GMINA
KOWALEWO POMORSKIE

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 15.06.2012 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **15 - 06 - 2012 roku** do dnia **05 - 07 - 2012 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj.

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

IV.

Kupującego obciążają koszty wyceny, ogłoszeń, dokumentów przewłaszczeniowych, sporządzenia umowy notarialnej.

z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca- Pełnomocnik Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez :

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.	2012 -06- 15			
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki
- zamieszczenie w lokalnej prasie

URZĄD MIEJSKI
Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1
87-410 Kowalewo Pomorskie

P.Araszewicz

GMINA
KOWALEWO POMORSKIE

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 15.06.2012 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 38 / 7	TO1G/00013265/7	0,0814 ha	Kowalewo Pomorskie ul. 1 – go Maja	lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 44,82m^2 wraz z pom. przynależnymi oraz udziałem 5866/36757 w częściach wspólnych działki – oddany w najem	teren położony w podstrefie C funkcjonalno - przestrzennej – mieszkaniowo - usługowej oraz obszarze działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane	sprzedaż na własność	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość udziału do gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	**9.053,00 zł.**	-	-	-	-	-	-	**28.981,00 zł.**	-

z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca- Pełnomocnik Burmistrza