

**Kowalewo Pomorskie: Wykonanie obsługi technicznej instalacji technologicznych Centrum Rekreacji i Sportu - PŁYWALNIA wraz z dostawą specjalistycznych środków chemicznych na okres od 01.09.2016 r. do 31.08.2018 r.**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1. NAZWA I ADRES:** Gmina Kowalewo Pomorskie, Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie NIP 5030022196 REGON 871118595

[www.kowalewopomorskie.pl](http://www.kowalewopomorskie.pl), [um.kowalewo@wp.pl](mailto:um.kowalewo@wp.pl)

Godziny urzędowania pon.- piątek 7:00-15:00

**Tel.56 684 10 24**

**2. RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie obsługi technicznej instalacji technologicznych Centrum Rekreacji i Sportu - Pływalnia wraz z dostawą specjalistycznych środków chemicznych na okres od 01.09.2016 do 31.08.2018 roku.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** a) Przedmiotem

zamówienia jest wykonanie obsługi technicznej instalacji technologicznych Centrum Rekreacji i Sportu - PŁYWALNIA wraz z dostawą specjalistycznych środków chemicznych.

**Do zadań Wykonawcy należeć będzie:**

**1 . Obsługa basenu w systemie 24-godzinnym (wynika z dokumentacji obsługi technologii)**

1. Kontrola systemu podgrzewania wody.
2. Uzdatnianie chemiczne wody zgodnie z zaleceniami Sanepidu oraz PZH.
3. Czyszczenie niecki pływalni ( środki do czyszczenia obciążają Wykonawcę).
4. Dodatkowa szokowa dezynfekcja filtrów min. 2 x w tygodniu.
5. Płukanie ekstra filtrów wg wskazanej różnicy ciśnień.
6. Kalibracja systemu uzdatniania wody min. 1 x dziennie.
7. Obsługa instalacji i urządzeń dezynfekujących stopy ( nogomyje) – 1 x dziennie.
8. Obsługa instalacji elektrycznej, zasilającej urządzenia systemu uzdatniania wody basenowej ( szafy sterownicze –automatyka basenu sztuk 4, transformatory oświetlenia podwodnego, szafy automatyki lamp UV – 4 sztuki, elektrozawory przy wymiennikach ciepła - 4 sztuki, zdalne sterowanie atrakcjami basenowymi- szafy ), w tym wymiana żarówek oświetlenia podwodnego.
9. Ręczne czyszczenie ścian i linii wody oraz usuwanie zanieczyszczeń nie dających się usunąć przy pomocy maszyn.
10. Badanie właściwości fizykochemicznych i bakteriologicznych zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach.

**2. Charakterystyka liczbowa obiegów basenowych.**

Obieg	Opis basenu	Lustro wody [m <sup>2</sup> ]	Głębokość [m]	Objętość niecki [m <sup>3</sup> ]	Obciążenie max. [os/h]	T [°C]	Wydajność [m <sup>3</sup> /h]
I	Pływakki 25x 12,5	312,5	1,35 – 1,80	492	24	26	139
II	Basen rekreacyjny 12,5x8,0	100	0,80-1,1	95	25	30	92
III	Brodzik dla dzieci 7,0 x 6,0	42	0,15-0,50	12,4	10	32	32
IV	Wanna z hydromasażem okrągła 2,83	6,3	0,4-0,9	1,4	6	34	28
<b>Łącznie baseny</b>		<b>460,8</b>	<b>---</b>	<b>600,8</b>	<b>65</b>	<b>---</b>	<b>291</b>

**3. Bieżąca obsługa urządzeń**

1. Codzienne badanie parametrów wody min. 4 x dziennie.
2. Czyszczenie systemów dozujących i sprawdzenie ich funkcjonowania 1 x w tygodniu.
3. Usuwanie ewentualnych usterek w ramach obsługi.
4. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) pH 2 x w tygodniu.

5. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) redox 2 x w tygodniu.

6. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) chloru 2 x w tygodniu.

#### **4. Stacja kontroli parametrów wody – bieżąca obsługa urządzenia**

1. Kalibracja urządzenia według codziennych pomiarów wody.

2. Regulacja dopływu wody według zawartości w wodzie chloru związanego.

3. Codzienna kontrola zawartości chloru w wodzie na pływalni. Wykonawca musi posiadać fotometr elektroniczny z interfejsem.

