

ZARZĄDZENIE nr 114
Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie
z dnia 2-09-2011

w sprawie składu i regulaminu pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz § 9 ust. 2 uchwały nr V/39/11 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 25 marca 2011r w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowalewo Pomorskie (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011r. Nr 112, poz. 923).

Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie
zarządza, co następuje :

§ 1

1. Powołuję Społeczną Komisję Mieszkaniową, zwaną dalej Komisją w składzie:
 - 1) Teresa Kowalska ;
 - 2) Krystyna Soszyńska;
 - 3) Dorota Piątkowska;
 - 4) Jerzy Behrendt .
2. Społeczna Komisja Mieszkaniowa jest organem opiniodawczym oraz kontroli społecznej w sprawach lokalowych.

§ 2

Do zadań Komisji należy w szczególności :

1. Analiza złożonych wniosków o przydział lokali mieszkalnych o czynszu podstawowym i lokali socjalnych z mieszkaniowego zasobu gminy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Dokonywanie oględzin warunków mieszkaniowych w miejscu zamieszkania wnioskodawcy:
 - 1) oględziny dokonywane będą w czasie dogodnym dla członków Komisji,
 - 2) oględziny dokonywane będą w obecności wnioskodawcy, który może wnieść uwagi i zastrzeżenia do sporządzonego protokołu oględzin,
 - 3) w przypadku nieobecności wnioskodawcy, protokół oględzin sporządzony zostanie w obecności dorosłego domownika w 2 egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz pozostawiony zostanie w miejscu zamieszkania, z pouczeniem o prawie wniesienia uwag i zastrzeżeń w terminie 7 dni do Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim,
 - 4) po zaopiniowaniu wszystkich wniosków, w oparciu o zgromadzoną przez Referat GKIM dokumentację sporządzony zostanie projekt listy przydziału mieszkań.

3. Decyzja w sprawie umieszczenia bądź nie umieszczenia na liście zostanie przekazana na piśmie wszystkim wnioskodawcom wraz z pouczeniem o terminie i miejscu składania odwołań.
4. Po upływie terminu odwoławczego, rozpatrywane są wszystkie wniesione uwagi i zastrzeżenia, po czym sporządzona zostaje lista przydziału mieszkań.
O sposobie załatwienia wniesionych odwołań, wnioskodawcy zostaną powiadomieni pisemnie.
5. Opiniowanie przydziału lokali socjalnych w przypadku zdarzeń losowych.

§ 3

Przy tworzeniu listy przydziału mieszkań stosuje się zasady przydziału, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

W posiedzeniu Komisji ma obowiązek uczestniczyć Kierownik Referatu GKIM Urzędu Miejskiego, Prezes ZGKiM Spółka z o.o. oraz Kierownik MGOPS w Kowalewie Pomorskim.

§ 5

Traci moc Uchwała nr 46/2002r Zarządu Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 26 czerwca 2002r. W sprawie składu i regulaminu pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ MIASTA

Andrzej Grabowski