

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ SP. ZO.O.
UL. BRODNICKA 1
87-410 KOWALEWO POMORSKIE
tel/fax. 56 684 15 17**

OGŁASZA

przetarg nieograniczony o wartości nieprzekraczającej kwoty 14 000 euro
na usługi zduńskie w lokalach mieszkalnych należących do Gminy Kowalewo Pomorskie

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia znajduje się do odbioru w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp z o.o., ul. Brodnicka 1, w biurze Działu Mieszkaniowego oraz na stronie internetowej:
www.kowalewopomorskie.pl
Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z oferentami jest Pani Teresa Jamroży –Kierownik Działu Mieszkaniowego tel. 56 6841517 lub 600270628.
2. Przedmiotem zamówienia jest :
Przestawienie sześciu sztuk pieców, w lokalach mieszkalnych należących do Gminy Kowalewo Pomorskie.
3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych oraz częściowych.
4. Termin wykonania zamówienia : 31.08.2012r.
5. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy spełniają warunki posiadania :
 - uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek ich posiadania,
 - posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - sytuacji ekonomicznej i finansowej,
 - spełniają pozostałe warunki wymienione w SIWZ oraz przedłożą dokumenty na ich potwierdzenie.
6. Wadium nie przewiduje się.
7. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie cena – 100%.
8. Zamknięte koperty, zawierające ofertę należy złożyć do dnia 31.07.2012r. godz.12.00 w sekretariacie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. zo.o. w Kowalewie Pomorskim, ul. Brodnicka 1.
Koperta winna być oznaczona :
„ Przetarg na usługi zduńskie w lokalach mieszkalnych należących do Gminy Kowalewo Pomorskie”
9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.07.2012r. o godz. 12.15 w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. zo.o. w biurze Działu Mieszkaniowego.
10. Termin związania z ofertą – 30 dni.

Z uwagi na to, że wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14 000 euro, w niniejszym przetargu nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych /Dz.U. Z 2010r. Nr 113, poz.759 z póź.zm./.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY 14 000 EURO

I. Przedmiot zamówienia

1. przestawienie 6 szt. pieców kaflowych

II. Zamawiający

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

ul. Brodnicka 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie

tel/fax 56 6841517

mail : zaklad@poczta.onet.pl

godziny urzędowania : poniedziałek – piątek 7.00 – 15.00

Osobą upoważnioną do kontaktu z oferentami jest :

Pani Teresa Jamroży – Kierownik Działu Mieszkaniowego

tel: 566841517, 600270628.

III. Tryb udzielenia zamówienia :

Postępowanie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej 14 000 euro.

IV. Opis przedmiotu zamówienia :

Przestawienie 6 szt. pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych :

1. ul. 23 Stycznia 12/1
- przestawić piec o wymiarach: 2,10m x 0,70m x 0,80m
2. ul. Batalionów Chłopskich 12/2
- przestawić piec o wymiarach: 1,80m x 0,85m x 0,60m
3. ul. 23 Stycznia 19/3
- przestawić piec o wymiarach: 2,18m x 0,55m x 0,77m
4. ul. Główny Dworzec 9/11
- przestawić piec o wymiarach: 2,05m x 1,00m x 0,55m
5. ul. 23 Stycznia 12/3
- przestawić piec o wymiarach: 2,18m x 0,70m x 0,80m
6. ul. 1 Maja 13/5
- przestawić piec o wymiarach: 2,10m x 0,70m x 0,70m

V. Termin realizacji zamówienia : 31.08.2012r.

Opis warunków udziału w postępowaniu :

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy do wykonania określonych prac i czynności posiadają niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, oraz znajdują się w sytuacji finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia.

Dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferenci składają pisemne oświadczenie, że :

- posiadają uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym przetargiem,
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia.

Oświadczenie należy złożyć z ofertą przetargową.

VI. Przygotowanie oferty przetargowej :

Oferta powinna zawierać :

- dane o ofercie,
- cenę netto :
 - a) przestawienia pieca – za 1 m³

- b) wymiany uszkodzonych drzwiczek /na nowe/ - za 1 kpl,
- c) wymiany uszkodzonej kafli – za 1 szt.
- stawkę podatku VAT,
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- oświadczenie, że oferent akceptuje projekt umowy i na takich warunkach ją podpisze,
- arkusz wyceny – załącznik nr 2.

Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta musi być złożona na piśmie.

Formularz oferty i wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta.

VII. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.

VIII. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy złożyć w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg ba usługi zduńskie w lokalach mieszkalnych należących do Gminy Kowalewo Pomorskie” w sekretariacie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w terminie do 31.07.2012r. godz.12.00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.07.2012r. o godz. 12.15 w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w biurze Działu Mieszkaniowego.

IX. Kryteria i sposób oceny oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie : cena – 100%.

X. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych lub częściowych.

XI. Załączniki :

- załącznik nr 1 - projekt umowy,
- załącznik nr 2 – arkusz wyceny.

Specyfikację zatwierdził :

Prezes
/Barbara Stosio/

Sporządziła : Teresa Jamroży
Kowalewo Pomorskie, dn.18.07.2012r.

/projekt/

UMOWA NR

zawarta w dniu

pomiędzy : **Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. zo.o. w Kowalewie Pomorskim** , reprezentowanym przez : **Prezesa - Barbarę Stosio**, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

reprezentowanym przez:, zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Zamawiający powierza , a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty zduńskie zgodnie z warunkami przetargu oraz zasadami sztuki budowlanej w zakresie : przestawienia pięciu sztuk pieców w lokalach mieszkalnych należących do Gminy Kowalewo Pomorskie.

§ 2

1. Ustala się wynagrodzenie wg stawki wynikającej z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego tj. netto :
 - przestawienie 6 szt. pieców o łącznej obj.6,40m³ -zł za 1m³
 - wymianę drzwiczek na nowe -zł za 1 kpl.
 - wymianę uszkodzonych kafli/na kafle z demontażu/-zł za szt.
 Do podanej stawki doliczony będzie podatek VAT w wysokości ustawowej.
2. Całkowity zakres prac o których mowa w pkt.1 wynikać będzie z protokołów odbioru.

§ 3

Całość robót objętych niniejszą umową zostanie wykonana z materiałów Wykonawcy.

§ 4

Termin realizacji zamówienia : 31.08.2012r.

§ 5

Za nieterminowe wykonanie robót Zamawiający naliczać będzie karę w wysokości 0,2% wartości brutto za każdy dzień zwłoki oraz za nieterminowe usunięcie wad w okresie gwarancyjnym 0,2% za każdy dzień zwłoki.

§ 6

Jeśli wykonawca nie wykona zobowiązania lub wykona je niewłaściwie , zobowiązany jest usunąć nieprawidłowości na koszt własny.
W innym przypadku zostanie obciążony kosztami poniesionymi przez Zamawiającego na usunięcie szkody.

§ 7

O zakończeniu robót Wykonawca powiadamia Zamawiającego, celem dokonania odbioru robót.

§ 8

Należności będą regulowane po bezusterkowym odbiorze robót na podstawie wystawionych faktur.

§ 9

Fakturę należy wystawić na :

Urząd Miejski
ul. Plac Wolności 1
87-410 Kowalewo Pomorskie
NIP : 878-100-03-28

Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.

§ 10

Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i posiadają numery identyfikacji podatkowej :

Zamawiający - NIP: 878-000-68-14

Wykonawca - NIP :

§ 11

Na wykonane roboty Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji.

§ 12

Usterki stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie 48 godz. od dnia zgłoszenia.

Z usunięcia usterek spisany będzie protokół.

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks Cywilny.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Arkusz wyceny

Lp	Zadanie	Cena netto	Objętość /ilość- łącznie/	Razem netto	VAT	Razem cena brutto
1	Przestawienie 6 piecówzł/m ³				
2	Wymiana drzwiczekzł/kpl.				
3	Wymiana uszkodzonych kaflizł/szt.				
RAZEM						

Do celów ustalenia wartości oferty przyjęto wymianę 6 kpl. drzwiczek oraz 60 szt. kafli. Ilości rzeczywiste wymienionych elementów zostaną ustalone w protokołach odbioru. Pozostałe materiały podlegające wymianie, należy uwzględnić w cenie jednostkowej za przestawienie 1 m³ pieca.

.....
/data i podpis oferenta/