

GKiM.271.10.2013

Gmina Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1 , 87-410 Kowalewo Pomorskie
www.kowalewopomorskie.pl
ogłasza zamówienie w trybie ofertowym
na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Kowalewo Pomorskie

Plac Wolności 1

87-410 Kowalewo Pomorskie

www.kowalewopomorskie.pl

e-mail: um.kowalewo@wp.pl , urząd@kowalewopomorskie.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7⁰⁰ – 15⁰⁰

tel: (56) 684 10 24 , (56) 684 16 67 , (56) 684 15 79

fax: (56) 684 10 71

2. Tryb udzielenia zamówienia

Z uwagi na to, że wartość zamówienia nie przekracza 14.000,00 euro w niniejszym zamówieniu nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim przy ul. Strażackiej wraz z nadzorem autorskim (działka oznaczona numerem geodezyjnym 144 oraz część 143/2 w 3 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie).

4. Określenie sposobu uzyskania informacji o przedmiocie zamówienia

Informacja o przedmiocie zamówienia znajduje się do odbioru w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim, ul. Św. Mikołaja 5, pokój nr 2 oraz na stronie internetowej:

www.kowalewopomorskie.ornet.pl

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z oferentami jest p. Henryk Skowroński - Główny Specjalista ds. gospodarczych Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, tel. (56) 684 15 79 wew. 55.

5. Termin wykonania zamówienia – do dnia 16 września 2013 roku

6. Informacja na temat wadium.

Informacja na temat wadium: **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 00/100 gr).

Wykonawca wnosi wadium w wysokości 500,00 zł w pieniądzu na rachunek Zamawiającego nr 58 9496 0008 0000 1720 2000 0052 w Banku Spółdzielczym Kowalewo Pomorskie.

7. Kryteria oceny oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą:

- cena oferty – 100 %

8. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę w zamkniętej kopercie z napisem „**Zamówienie na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim – nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. do dnia 12.06.2013 roku do godz. 10¹⁵”** należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim przy Placu Wolności 1 do dnia **12.06.2013 roku do godz. 10⁰⁰**.

Koperta zawierająca ofertę powinna być zaadresowana:

Gmina Kowalewo Pomorskie

Plac Wolności 1

87-410 Kowalewo Pomorskie

oraz powinna zawierać nazwę i dokładny adres Wykonawcy.

- 9.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.06.2013 roku o godz. 10¹⁵** w budynku Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim przy ul. Św. Mikołaja 5 (Pawilon Sportowy), I piętro, Sala Posiedzeń.

z up. Burmistrza

/-/

mgr Ilona Rybicka

Doradca – Pełnomocnik Burmistrza

K. Krzywdzińska

INFORMACJA O PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim wraz z nadzorem autorskim.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Kowalewo Pomorskie

Plac Wolności 1

87-410 Kowalewo Pomorskie

www.kowalewopomorskie.pl

e-mail: um.kowalewo@wp.pl , urząd@kowalewopomorskie.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7⁰⁰ – 15⁰⁰

tel: (56) 684 10 24, (56) 684 16 67 , (56) 684 15 79

fax: (56) 684 10 71.

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z oferentami jest p. Henryk Skowroński – Główny Specjalista ds. gospodarczych, tel. (56) 684-15-79 wew. 55, e - mail: um.kowalewo@wp.pl.

2. Tryb udzielenia zamówienia

Z uwagi na to, że wartość zamówienia nie przekracza 14.000,00 euro w niniejszym zamówieniu nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim przy ul. Strażackiej wraz z nadzorem autorskim (działka oznaczona numerem geodezyjnym 144 oraz część 143/2 w 3 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie).

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r., nr 234, poz. 1623 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.