4. Regulacja czynnika pH w wodzie.

5. Kontrola odczytu parametru redox.

6. Wymiana elementów pomiarowych według potrzeb wraz z kalibracją sąd pomiarowych wg zużycia.

#### **5. Obsługa technologicznego ciepła wody basenowej**

1. Bieżąca kontrola przepływu na wymiennikach ciepła.

2. Bieżące czyszczenie i odpowietrzanie układu.

3. Regulacja temperatury wody wg aktualnych potrzeb oraz na wskazanie Kierownika Centrum

#### **6. Układ dozowania środków chemicznych**

1. Kontrola pomp dozujących środki chemiczne min. 4 x dziennie.

2. Kontrola i czyszczenie zaworów dozujących chemię do układu basenowego 1 x w tygodniu.

3. Wymiana środków chemicznych w układzie dozującym wg zużycia.

4. Czyszczenie zaworów dozujących pH, CL, koagulant 1 x tydzień.

#### **7. Filtrowanie**

1. Płukanie filtrów basenowych według potrzeb tj. w zależności od obciążenia basenu (według wskazań na manometrach).

2. Usuwanie zanieczyszczeń stałych z sit filtracyjnych pomp obiegowych min. 2 x w tygodniu.

3. Chlorowanie filtrów 2 x w tygodniu.

#### **8. Lampy UV**

1. Kontrola pracy lamp 3 UV min 4 x dziennie.

2. Ewentualna wymiana żarnika lamp UV.

#### **9. Zbiornik wyrównawczy oraz zbiornik wód popłucznych**

1. Kontrola dopływu wody do basenu i poziomu wody w zbiornikach wyrównawczych zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach.

2. Czyszczenie zbiorników wyrównawczych oraz zbiornika wód popłucznych według możliwości technologicznej /ewentualne przerwy technologiczne w trakcie funkcjonowania basenu (koszty środków chemicznych pokrywa Wykonawca).

#### **10. Bieżąca kontrola pracy urządzeń wentylacyjnych ( hala basenowa, pomieszczenia techniczne, podbasenie) MENERGA**

1. Falowniki sterujące pracą wentylacji hali basenowej i pomieszczeń technicznych 1 x dziennie.

2. Kontrola pracy szaf sterujących układem nawiewu szatni męskiej i damskiej, hali basenowej, suszarek, nawiewu podbasenia centrali 1 x dziennie.

3. Kontrola pracy wentylatorów 1 x dziennie.

#### **11. Prowadzenie dokumentacji związanej z obsługą**

1. Prowadzenie dokumentacji zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach

2. Sporządzanie protokołu usterek w przypadku zaistniałych poważnych usterek związanych z gwarancją poszczególnych elementów lub też usterek wynikających z bieżącej eksploatacji basenu, prowadzenie dokumentacji związanej z zawartością chloru związanego w wodzie na pływalni.

3. Na koniec miesiąca kierownik Centrum otrzyma pisemny raport parametrów wody basenowej i poszczególnych pomiarów ciśnień, temperatury i twardości wody, w celu udokumentowania prawidłowości funkcjonowania obiektu.

4. W przypadku niewłaściwej pracy poszczególnych urządzeń kierownik Centrum będzie

powiadamiany pisemnie natychmiastowo o nieprawidłowościach.

5. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zapisywania w dzienniku wartości: pH, chloru i redox, wskazywanych przez komputer sterujący oraz do prowadzenia księgi rozchodów wody.

### **12. Czyszczenie niecki basenowej.**

1. Odkurzanie niecki basenu, według harmonogramu - min. 4 razy w miesiącu (min. 1 w tygodniu). Zamawiający zapewnia sprzęt do wykonania usługi.

2. Usuwanie nieczystości z wody basenowej w razie potrzeb. Zamawiający nie zapewnia sprzętu do wykonania usługi.

3. W czasie realizacji przedmiotu zamówienia, raz w roku, należy przewidzieć przerwę technologiczną, po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca musi w tym czasie wyłączyć stację uzdatniania wody, opróżnić niecki, wykonać konserwację instalacji, napełnić niecki wodą i uruchomić ponownie instalację uzdatniania wody basenowej

### **13. Dostawa chemii basenowej**

Minimalny termin ważności substancji (gwarancji) wymagany przez Zamawiającego wynosi 6 miesięcy i liczony będzie od dnia każdej dostawy chemii basenowej.

Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania szczegółowego, miesięcznego wykazu chemii i środków użytych do obsługi instalacji uzdatniania wody basenowej.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania następujących środków w ilości:

- podchloryn sodu – 1000 kg/m-c
- korektor pH na bazie kwasu siarkowego o stężeniu 49 - 50 %, zawierający inhibitory przeciwko korozji - 400 kg/m-c
- środek do koagulacji wody basenowej na bazie polihydroksychlorku glinu o stężeniu minimum 5 % - 60 l/m-c
- preparat do zwalczania glonów, bakterii i grzybów, zawierający minimum 30 % amin czwartorzędowych- 30 l/m-c
- Multitabletki chlorowe - 1 op.
- Bufory pH, redox – 1 op.
- Preparat do obniżania stężenia Cl w wodzie basenowej- 1 op.
- Preparat do czyszczenia i konserwacji stali kwasoodpornej – 1 op.

**Podana ilość jest wielkością orientacyjną, do dostosowania wyceny zamówienia.**

Zamawiający wymaga, by środki chemii basenowej były dostarczane w oryginalnych dla danego produktu opakowaniach, zaopatrzone w karty charakterystyki, znak firmowy i nazwę producenta.

### **II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

**90900000**- Usługi w zakresie sprzątnięcia i odkażania

**50500000** - Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp, zaworów, zaworów odcinających, pojemników metalowych i maszyn,

**50721000** - Obsługa instalacji grzewczych,

**24962000** - Chemikalia do uzdatniania wody.

### **II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:**

**-nie**

## **II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej - nie**

## **II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

od 01.09.2016 r. do 31.08.2018r.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III 1) WADIUM**

Informacje na temat wadium: 5000,00 PLN (słownie :pięć tysięcy złotych 00/100 gr).

Zamawiający żąda wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości **5 000,00 PLN** (słownie złotych: pięć tysięcy, 00/100), w pieniądzu na rachunek zamawiającego nr 58 9496 0008 0000 1720 2000 0052 w Banku Spółdzielczym Kowalewo Pomorskie lub w jednej z poniżej podanych form:

- I. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej z tym, że poręczenie kasy zawsze jest poręczeniem pieniężnym- art.45 ust.6 Ustawy Pzp.
- II. gwarancjach bankowych,
- III. w gwarancjach ubezpieczeniowych;
- IV. poręczeniach udzielonych przez podmioty; o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.)

**Odpowiedni dokument należy dołączyć do oferty w osobnej kopercie, kopię należy wpiąć do oferty razem z innymi dokumentami. Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.**

### **III.2) ZALICZKI- nie dotyczy.**

## **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

### **III 3.3)Potencjał techniczny**

W zakresie potencjału technicznego Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli:

Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia , które będą uczestniczyć w jego wykonaniu i które posiadają uprawnienia:

- a) Świadectwo kwalifikacyjne E, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie niższym niż 1 kV;
- b) Aktualną książeczkę zdrowia do celów sanitarno – epidemiologicznych, wymaganą przez Sanepid.

Na potwierdzenie tego warunku Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą wykazu osób wraz z oświadczeniami o których mowa w pkt VI SIWZ.

Oceny spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia Wykonawcy wg reguły: spełnia / nie spełnia.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca powinien potwierdzić posiadanie polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem usługi objętej przedmiotowym zamówieniem z sumą ubezpieczenia w kwocie 1 000 000,00 PLN.

Oceny spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia Wykonawcy :  
wg reguły : spełnia / nie spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ**

**DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA  
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA  
WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1)** W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami: zgodnie z rozporządzeniem PRM z dn.19.08.2013 § 1 ust.1 pkt 7, w sprawie dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają uprawnienia Świadectwo kwalifikacyjne E, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie niższym niż 1 KV;) Aktualną książeczkę zdrowia do celów sanitarno – epidemiologicznych, wymaganą przez Sanepid.

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;  
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce**

### **zamieszkania potwierdzający, że:**

nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- ♦ lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

#### **III.5) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty nie wymienione w pkt III.4)

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego (np. wspólnicy spółki cywilnej, konsorcja) wymagane jest załączenie do oferty pisemnego umocowania (pełnomocnictwa) stwierdzającego ustanowienie Pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w przedmiotowym postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli powyższe uprawnienie wynika z umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (np. umowy spółki cywilnej, umowy konsorcjum), do oferty w miejsce pełnomocnictwa można załączyć ten dokument.
2. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
3. Formularz ofertowy

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.



## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 97
- 2 - Termin zapłaty - 3

## **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.kowalewopomorskie.ornet.pl](http://www.kowalewopomorskie.ornet.pl)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: **Urząd Miejski w Kowalewie ul. Jana Pawła II 2a, (Pływalnia) – biuro kierownika**

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**  
**do 18.07.2016 do godz. 12.00.**

*miejsce: Urząd Miejski, Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie, Sekretariat (biuro nr 2)*

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

Z up. Burmistrza

/-/ mgr Ewa Bąk  
Sekretarz Gminy

## **PŁYWALNIA ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ**

Wykonawca w trakcie wykonywania ma obowiązek zapoznania się z dokumentacją oraz postępowaniem zgodnie z wytycznymi znajdującymi się w dokumentach pływalni, tak by nie spowodować utraty gwarancji.

### **OBIEG I. BASEN PŁYWACKI**

Lp	Charakterystyka techniczna	Ilość
1	Zbiornik przelewowy – betonowy , prefabrykowany	1szt
2	Pompa Badu Resort 110DR 6,35 KW	2kpl
3	Filtr Norm Plus 1800	2 kpl
4	Lampa UV+szafa sterownicza-AP-POOL 8	1 kpl
5	Zestaw dozujący koagulant – ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
6	Zestaw dozujący korektor PH -ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
7	Zestaw dozujący podchlorynPH -ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
8	Kompaktowy system pomiarowy (Cl,PH,Redox)DULCOTEST	1 kpl
9	Wymiennik ciepła przepływowy- WB 1000K	1 szt

### **OBIEG II. BASEN REKREACYJNY**

Lp	Charakterystyka techniczna	Ilość
1	Zbiornik przelewowy – betonowy , prefabrykowany	1szt
2	Pompa Badu Resort 55DR 4,6 KW	2kpl
3	Filtr Norm Plus 1400	2 kpl
4	Lampa UV+szafa sterownicza-AP-POOL 6	1 kpl
5	Zestaw dozujący koagulant – ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
6	Zestaw dozujący korektor PH -ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
7	Zestaw dozujący podchlorynPH -ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
8	Kompaktowy system pomiarowy (Cl,PH,Redox)DULCOTEST	1 kpl
9	Wymiennik ciepła przepływowy- WB 1000K	1 szt
10	Pompa masażu ściennego – EBARA 3 M(E50-125)4 4,6 KW	1kpl
11	Dmuchała leżanki HSC-03152ST431/7 z filtrem FAP-50 i tłumikiem	1 kpl
12	Pompa masażu wąskiego -DWO/E 400 3,5 KW	1kpl
13	Pompa masażu szerokiego -DWO/E 400 3,5 KW	1kpl

### **OBIEG III. BRODZIK**

Lp	Charakterystyka techniczna	Ilość
1	Zbiornik przelewowy – betonowy , prefabrykowany	1szt
2	Pompa Badu Resort 90/48 DR 3,1 KW	1kpl
3	Filtr Norm Plus 1250	1 kpl
4	Lampa UV+szafa sterownicza-AP-POOL 3	1 kpl
5	Zestaw dozujący koagulant – ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
6	Zestaw dozujący korektor PH -ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
7	Zestaw dozujący podchlorynPH -ASTRAL OPTIMA C	1 kpl
8	Kompaktowy system pomiarowy (Cl,PH,Redox)DULCOTEST	1 kpl
9	Wymiennik ciepła przepływowy- WB 500	1 szt

#### OBIEG IV WANNA

Lp	Charakterystyka techniczna	Ilość
1	Zbiornik przelewowy – betonowy , prefabrykowany	1szt
2	Pompa Badu Resort 90/48 DR 3,1 KW	1kpl
3	Filtr Norm Plus 1250	1 kpl
4	Lampa UV+szafa sterownicza-AP-POOL 3	1 kpl
5	Zestaw dozujący koagulant – ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
6	Zestaw dozujący korektor PH -ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
7	Zestaw dozujący podchlorynPH -ASTRAL OPTIMA B	1 kpl
8	Kompaktowy system pomiarowy (Cl,PH,Redox)DULCOTEST	1 kpl
9	Wymiennik ciepła przepływowy- WB 500K	1 szt
10	Pompa masażu DWO/E 400 3,5 Kw	1 kpl
11	Dmuchawa HSC 013.51 MT 221/6 z filtrem FAP 50 i tłumikiem	1 kpl

