

BURMISTRZ MIASTA KOWALEWO POMORSKIE

o g ł a s z a , że zamierza wydzierżawić w trybie drugiego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Pluskowęsy, oznaczoną numerem geod. 82 / 2 – z przeznaczeniem na cele upraw rolnych z zakazem upraw wieloletnich. Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem geod. 82 / 2 o powierzchni 0,2300 ha .

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kowalewo Pomorskie

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do jednego roku z możliwością przedłużenia na lata następne.

Czynsz dzierżawny płatny jest jeden raz w roku w terminie do 15 września (zgodnie z Zarządzeniem Nr 85/2007 Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskiego z dnia 17 września 2007 r). Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku i innych ciężarów związanych z umową.

Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy w każdym czasie jeżeli zajdzie potrzeba jego zainwestowania na cele inwestycyjne.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki, w wysokości **30,00zł**, w terminie do dnia **25 - 11 - 2010 roku**, do godziny 24-tej na konto : Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pom. numer

58 9496 0008 0000 1720 2000 0052

Potwierdzonym przez Bank dowodem wpłaty należy okazać się przed Komisją Przetargową. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zwraca się niezwłocznie po zawarciu umowy dzierżawy. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał – uchylił się od zawarcia umowy.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 1,15 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 - 11 - 2010 roku o godz. 14⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim, Referat Techniczno – Inwestycyjny i Gospodarki Gruntami (Pawilon Sportowy przy ul. Św. Mikołaja 5).

Przekazanie działki do dzierżawy nastąpi wg granic istniejących, bez geodezyjnego wznawiania.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Techniczno – Inwestycyjnym i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim – telefon 056 684 10 24 wew. 58.

Z urz. Burmistrza
mgr Ewa Pęk
Sekretarz Gminy

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

- a/ wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim
- b/ umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pomorskie
- c/ przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi (*wg położenia działki) celem przekazania mieszkańcom sposobem zwyczajowo przyjętym