Uchwała Nr XIII/137/12
Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim
z dnia 21 września 2012 roku

w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)[1] w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647) oraz art. 53 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 04 lutego 1994 roku Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.)[2] w związku z art. 222 ustawy z dnia 09 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2011 r. Nr 163, poz. 981) uchwala się, co następuje:

§1 Odstępuje się od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla:

1) terenu górniczego „Nowy Dwór III" o powierzchni 7,31 ha, położonego na terenie działek oznaczonych nr geod. 23/5 i 21/12 w miejscowości Nowy Dwór, gmina Kowalewo Pomorskie,

2) terenu górniczego „Nowy Dwór J" o powierzchni 8,0 ha, położonego na terenie działki oznaczonej nr geod. 32/1 w miejscowości Nowy Dwór, gmina Kowalewo Pomorskie,

3) terenu górniczego „Mlewo III" o powierzchni 3,1 ha, położonego na terenie działki oznaczonej nr geod. 5 w miejscowości Mlewo, gmina Kowalewo Pomorskie,

4) terenu górniczego „Mlewo IIIA" o powierzchni 3,23 ha, położonego na terenie działki oznaczonej nr geod. 11/2 w miejscowości Mlewo, gmina Kowalewo Pomorskie,

5) terenu górniczego „Nowy Dwór IV" o powierzchni 7,4 ha, położonego na terenie działki oznaczonej nr geod. 104/5 w miejscowości Nowy Dwór, gmina Kowalewo Pomorskie,

6) terenu górniczego „Chełmonie I" o powierzchni 5,35 ha, położonego na terenie działki oznaczonej nr geod. 171 w miejscowości Chełmonie, gmina Kowalewo Pomorskie,

ze względu na nieznaczne przewidywane szkodliwe wpływy na środowisko.

§2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta w Kowalewie Pomorskim.

§3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/ Jerzy Orłowski

---

[1] t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271; Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717; Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055; Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441; Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128; Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420; Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146; Nr 106 poz. 675; Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117 poz. 679; Nr 134 poz. 777; Nr 21 poz. 113; Nr 217 poz. 1281; Nr 149 poz. 887; z 2012 r. poz. 567.

[2] t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947, Nr 175, poz. 1462, Nr 167, poz. 1398; M.P. z 2005 r. Nr 33, poz. 462; Dz. U. z 2006 r. Nr 133, poz. 934, Nr 170, poz. 1217, Nr 190, poz. 1399, Nr 249, poz. 1834; M.P. z 2006 r. Nr 53, poz. 574, Nr 53, poz. 575; Dz. U. z 2007 r. Nr 21, poz. 125, Nr 82, poz. 556; M.P. z 2007 r. Nr 42, poz. 485, Nr 42, poz. 486; Dz. U. z 2008 r. Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 199, poz. 1227, Nr 227, poz. 1505; M.P. z 2008 r. Nr 50, poz. 446, Nr 50, poz. 447; Dz. U. z 2009 r. Nr 18, poz. 97.

Uzasadnienie do uchwały

Na terenie gminy Kowalewo Pomorskie utworzono kolejnych sześć terenów górniczych dla wydobycia kopaliny pospolitej – kruszywa naturalnego:

- ze złoża „Nowy Dwór III" położonego na działkach oznaczonych nr geod. 23/5 i 21/12 o powierzchni obszaru górniczego 7,31 ha w miejscowości Nowy Dwór, na podstawie wydanej koncesji Nr 191/W/09 z dnia 12.11.2009 roku, znak: ŚG.III.tk.751-1/97/09– dla Pana Jarosława Jankowskiego,
- ze złoża „Nowy Dwór J" położonego na działce oznaczonej nr geod. 32/1 o powierzchni obszaru górniczego 8,0 ha w miejscowości Nowy Dwór, na podstawie wydanej koncesji Nr 192/W/09 z dnia 12.11.2009 roku, znak: ŚG.III.tk.751-1/98/09 – dla Pana Jarosława Jankowskiego i Pana Stefana Winnickiego,
- ze złoża „Mlewo III" położonego na działce oznaczonej nr geod. 5 o powierzchni obszaru górniczego 3,1 ha w miejscowości Mlewo, na podstawie wydanej koncesji Nr 195/W/10 z dnia 26.03.2010 roku, znak: ŚG.III.tk.751-1/12/10 – dla Pana Wojciecha Świątkowskiego,
- ze złoża „Mlewo IIIA" położonego na działce oznaczonej nr geod. 11/2 o powierzchni obszaru górniczego 3,23 ha w miejscowości Mlewo, na podstawie wydanej koncesji Nr 229/W/2011 z dnia 18.04.2011 roku, znak: ŚG.IV.tk.7422.11.2011 – dla Pana Wojciecha Kafka,
- ze złoża „Nowy Dwór IV" położonego na działce oznaczonej nr geod. 104/5 o powierzchni obszaru górniczego 7,4 ha w miejscowości Nowy Dwór, na podstawie wydanej koncesji Nr 239/W/2011 z dnia 30.08.2011 roku, znak: ŚG-V.tk.7422.38.2011– dla EKOGAMA Sp. z o.o.
- ze złoża „Chełmonie I" położonego na działce oznaczonej nr geod. 171 o powierzchni obszaru górniczego 5,35 ha w miejscowości Chełmonie, na podstawie wydanej koncesji Nr 241/W/11 z dnia 28.11.2011 roku, znak: ŚG-V.tk.7422.42.2011– dla Pani Doroty Jankowskiej.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym", z zastrzeżeniem ust. 6.

Obowiązek opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego wprowadzał art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 04 lutego 1994 roku Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.) – jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Jednakże na podstawie art. 53 ust. 6 wyżej cytowanej ustawy, rada gminy mogła podjąć uchwałę o odstąpieniu od sporządzenia planu – jeżeli przewidywane szkodliwe wpływy na środowisko będą nieznaczne.

W myśl art. 222 ustawy z dnia 04 lutego 1994 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2011 r. Nr 163, poz. 981) do postępowań wszczętych przed dniem wejścia w życie w/w ustawy tj. przed 01 stycznia 2012 r., stosuje się dotychczasowe przepisy w tym zakresie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 40 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397), dla obszarów górniczych o powierzchni powyżej 2 ha, tj. „Nowy Dwór III", „Nowy Dwór J", „Mlewo III", „Mlewo IIIA", „Nowy Dwór IV" i „Chełmonie I" określone zostały środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację opisanych wyżej przedsięwzięć.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

/-/ Jerzy Orłowski