

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**Kowalewa Pomorskiego**  
**z dnia 07.06.2013 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **10 - 06 - 2013 roku** do dnia **30 - 06 - 2013 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

**z. up. Burmistrza**  
**/-/ mgr inż. Ilona Rybicka**  
**Doradca – Pełnomocnik Burmistrza**

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez :**

|  | Zamieszczono dnia | Podpis | Zdjęto dnia | Podpis |
|--|-------------------|--------|-------------|--------|
| wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.   |                   |        |             |        |
| umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom. |                   |        |             |        |

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek

P.Humiński

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 07.06.2013 roku

| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia         | Położenie nieruchomości                                 | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w studium   | Przeznaczenie do : |                                 |                               |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|---|---|---|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|
|    |                              |                                       |                      |   |   |   | sprzedaży          | oddania w wieczyste użytkowanie | oddania w najem lub dzierżawę |
| 1  | 2                            | 3                                     | 4                    | 5   | 6   | 7   | 8                  | 9                               | 10                            |
| 1  | cz.dz. 185                   | TO1G/00010741/7                       | 17,85 m <sup>2</sup> | obr. IV Kowalewa Pomorskiego, ul. Batalionów Chłopskich | Nieruchomość gruntowa niezabudowana z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, bez możliwości zabudowy za wyjątkiem ogrodzenia | Tereny zurbanizowane, położone w podstrefie A funkcjonalno - przestrzennej – centralnej | -                  | -                               | dzierżawa na czas określony   |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych |        |              | Termin wnoszenia opłat                         | Aktualizacja opłat                | Okres umowy  | Cena sprzedaży | Wysokość czynszu  |
|-------------------------|----------------|-------------------------------|--------|--------------|--|-----------------------------------|--|----------------|---|
|                         |                | pierwsza                      | roczna | aktualizacja |  |                                   |  |                |   |
| 11                      | 12             | 13                            | 14     | 15           | 16   | 17                                | 18   | 19             | 20  |
| -                       | -              | -                             | -      | -            | do 15 - go września każdego roku trwania umowy | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza | do lat trzech z możliwością przedłużenia na następny okres | -              | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 99 / 2010 z dnia 20 sierpnia 2010 roku. Dotychczasowi dzierżawcy na tych samych warunkach. |

**z. up. Burmistrza**  
**/-/ mgr inż. Ilona Rybicka**  
**Doradca – Pełnomocnik Burmistrza**