

TiGG.271.2.2016

Gmina Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1
87-410 Kowalewo Pomorskie
(56) 684 10 24, fax (56) 684 10 71

**Tryb udzielenia zamówienia: ZAPYTANIE OFERTOWE
bez stosowania ustawy PZP – wartość zamówienia do 30.000,00 euro**

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej ,zawierających dodatkowo obliczenie efektu ekologicznego oraz wyliczenie redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10 – w celu ubiegania się Zamawiającego o dofinansowanie z EFRR, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko - Pomorskiego na lata 2014-2020 dla n/w budynków :

- remizo-świetlica w Chełmońcu, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 273m², ilość kondygnacji 1, dz. geodezyjna nr 34, obręb ewidencyjny Chełmoniec,
- remizo-świetlica w Marianach, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 178 m², ilość kondygnacji 1, dz. geodezyjna nr 289/1, obręb ewidencyjny Mariany (przewidziana do rozbudowy) ,
- remizo-świetlica w Srebrnikach, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 210 m², ilość kondygnacji 1, dz. geodezyjna nr 131, obręb ewidencyjny Srebrniki,
- budynek urzędu , ul. Św. Mikołaja 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 246 m², ilość kondygnacji 2, dz. geodezyjna nr 316/1, obręb ewidencyjny 04 Kowalewo Pomorskie,
- budynek użyteczności publicznej , ul Odrodzenia 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie , powierzchnia zabudowy: 165 m², ilość kondygnacji 2, dz. geodezyjna nr 96/2, obręb 03 Kowalewo Pomorskie (obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków) ,
- budynek użyteczności publicznej, ul. Kościuszki2, 87-410 Kowalewo Pomorskie , powierzchnia zabudowy: 251 m², ilość kondygnacji 2, dz. geodezyjna nr 47/3, obręb ewidencyjny 01 Kowalewo Pomorskie (obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków) .

2. Termin realizacji zamówienia: 20 kwietnia 2016 r.

3. Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie audytów energetycznych - budynków użyteczności publicznej zawierających dodatkowo obliczenie efektu ekologicznego oraz wyliczenie redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego ,wzorów kart audytów a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U.2009.43.346) ,

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 3 września 2015r zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego ,wzorów kart audytów a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia tremomodernizacyjnego (Dz.U. z dnia 13 października 2015r) ,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. 2015.376 z dnia 18 marca 2015r),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015.1422 z dnia 18 września 2015r));
- zapisami wynikającymi ze Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, w tym zaleceniami KE zawartymi w "Przewodniku technicznym finansowania modernizacji energetycznej budynków finansowanych w ramach Polityki Spójności, założeniami wynikającymi z dokumentu rządowego pt.: „Wspieranie inwestycji w modernizację budynków”, czyli „Długoterminowej strategii wspierania inwestycji w renowację krajowych zasobów budynków mieszkaniowych i użytkowych, zarówno publicznych, jak i prywatnych” w związku z art. 4 dyrektywy 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej (Dz. Urz. UE L 315 z 14.11.2012 s. 1) oraz Krajowego Planu Działań mającego na celu zwiększenie liczby budynków o niskim zużyciu energii, w związku z art. 9 dyrektywy 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (Dz. Urz. UE L 153 z 18.06.2010, s. 13),
- programem priorytetowym NFOŚiGW pt.: „Poprawa jakości powietrza” - Program „KAWKA” - celem obliczenia efektu ekologicznego oraz wyliczenia redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM-10.
- dodatkowymi wymaganiami wynikającymi z kryteriów wyboru projektów – *dla działania 3.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym RPO WK-P na lata 2014-2020*
oraz jeżeli zostaną opublikowane:
- dodatkowymi wymaganiami wynikającymi z kryteriów wyboru projektów – *dla poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT RPO WK-P na lata 2014-2020 .*

Podstawowe informacje w zakresie wymagań audytu energetycznego zamieszczone są na stronie internetowej www.zit.btof.pl zakł. audyt energetyczny -podstawy prawne i wymagania RPO oraz efekt ekologiczny.

Wykonawca przed złożeniem oferty zapozna się z dokumentami j.w oraz przeprowadzi szczegółową wizję lokalną na obiektach objętych zamówieniem celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy.

Dokumenty należy wykonać w wersji elektronicznej zapisanej w formacie pdf oraz papierowej w 3 egzemplarzach- dla każdego z budynków.

Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanych przez Wykonawcę dokumentów i zawartych w nich rozwiązań na Zamawiającego;

- udzielenie Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji w przypadku zapytań nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania zapytania drogą faksową, elektroniczną lub w formie pisemnej od Zamawiającego ,
- uzupełnienie wykonanych opracowań w przypadku zmiany lub dodatkowych kryteriów wyboru projektów ustalonych przez Urząd Marszałkowski w terminie nie później niż 5 dni roboczych od otrzymania informacji drogą faksową, elektroniczną lub w formie pisemnej od Zamawiającego ,

Wykonawca ponadto złoży:

Pisemne oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Pozostałe informacje:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyny.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy:

- 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi,
- 2) posiadają niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- 3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania,
- 4) złożą prawidłowo wypełniony formularz ofertowy,
- 5) złożą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- 1) Wypełnioną ofertę – załącznik nr 1
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2

5. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących Zapytania Ofertowego

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w formie elektronicznej o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielania wyjaśnień jest Magdalena Gadomska z Ref. Techniczno-Inwestycyjnego i Gospodarki Gruntami, tel. (56) 684 10 24 wew. 58, magdalena.gadomska@kowalewopomorskie.pl oraz Mirosław Wasilewski tel. (56) 841 024 wew. 58 , miroslaw.wasilewski@kowalewopomorskie.pl .
- 2) Informacja zostanie udzielona w terminie 2 dni, chyba że pytanie Wykonawcy nie ma w ocenie Zamawiającego wpływu na treść oferty.
- 3) Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Zapytanie ofertowe.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: najniższa cena - 100%

7. Miejsce i termin składania ofert: w siedzibie zamawiającego Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, Plac Wolności 1, 87 - 410 Kowalewo Pomorskie, sekretariat (pokój nr 2) do dnia **14 marca 2016 r. do godz. 10:00**

8. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim przy ul. Św. Mikołaja 5, 87 - 410 Kowalewo Pomorskie – referat TIiGG – parter, w dniu **14 marca 2016 r. o godz. 10:30**

Z uwagi na to, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30.000 EURO w niniejszym przetargu nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zgodnie z Zarządzeniem Nr 44/2014 Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 16.04.2014 r. w sprawie wprowadzenia zasad udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro z późn. zm.

z up. Burmistrza

**/-/ mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca-Pełnomocnik Burmistrza**

Załączniki :

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. Projekt umowy

M.Gadomska

OFERTA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na „Wykonanie audytu energetycznego budynku użyteczności publicznej zawierającego analizę efektu ekologicznego oraz wyliczenie redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10 - w celu ubiegania się Zamawiającego o dofinansowanie z EFRR, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020”.

Oferujemy wykonanie usługi :

1) remizo-świetlica w Chelmońcu, 87-410 Kowalewo Pomorskie :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:..... zł).

Razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:zł)

2) remizo-świetlica w Marianach, 87-410 Kowalewo Pomorskie :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie: zł).

Razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:zł)

3) remizo-świetlica w Srebrnikach, 87-410 Kowalewo Pomorskie:

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie: zł).

Razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:zł)

4) budynek urzędu , ul. Św. Mikołaja 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie:

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie: zł).

Razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:zł)

5) budynek użyteczności publicznej , ul Odrodzenia 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie: zł).

Razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:zł)

6) budynek użyteczności publicznej , ul. Kościuszki 2 , 87-410 Kowalewo Pomorskie :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:
.....zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:
.....zł).

Razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:
.....zł)

**Łączna wartość za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto cyfrowo
.....zł (słownie:..... zł.)**

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy , nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz w przypadku wybrania naszej oferty – wykonany przedmiot zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego w umowie i w zapytaniu ofertowym.
3. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki określone w zapytaniu ofertowym oraz złożyliśmy wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie określonych warunków.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Oferenta)

.....
(pieczęć wykonawcy)

**Oświadczenie
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Oświadczamy, że osoby przewidziane do wykonania przedmiotu zamówienia tj.: **Wykonanie audytu energetycznego budynku użyteczności publicznej zawierającego analizę efektu ekologicznego oraz wyliczenie redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10 - w celu ubiegania się Zamawiającego o dofinansowanie z EFRR, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020** - posiadają wymagane uprawnienia, wiedzę i doświadczenie.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

- p r o j e k t -

UMOWA Nr TIiGG.272.2016

zawarta w dniu**03.2016 r.** w Kowalewie Pomorskim pomiędzy :

Gminą Kowalewo Pomorskie z siedzibą w Kowalewie Pomorskim, Pl. Wolności 1,

87-410 Kowalewo Pomorskie reprezentowaną przez:

Andrzeja Grabowskiego - Burmistrza Miasta

zwaną dalej Zamawiającym , NIP 5030022196

a

..... z siedzibą w, ul., kod pocztowy

reprezentowaną przez:

..... - właściciela

zwaną dalej Wykonawcą, NIP

§ 1

1. Wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej ,zawierających dodatkowo obliczenie efektu ekologicznego oraz wyliczenie redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10 – w celu ubiegania się Zamawiającego o dofinansowanie z EFRR, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko - Pomorskiego na lata 2014-2020 dla n/w budynków :

