

**OGŁOSZENIE  
BURMISTRZA MIASTA  
Kowalewa Pomorskiego  
z dnia 18.08.2014 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.)  
Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykazy na następujących stronach*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **19 - 08 - 2014 roku** do dnia **08 - 09 - 2014 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

**z up. Burmistrza**

/-/ mgr Ewa Bąk  
**Sekretarz Gminy**

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez :**

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek  
- zamieszczenie w lokalnej prasie

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 18.08.2014 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 28/10	TO1G / 00010791 / 2	97,00 m <sup>2</sup>	Frydrychowo	nieruchomość gruntowa do dzierżawy jako ogródki przydomowe przeznaczone do zaspokajania potrzeb użytkowników i ich rodziny w zakresie wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia upraw ogrodniczych bez prawa do zabudowy.	tereny zurbanizowane położone w strefie II funkcjonalno - przestrzennej wielofunkcyjnej	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15 - go marca każdego roku trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do 3 lat z możliwością wydłużenia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 34 / 2005 z dnia 20 maja 2005 roku.

**z up. Burmistrza**

**/-/ mgr Ewa Bąk  
Sekretarz Gminy**

**Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 18.08.2014 roku**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 8/2	TO1G/00012547/1	15,00 m <sup>2</sup>	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	działka gruntu do dzierżawy przeznaczona pod lokalizację garażu	Tereny zurbanizowane położone w strefie ochrony kulturowej "A"	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 10-go każdego miesiąca	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do 3 lat z możliwością wydłużenia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 34/2005 z dnia 20 maja 2005 roku

**z up. Burmistrza**

/-/ mgr Ewa Bąk  
**Sekretarz Gminy**

**Załącznik numer 3 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 18.08.2014 roku**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 237/4	TO1G / 00011052/7	1654 m <sup>2</sup>	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorski	nieruchomość gruntowa do dzierżawy na cele upraw rolnych	Tereny zurbanizowane położone w strefie ochrony kulturowej "A"	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15 - go września każdego roku trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do 3 lat z możliwością wydłużenia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85 / 07 z dnia 17 września 2007 roku.

**z up. Burmistrza**

**/-/ mgr Ewa Bąk  
Sekretarz Gminy**