

GKiM.271.11.2015

Zapytanie ofertowe

1. Przedmiot zamówienia: wymiana okien i parapetów w mieszkaniowym zasobie gminy

2. Określenie przedmiotu zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest: wymiana okien na plastikowe wraz z parapetami wewnętrznymi, w lokalach:

a) ul. 1-go Maja 11/1 w Kowalewie Pomorskim (1 szt)

1 szt - okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 0,44 m x 1,02 m szer.
Bez parapetu

b) Frydrychowo 5/5 (1 szt)

1 szt - okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 0,44 m x 1,02 m szer.
Parapet z PCV 0,20 m x 1,25 m -1 szt

c) Chełmonie 6/8 (1 szt)

1 szt -okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 1,91 m x 1,32 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 1,70 m x 1,16 m szer.
Parapet z PCV 0,30 m x 1,45 m -1 szt

d) Pluskowęsy 47/4 (1 szt)

1szt- okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 1,13 m x 0,59 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 1,03 m x 0,46 m szer.
Bez parapetu

e) ul. 23 Stycznia 19/3 w Kowalewie Pomorskim (4 szt)

3 szt –okna dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 2,08 m x 1,17 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 1,95 m x 1,00 m szer.
Parapet z PCV 0,30 m x 1,45 m -3 szt

1szt- okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,81 m x 0,72 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 0,72 m x 0,59 m szer.
Bez parapetu

2.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo korekty ilości okien przewidywanych do wymiany na etapie podpisania umowy, ponieważ część kosztów związanych z wymianą jest współfinansowana przez lokatorów, którzy podejmą decyzję po zapoznaniu się z ceną podaną w ofercie. Zmiana ilości okien nastąpi bez skutków ujemnych z tego tytułu dla Zamawiającego.

2.3 Wymiana okien obejmuje następujący zakres robót:

- a) zakup lub wykonanie nowych okien
- b) demontaż starych okien
- c) demontaż starego parapetu wewnętrznego
- d) montaż nowego okna
- e) montaż parapetu wewnętrznego
- f) zamocowanie wraz z ewentualną naprawą parapetu zewnętrznego (jeżeli został uszkodzony w trakcie demontażu okna)
- g) wykonanie obróbek tynkowo - malarskich wokół całego okna (wewnątrz i na zewnątrz)
- h) uzupełnienie malowania
- i) uporządkowanie stanowiska pracy wraz z wywiezieniem materiałów rozbiórkowych na wyznaczone miejsce.

2.4 Kształt strony frontowej okien musi być zbliżony do istniejących okien w budynku. Ewentualne odstępstwa wymagają zgody Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Kowalewie Pomorskim.

2.5 Zaleca się aby, Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu wykonywania prac oraz aby uzyskał na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkie niezbędne, istotne informacje, które mogą być konieczne dla celów przygotowania oferty i podpisania umowy.

2.6 Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej.

3. Termin wykonania zamówienia: do dnia 17.08.2015 roku

4. Oferta powinna zawierać wypełniony arkusz wyceny zgodnie z załącznikiem nr 1 (w zakresie):

1. Danych o ofercie
2. Ceny oferty dla każdego okna odrębnie (wraz z załączonymi kosztorysami i informacją o podatku VAT)
3. Terminu wykonania
4. Okresu gwarancji

5. Opis sposobu przygotowania ofert.

5.1 Każdy Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu tylko jedną ofertę.

5.2 Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa.

5.3 Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez oferenta lub osoby upoważnione.

6. Opis sposobu obliczania ceny.

6.1 Cena oferty uwzględnia wszelkie zobowiązania i musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT – jeżeli występuje.

6.2 Cena może być tylko jedna i nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.

6.3 Ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie.

7. Kryterium oceny ofert i ich znaczenie:

7.1 Ofertę należy sporządzić według wzoru „arkusz wyceny”, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

7.2 O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

- a) cena - 97%
- b) okres gwarancji (nie krócej niż 3 lata) - 3%

7.4 Kryteria oceny będą rozpatrywane dla każdej pozycji tematycznej odrębnie.

Punkty za cenę będą obliczane według następującego wzoru

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena oferty}}{\text{cena badanej oferty}} \times 97$$

Punkty za okres gwarancji będą obliczane wg następującego wzoru

Wykonawca, który przedstawi w swojej ofercie okres gwarancji:

- 3 lata (36 miesięcy) – otrzyma 1 punkt
- 4 lata (48 miesięcy) – otrzyma 2 punkty
- 5 lat (60 miesięcy) i więcej – otrzyma 3 punkty

7.5 Oferta, która uzyska największą liczbę punktów (punkty uzyskane za kryterium: cena + okres gwarancji) zostanie uznana za Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą.

