

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 04.04.2012 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **05 - 04 - 2012 roku** do dnia **25 - 04 - 2012 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

z up. Burmistrza
mgr inż. *(wz)* Rybicka
Przewodnicząca Rady Miejskiej

URZĄD MIEJSKI
Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1
87-410 Kowalewo Pomorskie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn. 2012-04-05

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dn.

P. Arasiewicz

(signature)
2012-03-28 *(signature)*

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 04.04.2012 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczenie do :		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 47 / 18	TO1G/00010443/8	0,1963 ha	obr. I Kowalewa Pomorskiego, ul. Kościuszki	Nieruchomość zabudowana budynkami : - mieszkalnym o pow. użyt. 81,60 m ² , - gospodarczym o pow. użyt. 86,80 m ² , - gospodarczym o pow. użyt. 15,80 m ²	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieuciążliwych ogólnomiejskich, zieleni niska z towarzyszącą komunikacją pieszo – rowerową	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15 - go każdego miesiąca trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do jednego roku z możliwością przedłużenia na następny okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 6 / 2012 z dnia 17 stycznia 2012 roku. Dotychczasowi dzierżawcy na tych samych warunkach.

z up. Burmistrza
mgr inż. Rybicka
Dyrektor Pracowni Burmistrza