 m2</p> <p>budynek gospodarczy kubatura 66,70 m3, pow.zab. 29,65 m2</p>	<p>.....</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>nie dotyczy</p>
5	Strażacka 2	<p>budynek mieszkalny + remiza OSP – 3 mieszkania kubatura 2800 m3, pow.zab. 351,00 m2</p>		nie dotyczy
6	Plac 700 lecia 1a	<p>budynek mieszkalny – 4 mieszkania kubatura 282,61m3, pow.zab. 134,58 m2</p>		nie dotyczy

7	1 Maja 13 A	budynek mieszkalny – 8 mieszkań kubatura 1793,00 m3, pow.zab. 249,10 m2 budynek gospodarczy kubatura 214,00 m3, pow.zab. 64,96 m2	..... .....	nie dotyczy nie dotyczy
8	Plac Wolności 3a	budynek mieszkalny + ZOZ pow. zab. ok. 270 m2		nie dotyczy
9	Frydrychowo 5	budynek mieszkalny – 8 mieszkań kubatura 751,73 m3, pow.zab. 126,73 m2 2 budynki gospodarcze kubatura 120,75 m3, pow.zab. 40,25 m2 kubatura 84,42 m3, pow.zab. 40,20 m2	..... ..... .....	nie dotyczy nie dotyczy
10	Frydrychowo 6	budynek mieszkalny – 6 mieszkań kubatura 930,92 m3, pow.zab. 295,53 m2		nie dotyczy
11	Frydrychowo 7	budynek mieszkalny – 8 mieszkań kubatura 930,92 m3, pow.zab. 295,53 m2		nie dotyczy
12	Lipienica 15	budynek mieszkalny – 3 mieszkania kubatura 670,00 m3, pow.zab. 190,75 m2		nie dotyczy
13	Pluskowęsy 47	budynek mieszkalny – 8 mieszkań kubatura 830,00m3, pow.zab. 137,90 m2 budynek gospodarczy kubatura 304,39 m3, pow.zab. 126,83 m2	..... .....	nie dotyczy .....
14	Pluskowęsy 75	budynek mieszkalny – 7 mieszkań kubatura 3283,00m3, pow.zabudowy 345,60m2 budynek gospodarczy kubatura 52,42m3, pow.zabudowy 24,96 m2	..... .....	nie dotyczy nie dotyczy
15	Wielkie Rychnowo 15 /ZOZ/	budynek mieszkalny + ZOZ kubatura 1100,00 m3, pow.zab. 137,70 m2		nie dotyczy
16	Żeromskiego 2a	budynek mieszkalny – 10 mieszkań kubatura 2892,70 m3, pow.zab. 324,08 m2		nie dotyczy
17	Plac Wolności 1	<b>Magazyn</b> kubatura 1007,55 m3, pow.zab. 204,66 m2	.....	nie dotyczy

		<b>budynek biurowy</b> kubatura 54,38 m3, pow.zab. 19,42 m2 <b>garaż</b> kubatura 170,64 m3, pow.zab. 37,92 m2 <b>budynek gospodarczy</b> kubatura 432,36 m3, pow.zab. 131,15 m2	..... ..... .....	nie dotyczy ..... nie dotyczy
18	Odrozienia 2	Warsztaty terapii zajęciowej kubatura 1175 m3, pow.zab. 166,20 m2		
19	Św Mikołaja 5	Budynek administracyjno-biurowy kubatura 1782 m3, pow.zab. 246 m2		nie dotyczy
		Razem wartość		

Łączna wartość przeglądów rocznych i pięcioletnich wynosi netto ..... \*

( 2 x wartość przeglądów rocznych + przeglądy pięcioletnie)

\*- wartość , którą należy wpisać w formularzu ofertowym

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis Wykonawcy