8. Wymagania dotyczące wadium.

8.1 Informacja na temat wadium: 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100 gr)

8.2 Wykonawca wnosi wadium w wysokości 100,00 zł. w pieniądzu na rachunek Zamawiającego nr 58 9496 0008 0000 1720 2000 0052 w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pomorskim

8.3 Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

9. Uprawnionym do kontaktu z oferentami jest Pani Magdalena Kroczek pracownik Ref. GKIM (tel. 56 684-15-79 wew. 57).

10. Miejsce i termin składania ofert.

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie, sekretariat (pokój nr 2), do dnia 22.06.2015 r, do godz.: 09:00

Koperta winna być oznaczona: „*Zapytanie ofertowe na wymianę okien i parapetów*”.

O wynikach Wykonawcy zostaną poinformowani pisemnie oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Z uwagi na to, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30.000 EURO w niniejszym postępowaniu nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z póź. zm.).

M. Kroczek

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca – Pełnomocnik Burmistrza

(projekt)

Załącznik 2

Umowa Nr GKIM.271.11.2015

zawarta w dniu 2015 roku
pomiędzy Gminą Kowalewo Pom. reprezentowaną przez Burmistrza Miasta -Andrzeja Grabowskiego zwanym dalej „Zamawiającym”,
a
reprezentowanym przez..... zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Wykonawca wybrany w postępowaniu przyjmuje do wykonania zadania zgodnie z zakresem robót określonym w zapytaniu ofertowym:

1. Zakres prac:

- zakup lub wykonanie nowych okien,
- demontaż starych okien,
- demontaż starego parapetu wewnętrznego,
- montaż nowego okna,
- montaż parapetu wewnętrznego,
- zamocowanie wraz z ewentualną naprawą parapetu zewnętrznego (jeżeli został uszkodzony w trakcie demontażu okna),
- wykonanie obróbek tynkowo - malarskich wokół całego okna (wewnątrz i na zewnątrz),
- uzupełnienie malowania,
- uporządkowanie stanowiska pracy wraz z wywiezieniem materiałów rozbiórkowych na wyznaczone miejsce.

2. Wymiary i kształt okien- załącznik nr 1

§ 2

Materiały do wykonania zadań zabezpiecza Wykonawca. Materiały muszą posiadać atesty jakościowe. Wszystkie prace będą wykonane wraz z pracami wykończeniowymi.

§ 3

1. Za wykonanie całości prac, o których mowa w § 1 i § 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości, wraz z podatkiem VAT w wysokości ustawowej, w tym

a) ul. 1-go Maja 11/1 w Kowalewie Pomorskim (1 szt)

- okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer. 1 szt
koszt zadania.....

b) Frydrychowo 5/5 (1 szt)

- okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer. 1 szt
Parapet z PCV 0,20 m x 1,25 m -1 szt
koszt zadania.....

c) Chełmonie 6/8 (1 szt)

- okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 1,91 m x 1,32 m szer. 1 szt
Parapet z PCV 0,30 m x 1,45 m -1 szt

koszt zadania.....

d) Pluskowęsy 47/4(1 szt)

- okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 1,13 m x 0,59 m szer. 1szt
koszt zadania.....

e) ul. 23 Stycznia 19/3 w Kowalewie Pomorskim (4 szt)

- okna dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 2,08 m x 1,17 m szer. 3 szt
Parapet z PCV 0,30 m x 1,45 m -3 szt
- okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,81 m x 0,72 m szer. 1szt
koszt zadania.....

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo korekty ilości okien przewidzianych do wymiany na etapie podpisania umowy. Zmiana ilości okien nastąpi bez skutków ujemnych z tego tytułu dla Zamawiającego.

§ 4

Ustala się termin zakończenia prac do 17.08.2015 roku

§ 5

Zapłata za wykonanie zadań nastąpi po bezusterkowym odbiorze robót, przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

1.Strony ustalają, że w przypadku niedotrzymania terminu umownego wykonania wszystkich zadań Wykonawca będzie płacił Zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % od wartości brutto określonych w § 3 za każdy dzień zwłoki.

2.W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

3.W razie poniesienia strat Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania ponad ustalone kary umowne.

4.Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar, o których mowa w pkt 1 i 2 z należności za wykonane prace.