- remizo-świetlica w Chełmońcu, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 273m², ilość kondygnacji 1, dz. geodezyjna nr 34, obręb ewidencyjny Chełmoniec,
- remizo-świetlica w Marianach, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 178 m², ilość kondygnacji 1, dz. geodezyjna nr 289/1, obręb ewidencyjny Mariany (przewidziana do rozbudowy) ,
- remizo-świetlica w Srebrnikach, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 210 m², ilość kondygnacji 1, dz. geodezyjna nr 131, obręb ewidencyjny Srebrniki,
- budynek urzędu , ul. Św. Mikołaja 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie, powierzchnia zabudowy: 246 m², ilość kondygnacji 2, dz. geodezyjna nr 316/1, obręb ewidencyjny 04 Kowalewo Pomorskie,
- budynek użyteczności publicznej , ul Odrodzenia 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie ,

powierzchnia zabudowy: 165 m², ilość kondygnacji 2, dz. geodezyjna nr 96/2,

obręb 03 Kowalewo Pomorskie (obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków) ,

- budynek użyteczności publicznej, ul. Kościuszki, powierzchnia zabudowy: 251 m², ilość kondygnacji 2, dz. geodezyjna nr 47/3, obręb ewidencyjny 01 Kowalewo Pomorskie (obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków) .

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego ,wzorów kart audytów a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia tremomodernizacyjnego (Dz. U.2009.43.346) ,

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 3 września 2015r zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego ,wzorów kart audytów a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia tremomodernizacyjnego (Dz.U. z dnia 13 października 2015r) ,

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. 2015.376 z dnia 18 marca 2015r),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015.1422 z dnia 18 września 2015r));

- zapisami wynikającymi ze Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, w tym zaleceniami KE zawartymi w ”Przewodniku technicznym finansowania modernizacji energetycznej budynków finansowanych w ramach Polityki Spójności, założeniami wynikającymi z dokumentu rządowego pt.: „Wspieranie inwestycji w modernizację budynków”, czyli „Długoterminowej strategii wspierania inwestycji w renowację krajowych zasobów budynków mieszkaniowych i użytkowych, zarówno publicznych, jak i prywatnych” w związku z art. 4 dyrektywy 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej (Dz. Urz. UE L 315 z 14.11.2012 s. 1) oraz Krajowego Planu Działań mającego na celu zwiększenie liczby budynków o niskim zużyciu energii, w związku z art. 9 dyrektywy 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (Dz. Urz. UE L 153 z 18.06.2010, s. 13),

- programem priorytetowym NFOŚiGW pt.: „Poprawa jakości powietrza” - Program „KAWKA” - celem obliczenia efektu ekologicznego oraz wyliczenia redukcji wartości stężeń pyłu zawieszzonego PM-10.

- dodatkowymi wymaganiami wynikającymi z kryteriów wyboru projektów – *dla działania 3.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym RPO WK-P na lata 2014-2020*

oraz jeżeli zostaną opublikowane:

- dodatkowymi wymaganiami wynikającymi z kryteriów wyboru projektów – *dla poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT RPO WK-P na lata 2014-2020 .*

Podstawowe informacje w zakresie wymagań audytu energetycznego zamieszczone są na stronie internetowej www.zit.btof.pl zakł. audyt energetyczny -podstawy prawne i wymagania RPO oraz efekt ekologiczny.

Dokumenty należy wykonać w wersji elektronicznej zapisanej w formacie PDF oraz papierowej w 3 egzemplarzach- dla każdego z budynków.

Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanych przez Wykonawcę dokumentów i zawartych w nich rozwiązań na Zamawiającego;
- udzielenie Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji w przypadku zapytań nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania zapytania drogą faksową, elektroniczną lub w formie pisemnej od Zamawiającego ,
- uzupełnienie wykonanych opracowań w przypadku zmiany lub dodatkowych kryteriów wyboru projektów ustalonych przez Urząd Marszałkowski w terminie nie później niż 3 dni roboczych od otrzymania informacji drogą faksową, elektroniczną lub w formie pisemnej od Zamawiającego .

2.Wykonawca oświadcza ,że zapoznał się z materiałami zamieszczonymi na stronie internetowej www.zit.btof.pl , przeprowadził szczegółową wizję lokalną celem uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac. Zamawiający będzie miał zapewnioną możliwość wglądu w każdej chwili do opracowywanych dokumentów i wniosków , a jego uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.

2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:

1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów;

2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami – tj. udziela Zamawiającemu prawa zależnego.

3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:

1) z chwilą zapłaty wynagrodzenia oraz

2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

a) utrwalanie – w szczególności drukiem, zapisem w pamięci komputera i na nośnikach elektronicznych, oraz zwielokrotnianie tak powstałych egzemplarzy dowolną techniką,

b) użyczenie,

c) publiczne udostępnianie, w szczególności poprzez prezentację na spotkaniach z udziałem Zamawiającego i zamieszczanie w sieci Internet.

