

Zapytanie ofertowe na wymianę okien i parapetów w mieszkaniowym zasobie gminy

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest: wymiana okien na plastikowe wraz z parapetami, w lokalach:

- 1) Lokal nr 1 w budynku nr 11 przy ul. 1 Maja w Kowalewie Pomorskim (1 okno)
 - okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
 - wymiary:
 - wysokość 0,56 m,
 - szerokość 1,14 m,
 - bez parapetu

- 2) Lokal nr 8 w budynku nr 13 przy ul. 1 Maja w Kowalewie Pomorskim (1 okno)
 - okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
 - wymiary:
 - wysokość 1,67 m,
 - szerokość 1,45 m,
 - parapet 1,55 x 0,30 - 1 szt

- 3) Lokal nr 5 w budynku nr 12 przy Placu Wolności w Kowalewie Pomorskim (1 okno)
 - okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
 - wymiary:
 - wysokość 1,46 m,
 - szerokość 1,18 m,
 - parapet 1,23 x 0,30 - 1 szt

- 4) Lokal nr 6 w budynku nr 47 w Pluskowęsach (1 okno)
 - okno jednoskrzydłowe, skrzydło rozwierano- uchylne,
 - wymiary:
 - wysokość 1,13 m,
 - szerokość 0,59 m,
 - bez parapetu

- 5) Lokal nr 1 w budynku nr 5 we Frydrychowie (1 okno)
 - okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
 - wymiary:
 - wysokość 1,56 m,
 - szerokość 1,12 m,
 - parapet 1,22 x 0,30 - 1 szt

1.2. Wymiana okien obejmuje następujący zakres robót:

- 1) Zakup lub wykonanie nowych okien.
- 2) Demontaż starych okien.
- 3) Demontaż starego parapetu wewnętrznego.
- 4) Montaż nowego okna.
- 5) Montaż parapetu wewnętrznego.
- 6) Zamocowanie wraz z ewentualną naprawą parapetu zewnętrznego (jeżeli został uszkodzony w trakcie demontażu okna).
- 7) Wykonanie obróbek tynkowo - malarskich wokół całego okna (wewnątrz i na zewnątrz)
- 8) Uzupełnienie malowania
- 9) Uporządkowanie stanowiska pracy wraz z wywiezieniem materiałów rozbiórkowych na wyznaczone miejsce.

1.3. Kształt strony frontowej okien musi być zbliżony do istniejących okien w budynku. Ewentualne odstępstwa wymagają zgody Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Kowalewie Pomorskim.

1.4. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej.

2. Termin wykonania zamówienia: 30.06.2016 roku

3. Kryterium oceny ofert i ich znaczenie:

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

- a) cena - 95%
- b) okres gwarancji - 5%

4. Informacja na temat wadium.

Wadium nie przewiduje się.

5. Uprawnionym do kontaktu z oferentami

jest Pan Bartosz Boniecki – kierownik dz. mieszkaniowego ZGKiM Sp. z o. o. w Kowalewie Pomorskim (tel. 600 270 628).

6. Miejsce i termin składania ofert.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Kowalewie Pomorskim., ul. Brodnicka 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie, sekretariat, do dnia 27.05.2016r, do godz.: 09:00
Koperta winna być oznaczona: „*zapytanie ofertowe na wymianę okien i parapetów*”.

7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.05.2016r o godz. 09:15 w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Kowalewie Pomorskim, ul. Brodnicka 1.

8. Oferta powinna zawierać wypełniony arkusz wyceny (w zakresie):

1. Danych o ofercie
2. Ceny oferty dla każdego okna odrębnie (wraz z załączonymi kosztorysami i informacją o podatku VAT)
3. Terminu wykonania
4. Okresu gwarancji

Z uwagi na to, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30.000 EURO w niniejszym postępowaniu nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z póź. zm.).

Umowa Nr 3/PG/2016

zawarta w dniu 2016 roku
pomiędzy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Kowalewie Pomorskim., ul. Brodnicka 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie reprezentowanym przez: Prezesa – Barbarę Stosio zwanym dalej „Zamawiającym”,
a
reprezentowanym przez..... zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Wykonawca wybrany w postępowaniu przyjmuje do wykonania zadania zgodnie z zakresem robót określonym w zapytaniu ofertowym:

1) zakres prac:

- Zakup lub wykonanie nowych okien,
- Demontaż starych okien,
- Demontaż starego parapetu wewnętrznego,
- Montaż nowego okna,
- Montaż parapetu wewnętrznego,
- Zamocowanie wraz z ewentualną naprawą parapetu zewnętrznego (jeżeli został uszkodzony w trakcie demontażu okna),
- Wykonanie obróbek tynkowo-malarskich wokół całego okna (wewnątrz i na zewnątrz),
- Uzupełnienie malowania,
- Uporządkowanie stanowiska pracy wraz z wywiezieniem materiałów rozbiórkowych na wyznaczone miejsce.

2) Wymiary i kształt okien- załącznik nr 1

§ 2

Materiały do wykonania zadań zabezpiecza Wykonawca. Materiały muszą posiadać atesty jakościowe. Wszystkie prace będą wykonane wraz z pracami wykończeniowymi.