#### POZOSTAŁE URZĄDZENIA

Lp	Charakterystyka techniczna	Ilość
1	Sterownik technologii SAB 400	1 kpl
2	Szafa RTB 1 20,9 KW	1 kpl
3	Szafa RTB 2 24,5 KW	1 kpl
4	Szafa RTB 4 7,3 KW	1 kpl
5	Urządzenie odzysku ciepła MENERGA TYP 442432	1 kpl
6	Pompy ciepła powietrzne DANKIN	26 szt
7	Urządzenia wentylacyjne MENERGAS TYP 391601	2 szt
8	Urządzenia wentylacyjne MENERGA TYP 502501	1 szt
9	Urządzenia wentylacyjne MENERGA TYP 502001	1 szt
10	Dmuchawa wzruszania złoża MSC 0315	2 szt
11	Dmuchawa wzruszania złoża MSC 431	7 szt

#### Charakterystyka poszczególnych basenów

Z pływalni w Kowalewie Pomorskim przy ul. Jana Pawła II 2a, korzysta orientacyjnie basenów 300-400 osób dziennie. Pływalnia została wyposażona w autonomiczną instalację składającą się z zbiornika przelewowego, zespołu filtracyjnego oraz stacji uzdatniania. Proces technologiczny przygotowania wody w obiegu odbywa się w kolejności: koagulacja, filtracja na złożu

wielowarstwowym, podgrzewanie, dezynfekcja promieniami UV, korekta pH, dezynfekcja podchlorynem sodu.

### Obsługa basenu

1. Kontrola systemu podgrzewania wody.
2. Uzdatnianie chemiczne wody zgodnie z zaleceniami Sanepidu oraz PZH.
3. Czyszczenie niecki pływalni ( środki do czyszczenia obciążają Wykonawcę).
4. Dodatkowa szokowa dezynfekcja filtrów min. 2 x w tygodniu.
5. Płukanie ekstra filtrów wg. wskazanej różnicy ciśnień.
6. Kalibracja systemu uzdatniania wody min. 1 x dziennie.
7. Obsługa instalacji i urządzeń dezynfekujących stopy ( nogomyje) – 1 x dziennie.
8. Obsługa instalacji elektrycznej, zasilającej urządzenia systemu uzdatniania wody basenowej ( szafy sterownicze –automatyka basenu sztuk 4, transformatory oświetlenia podwodnego, szafy automatyki lamp UV – 4 sztuki, elektrozawory przy wymiennikach ciepła - 4 sztuki, zdalne sterowanie atrakcjami basenowymi- 2 szafy ), w tym wymiana żarówek oświetlenia podwodnego.
9. Ręczne czyszczenie ścian i linii wody oraz usuwanie zanieczyszczeń nie dających się usunąć przy pomocy maszyn.
10. Badanie właściwości fizykochemicznych i bakteriologicznych zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach.

### Charakterystyka liczbowa obiegów basenowych.

Obieg	Opis basenu	Lustro wody [m <sup>2</sup> ]	Głębokość [m]	Objętość niecki [m <sup>3</sup> ]	Obciążenie max. [os/h]	T [°C]	Wydajność [m <sup>3</sup> /h]
I	Pływacki 25x 12,5	312,5	1,35 – 1,80	492	24	26	139
II	Basen rekreacyjny 12,5x8,0	100	0,80-1,1	95	25	30	92
III	Brodzik dla dzieci 7,0 x 6,0	42	0,15-0,50	12,4	10	32	32
IV	Wanna z hydromasażem okrągła	6,3	0,4-0,9	1,4	6	34	28

	2,83						
<b>Łącznie baseny</b>	<b>460,8</b>	<b>---</b>	<b>600,8</b>	<b>65</b>	<b>---</b>	<b>291</b>	

### **Bieżąca obsługa urządzeń**

1. Codzienne badanie parametrów wody min. 4 x dziennie.
2. Czyszczenie systemów dozujących i sprawdzenie ich funkcjonowania 1 x w tygodniu.
3. Usuwanie ewentualnych usterek w ramach obsługi.
4. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) pH 2 x w tygodniu.
5. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) redox 2 x w tygodniu.
6. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) chloru 2 x w tygodniu.

