

WYDZIAŁ NADZORSTWA
 W ZAKRESIE BUDOWLANYM
 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
 w Golubiu-Dobrzyniu
 Data: 2014-07-03
 Ilość załączników: 1
 Podpis: [Podpis] L.dz.: 12463

kier. Golub 2014-07-03
 07-07-2014
 Komarno Pom dnia 03.07.2014

PROTOKÓŁ Nr 28 / 2014 r.

z kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 07.07.1994 r.
 Prawo budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.) przeprowadzonej
 w użytkowanym obiekcie budowlanym.

Nazwa i adres jednostki kontrolowanej:

Gmina Miasto Komarno Pomorskie
 Pl. Wolności 1, 87-410 Komarno Pom.

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. p. Joanna Jesionkowska stanowisko Inspektor (upowaznienie z 25.06.2014r.)
2. [Podpis] stanowisko
3. [Podpis] stanowisko

Rodzaj obiektu droga gminna o długości 1,645 km.
 Rok budowy - ilość kondygnacji - kubatura m³
 Adres obiektu Pruska Łęka

Nazwa obiektu droga gminna nr 110108C

Kontrolę przeprowadził:

1. Jolanta Sztym – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Golubiu-Dobrzyniu
2. [Podpis]
3. [Podpis]

Zarządca (właściciel) dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- dokumentacją pełną
- dokumentacją niekompletną
- brak dokumentacji

Uwagi do dokumentacji :

.....
.....
.....
.....
.....

Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- w sposób prawidłowy
 niewłaściwie
 brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego:

.....
.....
.....
.....
.....

Na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy z 14 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.) obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i sprawności:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Data ostatniej kontroli 9.12.2013r udokumentowana protokołem nr
Kontrolę prowadził: Marian Płuża uprawnienia nr G.P.1. 7342/95/10/92
Uwagi: wg protokołu i 165/65

2. Instalacji służącej ochronie środowiska:

Data ostatniej kontroli udokumentowana protokołem nr
Kontrolę prowadził uprawnienia nr
Uwagi:

3. Instalacji gazowych:

Data ostatniej kontroli udokumentowana protokołem nr
Kontrolę prowadził uprawnienia nr
Uwagi:

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)

Data ostatniej kontroli*h*..... udokumentowana protokołem nr*h*.....
Kontrolę prowadził*h*.....uprawnienia nr*h*.....
Uwagi:

Na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy z 14 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.) obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i sprawności:

5. Sprawdzeniu stanu technicznego, sprawności i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia:

Data ostatniej kontroli *30.09.2011r*: udokumentowana protokołem nr
Kontrolę prowadził *inż. Waldemar Niepom*.....uprawnienia nr *VAN-K2-92.10/350/B7*
Uwagi: *nie, protokołem*

6. Badania instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażień, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Data ostatniej kontroli*h*..... udokumentowana protokołem nr
Kontrolę prowadził*h*.....uprawnienia nr
Uwagi:*h*.....

7. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających:

Data ostatniej kontroli*h*..... udokumentowana protokołem nr
Kontrolę prowadził*h*.....uprawnienia nr
Uwagi:*h*.....

8. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem: - tak - nie

9. Lokalizacja głównego kurka gazowego: - w budynku - poza budynkiem
nie dotyczy

10. Wprowadzenie przyłączy do budynku: - *nie dotyczy*

- niedostępne

- uszczelnione

- nie uszczelnione

WNIOSKI KOŃCOWE I ZALECENIA

- ① Należy wykonać pobocza drogi.
- ② Odmalować mostek nad strugą Ryel. ul. W. Sko.

UWAGI KONTROLOWANEGO

Uwagi nie wniesiono

NAŁOŻONE KARY

Nie nałożono mandatu karnego

O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić:

**Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Golubiu-Dobrzyniu
ul. Koppa 1A, 87-400 Golub-Dobrzyń**

w terminie do 30 lipca 2014r.

Wpisu do książki obiektu budowlanego dokonano : tak nie.

Uwaga: Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 Ustawy z 14 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.)

KONTROLUJĄCY

Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego
w Golubiu-Dobrzyniu

1. Jolanta Sztym
2.

KONTROLOWANY

1. Joanna Jankowska
2.
3.