Kowalewo Pomorskie dnia 21.05.2013 r.

GKiM.271.8.2013

I N F O R M A C J A

Dotyczy: „Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę słonecznej suszarni komunalnych osadów ściekowych dla oczyszczalni ścieków w Kowalewie Pomorskim ”

W związku ze złożonymi pytaniami w sprawie udzielenia wyjaśnień do treści SIWZ na „Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę słonecznej suszarni komunalnych osadów ściekowych dla oczyszczalni ścieków w Kowalewie Pomorskim ” wyjaśniamy:

PYTANIE:
1. Proszę o przedstawienie lub potwierdzenie posiadania przez Zamawiającego dokumentów dotyczących przedmiotowego zadania (decyzja środowiskowa i prawomocna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego).

ODPOWIEDŹ:
- Zakres planowanych inwestycji nie wymaga uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach”
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest w trakcie opracowania i zostanie wydana do 31.05.2013 r.

PYTANIE:
2. W nawiązaniu do par.1 umowy "Dokumentacja musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów" proszę o oświadczenie, że dotyczy to tylko i wyłącznie wykonania przez wykonawcę mapy do celów projektowych, wykonanie dokumentacji budowlanej oraz sprawdzenia projektu przez projektanta sprawdzającego, a wszelkie uzgodnienia np.: ZUD, Sanepid, pozwolenie na budowę i inne nie wchodzą w zakres zadania.

ODPOWIEDŹ:
- Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.
- zgodnie z ogłoszeniem i projektem umowy Wykonawca w terminie 1 m-ca od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu kompletną dokumentację wraz z wszystkimi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę.

PYTANIE:
3. Proszę o sprostowanie zapisów umowy par. 4 "Wynagrodzenie jest płatne w dwóch częściach. Wykonawca ma prawo wystawić fakturę do wysokości 70 % wynagrodzenia określonego w pkt.1 po protokolarnym odebraniu przez zamawiającego przedmiotu umowy. Pozostała kwota (30 %) zostanie opłacona na podstawie faktury, po otrzymaniu przez zamawiającego pozwolenia na budowę.". Z przyczyn niezależnych Zamawiający może odstąpić od złożenia dokumentacji do pozwolenia na budowę lub odłożyć to w czasie. Wnosimy o zmianę zapisów umowy na płatność jednorazową po oddaniu dokumentacji projektowej.

ODPOWIEDŹ:
- Kompletność dokumentacji jest weryfikowana na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie pozwolenia na budowę. W związku z tym Wykonawca dokumentacji jest odpowiedzialny za jej kompletność. Uzależnienie wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy od wydania pozwolenia na budowę jest bodźcem do szybkiego wykonania uzupełnienia występujących braków.

PYTANIE:
4. Czy istnieje możliwość zastosowania innego rozwiązania solarnego suszenia (np. system typu Huber lub Thermosystem), czy należy zastosować tylko i wyłącznie rozwiązanie przedstawione w koncepcji?

ODPOWIEDŹ:
- Należy zastosować tylko i wyłącznie rozwiązanie przedstawione w koncepcji.

PYTANIE:
5. Prosimy o określenie zakresu nadzoru autorskiego w sposób umożliwiający wycenę (np. maksymalną ilość wyjazdów).

ODPOWIEDŹ:

- W zależności od potrzeby wynikającej z nieprecyzyjnego wykonania projektu.

W związku z wieloma pytaniami, o których mowa powyżej, przedłużamy termin składania ofert do 24 maja 2013 r. do godziny 9:45.

Otwarcie ofert nastąpi w budynku Urzędu Miejskiego (pawilon sportowy) w Kowalewie Pom., ul. Św. Mikołaja 5, sala nr 1 w dniu 24.05.2013 r. o godzinie 10:00.

/-/ z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca-Pełnomocnik Burmistrza

W. Chmielewicz