

o g ł a s z a, że zamierza wydzierżawić w trybie pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym **Napole**, oznaczoną jako część działki o numerze geod. **36/5** o powierzchni **0,6334 ha** – z przeznaczeniem na uprawy rolne z zakazem upraw wieloletnich.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kowalewo Pomorskie

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do jednego roku z możliwością przedłużenia na lata następne. Czynsz dzierżawny płatny jest jeden raz w roku, w terminie do 15 - go września 2014 roku (zgodnie z Zarządzeniem Nr 85 / 2007 Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 17.09.2007 r). Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku i innych ciężarów związanych z umową. Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy w każdym czasie, jeżeli zajdzie potrzeba jego zainwestowania na cele inwestycyjne.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki **w wysokości 25,00 zł** w terminie **do dnia 24 - 11 - 2013 roku**, do godziny 24 - tej na konto :

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pom. numer 58 9496 0008 0000 1720 2000 0052

Potwierdzonym przez Bank dowodem wpłaty należy okazać się przed Komisją Przetargową. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zwraca się niezwłocznie po zawarciu umowy dzierżawy. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał – uchylił się od zawarcia umowy.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi : 2,75 q przenicy

Przetarg odbędzie się w dniu 25 - 11 - 2013 roku o godz. 12⁴⁰ w Pawilonie Sportowym w Kowalewie Pomorskim, ul. Św. Mikołaja 5 - Sala Posiedzeń (I piętro).

Przekazanie działki do dzierżawy nastąpi wg granic istniejących, bez geodezyjnego wznawiania.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Techniczno – Inwestycyjnym i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim – telefon (56) 684 10 24 wew. 51.



z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca-Pełnomocnik Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

c/ przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi (*wg położenia działki) celem przekazania mieszkańcom sposobem zwyczajowo przyjętym