

**OGŁOSZENIE  
BURMISTRZA MIASTA  
Kowalewa Pomorskiego  
z dnia 06.04.2012 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **10 - 04 - 2012 roku** do dnia **30 - 04 - 2012 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj.

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą,

mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

**IV.**

Kupującego obciążają koszty wyceny, ogłoszeń, dokumentów przewłaszczeniowych, sporządzenia umowy notarialnej.

z op. Burmistrza  
mgr inż. *[Podpis]*  
Działalność Gospodarcza Burmistrza

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 06.04.2012 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 51 / 1	TO1G/0007221/2	0,1020 ha	obr. I Kowalewa Pomorskiego, ul. Brodnicka	Niezbudowana działka gruntu, położona przy drodze utwardzonej, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacyjnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	sprzedaż na własność w drodze przetargu	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	46.000,00 zł	-	-	-	-	-	-	56.000,00 zł	-

z Urz. Burmistrza  
mgr inż. *[Podpis]* Rybicko  
Działka Powiatowa Burmistrz

Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 06.04.2012 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 52 / 4	TO1G/0008897/8	0,1156 ha	obr. I Kowalewa Pomorskiego, ul. Brodnicka	Niezbudowana działka gruntu, położona przy drodze utwardzonej, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacyjnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	sprzedaż na własność w drodze przetargu	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	52.200,00 zł	-	-	-	-	-	-	64.300,00 zł	-

z Urz. Burmistrza  
mgr inż. *[Podpis]* Rybicko  
Działka Powiatowa Burmistrz

Załącznik numer 3 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 06.04.2012 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 53 / 14	TOIG/00008909/6	0,1308 ha	obr. I Kowalewa Pomorskiego, ul. Brodnicka	Niezbudowana działka gruntu, położona przy drodze utwardzonej, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacyjnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	sprzedaż na własność w drodze przetargu	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	55.000,00 zł	-	-	-	-	-	-	67.700,00 zł	-

Z UP. Burmistrza  
mgr inż. Józef Rybicki  
Urząd Gminy Kowalewo Pomorskie