4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwór został utrwalony.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę, będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwór przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 3

1. Osobą do kontaktów po stronie Wykonawcy jest p., tel., e-mail:.....

2. Osobą do kontaktów po stronie Zamawiającego jest Mirosław Wasilewski tel. (56) 684 10 24 wew. 58 e.mail: mirosławwasilewski@kowalewopomorskie.pl oraz Magdalena Gadomska - tel. (56) 684 10 24 wew. 58, e-mail: magdalena.gadomska@kowalewopomorskie.pl

§ 4

Termin opracowania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy ustala się na **20 kwietnia 2016 roku.**

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody, które powstaną podczas lub w związku z realizacją umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w wysokości wynikającej z oferty Wykonawcy, w kwocie bruttozł (słownie:zł) wraz z podatkiem od towarów i usług VAT- w obowiązującej wysokości za cały przedmiot zamówienia) w tym :

- remizo-świetlica w Chelmońcu :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:..... zł).

razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:zł)

- remizo-świetlica w Marianach :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:
.....zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł
(słownie:..... zł).

razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:
.....zł)

- remizo-świetlica w Srebrnikach :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:
.....zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł
(słownie:..... zł).

razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:
.....zł)

-budynek urzędu , ul. Św. Mikołaja 5, 87-410 Kowalewo Pomorskie :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:
.....zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł
(słownie:..... zł).

razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:
.....zł)

-budynek użyteczności publicznej , ul Odrodzenia 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:
.....zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł
(słownie:..... zł).

razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:
.....zł)

- budynek użyteczności publicznej, ul. Kościuszki 2 , 87-410 Kowalewo Pomorskie :

a) cena netto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł (słownie:
.....zł),

b) cena brutto za wykonanie usługi wynosi cyfrowozł
(słownie:..... zł).

razem wartość za wykonanie usługi wynosi cyfrowo:zł (słownie:
.....zł)

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, jako wynagrodzenie ryczałtowe, pozostaje niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem. Tym samym Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w wyliczeniu ceny, wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę realizacji zadania.

3. Wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy, w tym roszczenia z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów – w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.) – powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy, zwanych dalej „utworami”.

§ 7

Warunki płatności:

1. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, nr:, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury lub rachunku.

2. Faktura lub rachunek będzie wystawiona na Gminę Kowalewo Pomorskie, Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie, NIP 5030022196.

3. Podstawą wystawienia faktury lub rachunku będzie podpisanie przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.

§ 8

1. Strony ustalają, iż miejscem odbioru dokumentu związanego z realizacją niniejszej umowy będzie siedziba Zamawiającego.

2. Dokumentem potwierdzającym odbiór dokumentu przez Zamawiającego będzie protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Zamawiającego i podpisany przez obie strony lub ich przedstawicieli.

3. Wszelkie zastrzeżenia Zamawiającego, dotyczące braków lub wad w dostarczonym mu dokumencie oraz uzasadnione żądanie ewentualnych uzupełnień lub poprawek muszą być zgłoszone w formie pisemnej (dopuszcza się wnoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego faxem lub e-mailem) w terminie 14 dni od daty przekazania dokumentu.

§ 9

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi – 2 lata od daty protokolarnego przekazania przedmiotu zamówienia.

2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.

3. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto ,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 umowy w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki ,

c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad ,

d) zwłokę w uzupełnieniu wykonanych opracowań , w przypadku zmiany lub dodatkowych kryteriów wyboru projektów ustalonych przez Urząd Marszałkowski w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na uzupełnienie ,

2. Jeżeli przekroczenie terminu na wykonanie przedmiotu umowy wyniesie co najmniej 10 dni roboczych, wówczas Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w terminie 5 dni od zaistnienia ww. okoliczności oraz żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy – w wysokości **20 %** wynagrodzenia przewidzianego w § 6 ust 1 za wykonanie przedmiotu umowy.

3. W razie stwierdzonych w protokole nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy stosowny termin do ich usunięcia, nie dłuższy niż 5 dni roboczych. Na wypadek wyznaczenia ww. terminu Wykonawca zobowiązuje się usunąć nieprawidłowości bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu.

4. Jeżeli termin wyznaczony na podstawie ust. 3 upłynie bezskutecznie, wówczas Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w terminie 5 dni od zaistnienia ww. okoliczności oraz żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy – w wysokości **20 %** wynagrodzenia przewidzianego w § 6 ust 1 za wykonanie przedmiotu umowy.

5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1.

6. Niezależnie od kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość rzeczywiście poniesionej szkody jest wyższa niż kara umowna.

7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony stosować będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

M. Gadomska