§ 7

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane zadania na okres licząc od dnia bezusterkowego odbioru wykonanych prac.

2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości na własny koszt w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.

3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w pkt 2 , Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1 % od wartości brutto zadania za każdy dzień zwłoki.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

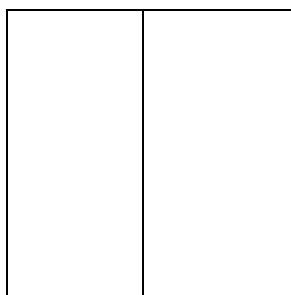
WYKONAWCA:

M. Kroczek

Wymiary i kształt okien- 2015 rok

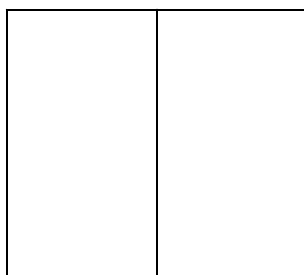
1. ul. 1-go Mja 11/1 (1 szt)

1 szt - Okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 0,44 m x 1,02 m szer.



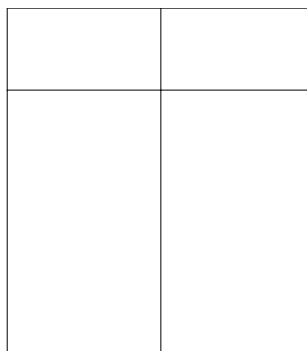
2. Frydrychowo5/5 (1 szt)

1 szt - Okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 0,44 m x 1,02 m szer.
Parapet z PCV 0,20 m x 1,25 m -1 szt



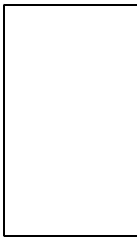
3. Chełmonie 6/8 (1 szt)

1 szt -okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 1,91 m x 1,32 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 1,70 m x 1,16 m szer.
Parapet 0,30 m x 1,45 m -1 szt



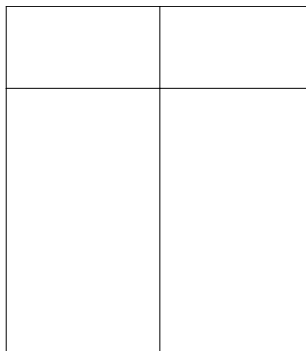
4. Pluskowęsy 47/4(1 szt)

1szt- Okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 1,13 m x 0,59 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 1,03 m x 0,46 m szer.



5. ul. 23 Stycznia 19/3 (4 szt)

3 szt – okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 2,08 m x 1,17 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 1,95 m x 1,00 m szer.
Parapet z PCV 0,30 m x 1,45 m -3 szt



1szt- Okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,81 m x 0,72 m szer.
wymiary zewnętrzne wys. 0,72 m x 0,59 m szer.
Bez parapetu



.....
Nazwa i adres firmy (wykonawcy)

Arkusz wyceny

„Wymiana okien i parapetów w mieszkaniowym zasobie gminy”.

1. Dane oferenta:

2. Cena oferowana:

2.1. Koszt wykonania poszczególnych zadań:

1) ul. 1-go Maja 11/1 w Kowalewie Pomorskim (1 szt)

- okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer. 1 szt
koszt zadania.....

2) Frydrychowo 5/5 (1 szt)

- okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierane, drugie rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,56 m x 1,14 m szer. 1 szt
Parapet z PCV 0,20 m x 1,25 m -1 szt
koszt zadania.....

3) Chełmonie 6/8 (1 szt)

-okna dwuskrzydłowe jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 1,91 m x 1,32 m szer. 1 szt
Parapet z PCV 0,30 m x 1,45 m -1 szt
koszt zadania.....

4) Pluskowęsy 47/4(1 szt)

- okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 1,13 m x 0,59 m szer. 1szt
koszt zadania.....

5) ul. 23 Stycznia 19/3 w Kowalewie Pomorskim (4 szt)

-okna dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierano- uchylne, szpros konstrukcyjny
wymiary wewnętrzne wys. 2,08 m x 1,17 m szer. 3 szt
Parapet z PCV 0,30 m x 1,45 m -3 szt
- okna jednoskrzydłowe rozwierano-uchylne
wymiary wewnętrzne wys. 0,81 m x 0,72 m szer. 1szt
koszt zadania.....

2.2. Łączna cena:

Netto:

Słownie:

VAT:

Słownie:

Brutto:

Słownie:

3. Termin wykonania zamówienia:

4. Okres gwarancji:

.....

(podpis)