§ 3

I. Ustalono koszt wykonania poszczególnych zadań zgodnie z ofertą przetargową w wysokości:

- 1) Lokal nr 1 w budynku nr 11 przy ul. 1 Maja w Kowalewie Pomorskim (1 okno)
 - okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
 - wymiary:
 - wysokość 0,56 m,
 - szerokość 1,14 m,
 - bez parapetu
 - koszt zadania.....
- 2) Lokal nr 8 w budynku nr 13 przy ul. 1 Maja w Kowalewie Pomorskim (1 okno)
 - okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
 - wymiary:
 - wysokość 1,67 m,
 - szerokość 1,45 m,
 - parapet 1,55 x 0,30 - 1 szt
 - koszt zadania.....

3) Lokal nr 5 w budynku nr 12 przy Placu Wolności w Kowalewie Pomorskim (1 okno)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,46 m,
szerokość 1,18 m,
- parapet 1,23 x 0,30 - 1 szt
koszt zadania.....

4) Lokal nr 6 w budynku nr 47 w Pluskowęsach (1 okno)

- okno jednoskrzydłowe, skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,13 m,
szerokość 0,59 m,
- bez parapetu
koszt zadania.....

5) Lokal nr 1 w budynku nr 5 we Frydrychowie (1 okno)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,56 m,
szerokość 1,12 m,
- parapet 1,22 x 0,30 - 1 szt
koszt zadania.....

Łączna wartość:zł. brutto

II. Ceny podane w punkcie I zawierają podatek VAT w wysokości ustawowej.

§ 4

Ustala się termin zakończenia prac do 30.06.2016 roku

§ 5

1. Zapłata za wykonanie zadań nastąpi po bezusterkowym odbiorze robót, przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
2. Fakturę należy wystawić na:

Gmina Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1
87-410 Kowalewo Pomorskie
NIP: 503-00-22-196

§ 6

1. Strony ustalają, że w przypadku niedotrzymania terminu umownego wykonania wszystkich zadań Wykonawca będzie płacił Zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % od wartości brutto określonych w § 3 za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego należności w terminie podanym w § 5 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

4. W razie poniesienia strat Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania ponad ustalone kary umowne.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar, o których mowa w pkt 1 z należności za wykonane prace.

§ 7

1) Wykonawca udziela gwarancji na wykonane zadania na okres licząc od dnia odbioru wykonanych prac.

2) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości na własny koszt w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.

3) W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w pkt 2, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1 % od wartości brutto zadania za każdy dzień zwłoki.

§ 8

W przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, dopuszcza się zmianę lub uzupełnienie warunków umowy, które wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Strony oświadczają, że są płatnikami podatku od towarów i usług VAT i posiadają numery identyfikacji podatkowej:

1. Zamawiający –

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Kowalewie Pomorskim.,
ul. Brodnicka 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie, NIP: 878-000-68-14,

2. Wykonawca –

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Wymiary i kształt okien- 2016 rok

1. ul. 1 Maja 11/1 w Kowalewie Pomorskim (1 szt.)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 0,56 m, szerokość 1,14 m,



bez parapetu

2. ul. 1 Maja 13/8 w Kowalewie Pomorskim (1 szt.)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,67 m, szerokość 1,45 m,



parapet 1,55 x 0,30 - 1 szt

3. Plac Wolności 12/5 w Kowalewie Pomorskim (1 szt.)

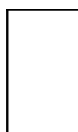
- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,46 m, szerokość 1,18 m,



parapet 1,23 x 0,30 - 1 szt

4. Pluskowęsy 47/6 (1 szt.)

- okno jednoskrzydłowe, skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,13 m, szerokość 0,59 m,



bez parapetu

5. Frydrychowo 5/1 (1 szt.)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,56 m, szerokość 1,12 m,



parapet 1,22 x 0,30 - 1 szt

.....
Nazwa i adres firmy (wykonawcy)

Arkusz wyceny

„Wymiana okien i parapetów w mieszkaniowym zasobie gminy”.

1. Dane oferenta:

2. Cena oferowana:

2.1. Koszt wykonania poszczególnych zadań:

1) Lokal nr 1 w budynku nr 11 przy ul. 1 Maja w Kowalewie Pomorskim (1 okno)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylnie,
- wymiary:
wysokość 0,56 m,
szerokość 1,14 m,
- bez parapetu
- koszt zadania.....

2) Lokal nr 8 w budynku nr 13 przy ul. 1 Maja w Kowalewie Pomorskim (1 okno)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylnie,
- wymiary:
wysokość 1,67 m,
szerokość 1,45 m,
- parapet 1,55 x 0,30 - 1 szt
- koszt zadania.....

3) Lokal nr 5 w budynku nr 12 przy Placu Wolności w Kowalewie Pomorskim (1 okno)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylnie,
- wymiary:
wysokość 1,46 m,
szerokość 1,18 m,
- parapet 1,23 x 0,30 - 1 szt
- koszt zadania.....

4) Lokal nr 6 w budynku nr 47 w Pluskowęsach (1 okno)

- okno jednoskrzydłowe, skrzydło rozwierano- uchylnie,
- wymiary:
wysokość 1,13 m,
szerokość 0,59 m,
- bez parapetu
- koszt zadania.....

5) Lokal nr 1 w budynku nr 5 we Frydrychowie (1 okno)

- okno dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne,
- wymiary:
wysokość 1,56 m,
szerokość 1,12 m,
- parapet 1,22 x 0,30 - 1 szt
koszt zadania.....

2.2. Łączna cena:

Netto:

Słownie:

VAT:

Słownie:

Brutto:

Słownie:

3. Termin wykonania zamówienia:

4. Okres gwarancji:

.....
(podpis)