### **Stacja kontroli parametrów wody – bieżąca obsługa urządzenia**

1. Kalibracja urządzenia według codziennych pomiarów wody.
2. Regulacja dopływu wody według zawartości w wodzie chloru związanego
3. Codzienna kontrola zawartości chloru w wodzie na pływalni. Wykonawca musi posiadać fotometr elektroniczny z interfejsem.
4. Regulacja czynnika pH w wodzie.
5. Kontrola odczytu parametru redox.
6. Wymiana elementów pomiarowych według potrzeb wraz z kalibracją sąd pomiarowych wg zużycia.

### **Obsługa technologicznego ciepła wody basenowej**

1. Bieżąca kontrola przepływu na wymiennikach ciepła.
2. Bieżące czyszczenie i odpowietrzanie układu.
3. Regulacja temperatury wody wg aktualnych potrzeb oraz na wskazanie Kierownika Centrum

### **Układ dozowania środków chemicznych**

1. Kontrola pomp dozujących środki chemiczne min. 4 x dziennie.
2. Kontrola i czyszczenie zaworów dozujących chemię do układu basenowego 1 x w tygodniu.
3. Wymiana środków chemicznych w układzie dozującym wg zużycia.
4. Czyszczenie zaworów dozujących pH, CL, koagulant 1 x tydzień.

### **Filtrowanie**

1. Płukanie filtrów basenowych według potrzeb tj. w zależności od obciążenia basenu (według wskazań na manometrach).
2. Usuwanie zanieczyszczeń stałych z sit filtracyjnych pomp obiegowych min. 2 x w tygodniu.
3. Chlorowanie filtrów 2 x w tygodniu.

### **Lampy UV**

1. Kontrola pracy lamp 3 UV min 4 x dziennie.
2. Ewentualna wymiana żarnika lamp UV.

### **Zbiornik wyrównawczy oraz zbiornik wód popłucznych**

1. Kontrola dopływu wody do basenu i poziomu wody w zbiornikach wyrównawczych zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach.
2. Czyszczenie zbiorników wyrównawczych oraz zbiornika wód popłucznych według możliwości technologicznej /ewentualne przerwy technologiczne w trakcie funkcjonowania basenu (koszty środków chemicznych pokrywa Wykonawca).

### **Bieżąca kontrola pracy urządzeń wentylacyjnych ( hala basenowa, pomieszczenia techniczne, podbasenie) MENERGA**

1. Falowniki sterujące pracą wentylacji hali basenowej i pomieszczeń technicznych 1 x dziennie.
2. Kontrola pracy szaf sterujących układem nawiewu szatni męskiej i damskiej, hali basenowej, suszarek, nawiewu podbasenia centrali 1 x dziennie.
3. Kontrola pracy wentylatorów 1 x dziennie.

### **Prowadzenie dokumentacji związanej z obsługą**

1. Prowadzenie dokumentacji zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach
2. Sporządzanie protokołu usterek w przypadku zaistniałych poważnych usterek związanych

z gwarancją poszczególnych elementów lub też usterek wynikających z bieżącej eksploatacji basenu, prowadzenie dokumentacji związanej z zawartością chloru związanego w wodzie na pływalni.

3. Na koniec miesiąca, kierownik Centrum otrzyma pisemny raport parametrów wody basenowej i poszczególnych pomiarów ciśnień, temperatury i twardości wody, w celu udokumentowania prawidłowości funkcjonowania obiektu.
4. W przypadku niewłaściwej pracy poszczególnych urządzeń kierownik Centrum będzie powiadamiany pisemnie o nieprawidłowościach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zapisywania w dzienniku wartości: pH, chloru i redox, wskazywanych przez komputer sterujący, oraz do prowadzenia księgi rozchodów wody.

### **Czyszczenie niecki basenowej.**

1. Odkurzanie niecki basenu, według harmonogramu - min. 4 razy w miesiącu (min. 1 w tygodniu). Zamawiający nie zapewnia sprzętu do wykonania usługi.
2. Usuwanie nieczystości z wody basenowej w razie potrzeb. Zamawiający nie zapewnia sprzętu do wykonania usługi.
3. W czasie realizacji przedmiotu zamówienia, raz w roku, należy przewidzieć przerwę technologiczną, po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca musi w tym czasie wyłączyć stację uzdatniania wody, opróżnić niecki, wykonać konserwację instalacji, napełnić niecki wodą i uruchomić ponownie instalację uzdatniania wody basenowej.