

GMINA KOWALEWO POMORSKIE

**O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA**

Kowalewa Pomorskiego

z dnia 19.05.2014 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 518) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **20.05.2014 roku** do dnia **09.06.2014 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj.

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą,

mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

IV.

Kupującego obciążają koszty wyceny, ogłoszeń, dokumentów przewłaszczeniowych, sporządzenia umowy notarialnej.

z up. B U R M I S T R Z A
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka
Doradca – Pełnomocnik Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez :

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki

- zamieszczenie w lokalnej prasie

P. Humięcki

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 19.05.2014 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 65/6	TO1G/000 16121/7	0,0659 ha	Chełmonie	Niezabudowana działka gruntu. Nieruchomość położona przy drodze powiatowej L2108C, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej. Nieruchomość objęta decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku oraz zjazdu indywidualnego na drogę powiatową nr L 2108 C.	Teren położony w III strefie funkcjonalno- przestrzennej rolniczo- osadniczej, obszarze działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane, obszarze objętym ochroną kulturową- strefa ochrony "B "	sprzedaż na własność w drodze przetargu	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	17.325,00 zł	-	-	-	-	-	-	21.400,00 zł	-

P. Humięcki

z up. B U R M I S T R Z A

/-/ mgr inż. Ilona Rybicka

Doradca – Pełnomocnik Burmistrza

GMINA KOWALEWO POMORSKIE

TIIGG.6840.3.2011

Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 19.05.2014 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 247/10	TO1G/000 10822/9	0,0756 ha	Wielkie Rychnowo	Niezabudowana działka gruntu. Nieruchomość położona przy drodze powiatowej L2104C, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i kanalizacji sanitarnej.	Teren położony w II strefie funkcjonalno- przestrzennej wielofunkcyjnej, obszarze działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane	sprzedaż na własność w trybie bezprzetrago -wym	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	23.030,00 zł	-	-	-	-	-	-	23.100,00 zł	-

P. Humięcki

z up. B U R M I S T R Z A
 /-/ mgr inż. Ilona Rybicka
 Doradca – Pełnomocnik Burmistrza