Budowa targowiska miejskiego zakłada wykonanie:

- niwelacji, utwardzenia i ogrodzenia terenu
- stoisk zadaszonych i niezadaszonych (łącznie 15 sztuk)
- biura inkasenta i sanitariatów wraz z kompletem instalacji wewnętrznych
- kanalizacji deszczowej
- zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej
- sieci wodociągowej
- dwóch bram wjazdowych
- czterech lamp oświetleniowych
- miejsc parkingowych

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie projektu budowlanego w ilości 5 egzemplarzy oraz wersji elektronicznej – 1 egzemplarz na płycie CD (plik PDF)
- wykonanie kosztorysów inwestorskich opracowanych wg aktualnie obowiązujących przepisów wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji – 1 komplet w wersji papierowej oraz 1 komplet w wersji elektronicznej na płycie CD w programie WORD lub EXCEL. Kosztorysy winny uwzględniać aktualne ceny jednostkowe robót określonych na podstawie danych rynku lokalnego oraz czynników cenotwórczych określonych w aktualnej w okresie sporządzania informacji Sekocenbud.
- sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta do czasu zakończenia realizacji inwestycji.

Pozostałe obowiązki Wykonawcy:

- przed przystąpieniem do szczegółowego opracowania dokumentacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcję zagospodarowania terenu celem jej akceptacji,
- opracowana dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- dokumentacja musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów,
- dokumentacja musi zawierać oświadczenie Projektanta, podpisane przez sprawdzających odpowiedzialnych za spełnianie tych wymagań i oświadczenie o kompletności,
- w opracowanej dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku.

** pozyskanie mapy do celów projektowych pozostaje w gestii Zamawiającego.*

4. Termin wykonania zamówienia: do dnia 16 września 2013 roku

- 1) w przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie – pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy,

5. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 2) oferta wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do informacji o przedmiocie zamówienia
- 3) pełnomocnictwo udzielone osobom podpisującym dokumenty ofertowe, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z przedstawionych dokumentów rejestrowych,
- 4) dowód wniesienia wadium.

6. Wymagania dotyczące wadium:

Informacja na temat wadium: **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 00/100 gr).

Wykonawca wnosi wadium w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) w pieniądzu na rachunek Zamawiającego nr 58 9496 0008 0000 1720 2000 0052 w Banku Spółdzielczym Kowalewo Pomorskie.

7. Termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

8.1. Przygotowanie oferty:

1. Każdy Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu tylko jedną ofertę,
2. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa,
3. Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez oferenta lub osoby upoważnione,
4. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
5. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji,
6. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane,
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę,
8. Wszystkie strony oferty powinny być spięte w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty,
9. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej,

9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

9.1 Składanie ofert:

Ofertę w zamkniętej kopercie z napisem „**Zamówienie na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim – nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. do dnia 12.06.2013 roku do godz. 10¹⁵”** należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim przy Placu Wolności 1 do dnia **12.06.2013 roku do godz. 10⁰⁰**.

Koperta zawierająca ofertę powinna być zaadresowana:

Gmina Kowalewo Pomorskie

Plac Wolności 1

87-410 Kowalewo Pomorskie

oraz powinna zawierać nazwę i dokładny adres Wykonawcy.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie, bez otwierania.

9.2 Otwarcie ofert:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **12.06.2013 roku o godz. 10¹⁵** w budynku Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim przy ul. Św. Mikołaja 5 (Pawilon Sportowy), I piętro, sala posiedzeń. Otwarcie ofert jest jawne.

Po otwarciu ofert zostaną podane: nazwa i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące oferowanej ceny brutto.

10. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania i musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT – jeżeli występuje,
- 2) cena może być tylko jedna i nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.
- 3) ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie,

11. Kryteria i sposób oceny ofert:

11.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

- Cena oferty - 100%

Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę punktów (max 100 pkt).

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:

$(a/b) \times 100$, gdzie a – najniższa cena, b – cena oferty badanej.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza, tj. uzyska najwyższą ilość punktów.

12. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej informacji o przedmiocie zamówienia oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w informacji o przedmiocie zamówienia
3. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 2 do informacji o przedmiocie zamówienia.

13. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

14. Adres poczty elektronicznej, adres poczty internetowej niezbędny do porozumiewania się drogą elektroniczną:

- adres strony internetowej: www.kowalewopomorskie.pl
- adres poczty elektronicznej: um.kowalewo@wp.pl

15. Ogłoszenie wyników zamówienia

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone na stronie internetowej:

www.kowalewopomorskie.ornet.pl

Załączniki:

1. Oferta.
2. Projekt umowy.

z up. Burmistrza
/-/
mgr Ilona Rybicka
Doradca – Pełnomocnik Burmistrza

Sporządziła: K. Krzywdzińska
Kowalewo Pomorskie, dnia 03.06.2013 r.

OFERTA

Odpowiadając na zamówienie w trybie ofertowym na **wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim wraz z nadzorem autorskim**

Nazwa i siedziba Wykonawcy

tel. / fax / e-mail

nr rachunku do zwrotu wadium

Oferujemy wykonanie usługi na następujących zasadach:

Cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu umowy wynosi bruttozł

(słownie: zł)

1. Oświadczamy, że przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia, oferta jest kompletna, złożona na stronach, podpisanych i kolejno ponumerowanych od do
2. Oświadczamy, że zawarty w informacji o przedmiocie zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z informacją o przedmiocie zamówienia oraz zakresem robót planowanych do wykonania, nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
4. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki określone w informacji o przedmiocie zamówienia.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć Oferenta lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta)

Umowa nr GKiM.272.10.2013

[projekt]

zawarta w dniu 2013 r. w Kowalewie Pomorskim pomiędzy:
Gminą Kowalewo Pomorskie, zwaną w dalszej treści umowy
Zamawiającym
reprezentowaną przez:
Burmistrza Andrzeja Grabowskiego
a :

.....
zwanym w dalszej treści Wykonawcą reprezentowanym przez
.....

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy targowiska miejskiego w Kowalewie Pomorskim wraz z nadzorem autorskim. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.

2. Budowa targowiska miejskiego zakłada wykonanie:

- niwelacji, utwardzenia i ogrodzenia terenu
- stoisk zadaszonych i niezadaszonych (łącznie 15 sztuk)
- biura inkasenta i sanitariatów wraz z kompletem instalacji wewnętrznych
- kanalizacji deszczowej
- zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej
- sieci wodociągowej
- dwóch bram wjazdowych
- czterech lamp oświetleniowych
- miejsc parkingowych

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie projektu budowlanego w ilości 5 egzemplarzy oraz wersji elektronicznej – 1 egzemplarz na płycie CD (plik PDF)
- wykonanie kosztorysów inwestorskich opracowanych wg aktualnie obowiązujących przepisów wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji – 1 komplet w wersji papierowej oraz 1 komplet w wersji elektronicznej na płycie CD w programie WORD lub EXCEL. Kosztorysy winny uwzględniać aktualne ceny jednostkowe robót określonych na podstawie danych rynku lokalnego oraz czynników cenotwórczych określonych w aktualnej w okresie sporządzania informacji Sekocenbud.
- sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta do czasu zakończenia realizacji inwestycji.

4. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:

- przed przystąpieniem do szczegółowego opracowania dokumentacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcję zagospodarowania terenu celem jej akceptacji,
- opracowana dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- dokumentacja musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów prawa,
- dokumentacja musi zawierać oświadczenie Projektanta, podpisane przez sprawdzających odpowiedzialnych za spełnianie tych wymagań i oświadczenie o jej kompletności,
- w opracowanej dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku.

** pozyskanie mapy do celów projektowych pozostaje w gestii Zamawiającego.*

§ 2

Wymagany termin wykonania zamówienia – do dnia 16 września 2013 roku.

§ 3

Integralną część składową niniejszej umowy stanowi ponadto oferta Wykonawcy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie (słownie zł:), z zastrzeżeniem pkt. 3.
2. Kwota określona w ust.1 stanowi zapłatę za realizację zadania w całości, w tym za przeniesienie praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową.
3. Wynagrodzenie jest płatne w dwóch częściach. Wykonawca ma prawo wystawić fakturę do 70% wysokości wynagrodzenia określonego w pkt.1 po protokolarnym odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy. Pozostała kwota (30 %) zostanie opłacona na podstawie faktury, po otrzymaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę, z zastrzeżeniem pkt.4.
4. Zamawiający każdorazowo dokona zapłaty faktury w terminie 30 dni, licząc od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.
5. Faktury należy wystawiać na:

Gmina Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1
87-410 Kowalewo Pomorskie
NIP: 5030022196

§ 5

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość odbioru przedkładając kompletną dokumentację będącą przedmiotem umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru opracowania objętego umową.
4. Odbioru przedmiotu zamówienia dokona komisja powołana przez Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego.

5. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności terminy na usunięcie wad, opis wad, termin na ponowne wykonanie przedmiotu umowy.

6. Strony przyjmują za dzień wykonania umowy dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w przypadku dokonania odbioru bez zastrzeżeń, lub dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w przypadku usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni, lub dzień zgłoszenia do odbioru poprawionego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nadających się do usunięcia, lub dzień zgłoszenia do odbioru ponownie wykonanego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nie nadających się do usunięcia.

7. Przejście autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy (określonym w § 1) następuje w dacie podpisania protokółów zdawczo-odbiorczych, o których mowa w § 5 ust. 1, łącznie z przeniesieniem na Zamawiającego własności utworu.

§ 6

1. Jeżeli w projekcie budowlano-wykonawczym lub innych dokumentach Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wykonywanego na podstawie tych dokumentów stwierdzone zostaną błędy, niejasności, niespójności, niewystarczające informacje lub wady, to zarówno przedmiotowe dokumenty jak i roboty budowlane będą poprawione na koszt Wykonawcy i jego staraniem, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz właściwymi jednostkami opiniującymi szczególnie gdy będą powodować dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o wadach przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia powiadomienia usunąć na własny koszt wady lub błędy w przedmiocie umowy. Wyjaśnianie tych błędów odbywać się będzie przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy niniejszej umowy oraz Wykonawcy robót budowlano-montażowych.

§ 7

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi - 2 lata od daty protokolarnego przekazania dokumentacji projektowej.

2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem Umowy.

4. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.

§ 8

1. Zgodnie z ustawą z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zmianami) Wykonawca z dniem podpisania protokółów zdawczo-odbiorczych (§ 5 ust. 7) przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w n/w. zakresie :

- Zamawiającemu lub następcy prawnemu przysługuje prawo wykorzystania przedmiotu umowy w całości lub części, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy – poprzez powielanie utworu dowolną techniką, w szczególności kserowanie do celów przetargowych, utrwalanie w pamięci komputera, wykorzystanie przy pracach budowlanych związanych z realizacją zadania, w postępowaniach o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zgodnie z tą dokumentacją.

- Zamawiający lub działający na jego rzecz inny projektant lub inna osoba trzecia, w tym także następca prawny Zamawiającego, będąc uprawnieni do wykorzystywania przedmiotu umowy w całości lub dowolnie wybranej części do realizacji zadania inwestycyjnego, mogą dokonywać w nim niezbędnych zmian i korekt bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy

§ 9

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

1. Zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w wys. 0,2% należnego za ten przedmiot wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie udzielonej rękojmi w wys. 0,2 % należnego za ten przedmiot wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wys. 20 % wynagrodzenia brutto ustalonego w niniejszej umowie.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę faktur.
5. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego należności w terminie podanym w § 4 Wykonawca będzie miał prawo żądać odsetek ustawowych.
6. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 10

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

Zamawiający: Henryk Skowroński tel.(56) 684 15 79 wew. 55

Wykonawca:

§ 11

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:

2.1. Zajdzie konieczność wprowadzenia niezbędnych zmian w opracowywanej dokumentacji projektowej.

2.2. Zajdzie konieczność wykonania opracowań dodatkowych. Zapłata za opracowania dodatkowe nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia.

3. Zmiany zawartej umowy wymagają pisemnego uzasadnienia sporządzonego przez Wykonawcę, zatwierdzonego przez Zamawiającego.

4. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 12

1. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zamawiającemu, oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego, przysługuje prawo odstąpienia od umowy, także w przypadku opóźnienia w wykonaniu umowy dłuższego niż 14 dni.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....