BURMISTRZ MIASTA KOWALEWO POMORSKIE

o g ł a s z a, że zamierza wydzierżawić w trybie pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym **Pluskowęsy**, oznaczoną geodezyjnie jako część działki **224/3** o powierzchni **40,70 m²** – z przeznaczeniem na ogródek przydomowy przeznaczony do zaspokajania potrzeb dzierżawcy i jego rodziny w zakresie wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia upraw ogrodniczych, bez prawa zabudowy.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kowalewo Pomorskie

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do jednego roku z możliwością przedłużenia na lata następne. Czynsz dzierżawny płatny jest jeden raz w roku w terminie do 15 - go września 2015 roku (zgodnie z Zarządzeniem Nr 34/2005 Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego z dnia 20.05.2005 r. ze zmianami).
Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku i innych ciężarów związanych z umową.
Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy w każdym czasie jeżeli zajdzie potrzeba jego zainwestowania na cele inwestycyjne.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki w wysokości **20,00 zł** w terminie do dnia **12- 05 - 2015 roku**, do godziny 24 - tej na konto:

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pom. numer

58 9496 0008 0000 1720 2000 0052

Za termin wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazane powyżej konto. Potwierdzonym przez Bank dowodem wpłaty należy okazać się przed Komisją Przetargową. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zwraca się niezwłocznie po zawarciu umowy dzierżawy. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał – uchyli się od zawarcia umowy.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi:

0,12 zł/m² + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 - 05 - 2015 roku o godz. 13⁰⁰ w Pawilonie Sportowym w Kowalewie Pomorskim, ul. Św. Mikołaja 5 - Sala Posiedzeń (I piętro).

Przekazanie działki do dzierżawy nastapi wg granic istniejących, bez geodezyjnego wznawiania. *Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Techniczno – Inwestycyjnym i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim – telefon (56) 684 10 24 wew. 51.*

z up. B U R M I S T R Z A
***/-/* mgr inż. Ilona Rybicka**
Doradca – Pełnomocnik Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

c/ przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi (*wg położenia działki) celem przekazania mieszkańcom sposobem zwyczajowo przyjętym

B. Sławińska-Śliwa