

UCHWAŁA Nr XXIX/317/10
RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM
z dnia 29 września 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie wsi Frydrychowo w gminie Kowalewo Pomorskie z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo – rzemieślniczą, zabudowę handlowo – usługową oraz funkcję rolniczą .

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.: z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie wsi Frydrychowo w gminie Kowalewo Pomorskie z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową ,mieszkaniowo- rzemieślniczą, zabudwę usługowo- handlową oraz funkcję rolniczą .

§ 2.1. Plan miejscowy powinien zawierać ustalenia wynikające z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Do planu miejscowego sporządzić prognozę oddziaływania na środowisko.

§ 3. Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu pokazano na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowalewa Pomorskiego .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Szczepański

UZASADNIENIE

Proponowany do sporządzenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje okolicę miejscowości Frydrychowo gm. Kowalewo Pomorskie. Planowany zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo – rzemieślniczą, zabudowę usługowo – handlową oraz funkcję rolniczą będzie zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie zatw. uchwałą Nr XXII/215/09 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 26 czerwca 2009 r.

Wobec powyższego przedkłada się projekt uchwały celem rozstrzygnięcia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zygmunt Szczepański

