

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 23.03.2016 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości (*wykazy na następnych stronach*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **24.03.2016 roku** do dnia **13.04.2016 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj.

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

IV.

Kupującego obciążają koszty wyceny, ogłoszeń, dokumentów przewłaszczeniowych, sporządzenia umowy notarialnej.

z. up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca-Pełnomocnik Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki

- zamieszczenie w lokalnej prasie

B. Sławińska-Słiwa

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 23.03.2016 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działki nr 104/2	TO1G/00007420/7	5,0000 ha	obręb ewidencyjny Nowy Dwór Gmina Kowalewo Pomorskie	Niezabudowana działka gruntu, położona w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór. Teren dla którego została wygaszona koncesja na wydobywanie kopaliny pospolitej ze złoża kruszywa naturalnego "Nowy Dwór" – do rekultywacji.	Teren położony w strefie funkcjonalno- przestrzennej "IV" - mieszkaniowo - rekreacyjnej, w obszarze działalności inwestycyjnej jako tereny górnicze, tereny eksploatacji kopaliny pospolitej, obszarze objętym ochroną środowiska przyrodniczego – w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina Drwęcy oraz w obszarze korytarza ekologicznego.	sprzedaż na własność w drodze przetargu	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	498.000,00	-	-	-	-	-	-	498.000.00zł	-

B. Sławińska-Śliwa

*z. up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca-Pełnomocnik Burmistrza*